**Проєкт**

**УКРАЇНА**
**ГЛУХОВЕЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА**
**ХМІЛЬНИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

2023 року сесія 8 скликання

**РІШЕННЯ**

**Про продаж права оренди земельної ділянки у комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на земельних торгах у формі електронного аукціону для рибогосподарських потреб та затвердження умов продажу права оренди**

Відповідно до ст. 12, 93, 122, 123, 124, 134-139, 186 та п. 24 перехідних положень Земельного кодексу України, статей 51, 85 Водного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань містобудування, будівництва, агропромислового комплексу, земельних відносин, та охорони навколишнього природного середовища сільської ради, Глуховецька селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити:

1) технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель водного фонду разом з водним об'єктом площею 10,4536 га, кадастровий номер 0521486600:04:003:0138,що розташована за межами населеного пункту с. Панасівка, яка пропонується для продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону, для рибогосподарських потреб (код 10.07);

2) стартову ціну лоту у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

3) строк оренди земельної ділянки 10 (десять) років.

2. Включити в перелік з продажу права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону земельну ділянку у комплексі з розташованим на ній водним об'єктом зазначенуу пункті 1 цього рішення.

3. Управлінню містобудування, архітектурної діяльності, комунальної власності,житлово - комунального господарства, благоустрою та земельних відносин Глуховецької селищної ради зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення.

4. Торги провести в порядку визначеному ст.ст.137-139 Земельного кодексу України.

5.Встановитизначеннякрокуторгів у розмірі 5% від стартового розмірурічноїорендної плати за земельнуділянку.

6. Уповноважити голову Глуховецької селищної ради (Амонса О.А.)підписати протокол про результати земельних торгів та укласти (підписати) договори оренди землі у комплексі з розташованим на ній водними об’єктами з переможцями земельних торгів.

7.Затвердити проект договору оренди землі у комплексі з розташованим на ній водним об’єктом згідно з додатком 1.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійнукомісію з питаньмістобудування, будівництва, агропромислового комплексу,земельнихвідносин, та охоронинавколишнього природного середовища.

**Сільський голова** **Олександр Амонс**