

**ОТЧЕТ**  
ревизионной комиссии ТСН СНТ «Надежда»  
за 2024 год

Мы, нижеподписавшиеся, ревизионная комиссия ТСН СНТ «Надежда» в составе: председателя Дмитриевой С.А., членов комиссии Колобкова П.С. и Сергеева И.В., в присутствии председателя Вандышева Д.А., в целях подготовки к общему собранию членов СТ «Надежда» по итогам работы за 2024 год составили настоящий акт ревизии производственно-хозяйственной деятельности СТ «Надежда» за календарный период 2024 года.

Цель ревизии - в соответствии с ст.20 №217-ФЗ осуществление **контроля за финансово-хозяйственной деятельностью товарищества**, в том числе за деятельность его Председателя и Правления товарищества, **проверка выполнения Правлением товарищества и его Председателем решений общих собраний членов товарищества, законность сделок, совершенных органами товарищества**, состав и состояние имущества общего пользования, **проверка соответствия действующему законодательству**, проверка своевременного рассмотрения Правлением товарищества или его Председателем заявлений членов товарищества.

В своей работе ревизионная комиссия на протяжении всего ревизуемого периода руководствовалась действующим законодательством РФ и Уставом Товарищества и осуществляла постоянный контроль финансово-хозяйственной деятельности СНТ в целях предотвращения **нарушений и отступлений от установленных требований и правил**.

Работа ревизионной комиссии осуществлялась в соответствии с утвержденным Планом.

Выполнено:

- 1 заседание перед общим собранием членов ТСН СНТ «Надежда»;
- участие в сверке обязательств Товарищества;
- участие в оценке и оформлении хозяйственных сделок и финансовых операций;
- участие в претензионной и судебной работе;
- участие в заседаниях правления;
- участие в подготовке Положения о внутреннем распорядке;
- участие в работе с обращениями садоводов;
- участие в подготовке Исполнения приходно-расходной сметы за 2024 год.

За ревизуемый период были проверены:

- состояние имущества сада, банковские расчеты, расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями, расчеты с садоводами, хозяйственные договоры, кадровые документы, протоколы заседаний правления, кадровые документы, табели учета рабочего времени, бухгалтерская (финансовая) отчетность, обращения садоводов, делопроизводство.

По результатам проверки сделаны следующие выводы:

1. Остаток целевых средств СНТ, размещенных в материалах, денежных средствах на расчетном счету, кредиторской и дебиторской задолженности в соответствии с Отчетом об использовании целевых средств – 1 457 тысяч рублей. Денежных средств на расчетном счету по состоянию на 31.12.2024 - 667 326,76 рублей.
2. Финансово-хозяйственная деятельность ТСН СНТ «Надежда» за ревизуемый период соответствует требованиям гражданского, трудового, финансового, налогового законодательства и Устава сада;
3. Нарушения отсутствуют;
4. Рекомендации, подлежащие выполнению:
  - 4.1 Выполнить сверку налоговых платежей;
  - 4.2 Активнее применять требования утвержденного Положения по внесению платежей, в том числе в отношении нарушителей порядка платежей и передачи показаний;
  - 4.3 Активизировать работу по взысканию задолженности садоводов, в том числе по участкам умерших собственников.

Председатель  
ревизионной комиссии  
ТСН СНТ «Надежда»

С.А. Дмитриева

Члены ревизионной комиссии:

П.С. Колобков

И.В. Сергеев

Председатель ТСН СНТ «Надежда»

Д.А. Вандышев

Бухгалтер

Т.А. Пискалова