

**Подаци о подносиоцу захтјева:**

ПРИЈЕМНИ ШТАМБИЉ

|                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ИМЕ, ИМЕ ЈЕДНОГ РОДИТЕЉА, ПРЕЗИМЕ / НАЗИВ ПРАВНОГ ЛИЦА: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| АДРЕСА СТАНОВАЊА / СЈЕДИШТЕ:                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЈМБ/ЈИБ                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КОНТАКТ ОСОБА:                                          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КОНТАКТ ТЕЛЕФОН:                                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**РЕПУБЛИКА СРПСКА**  
**ОПШТИНА ЧЕЛИНАЦ**  
**НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**  
**ОПШТИНСКА УПРАВА**  
**Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове**

**П Р Е Д М Е Т: Захтјев за легализацију**

На основу члана 3. Закона о легализацији бесправно изграђених објеката („Сл. Гласник Републике Српске“, бр. 62/18) подносим захтјев за легализацију бесправног објекта.

**означити**

- ☐ индивидуалног стамбеног објекта;  
☐ индивидуалног стамбено-пословног објекта;  
☐ стамбеног објекта;  
☐ стамбено-пословног објекта;  
☐ пословног објекта;  
☐ објекта јавне инфраструктуре;  
☐ помоћног објекта;  
☐ друго навести: \_\_\_\_\_

У \_\_\_\_\_ улица \_\_\_\_\_ број \_\_\_\_\_  
и то на к.ч. број \_\_\_\_\_ к.о. \_\_\_\_\_ (нови премјер)  
што се односи на к.ч. број \_\_\_\_\_ к.о. \_\_\_\_\_ (стари премјер)  
\_\_\_\_\_

Потпис подносиоца:

Челинац, \_\_\_\_\_ године.

**Потребна документација наведена је на полеђини обрасца.**

## УЗ ЗАХТЈЕВ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ:

1. Посједовни лист, копију катастарског плана са идентификацијом старог броја и земљишно књижни извадак, или лист непокретности и копији катастарског плана (не старији од 6 мјесеци)
2. Грађевинску дозволу ако је таква била издата, односно аерофотограметриски снимак за снимање извршено до 1980. године;
3. Геодетски снимак ситуације стварно изведеног стања бесправно изграђеног објекта, израђен од овлашћеног правног лица за послове премјера и катастра непокретности и који садржи нарочито: уцртан објекат са димензијама и координатним тачкама, положај сусједних објеката, удаљености предметног објекта од сусједних парцела и сл.;

**ЛЕГАЛИЗАЦИЈА**, представља накнадно издавање локацијских услова и грађевинске дозволе за бесправно изграђене објекте, односно дијелове објеката, започете или изграђене до 18.07.2018. године, односно до ступања на снагу Закона о легализацији бесправно изграђених објеката („Сл. гласник Републике Српске“, број. 62/18)

**ИЗУЗЕТНО**, за бесправне индивидуалне стамбене и индивидуалне стамбено-пословне објекте чија је бруто грађевинска површина мања од 400м<sup>2</sup>, осим за сложене објекте у смислу Закона о уређењу простора и грађењу када орган надлежан за издавање грађевинске дозволе утврди да је објекат који је предмет легализације завршен и да испуњава прописане услове за грађење и коришћење, накнадна грађевинска и употребна дозвола издаје се истим рјешењем.

**БЕСПРАВНИМ ОБЈЕКТОМ**, сматрају се објекти или дијелови објеката изграђени или започети без грађевинске дозволе, као и објекти или дјелови објеката изграђени на основу грађевинске дозволе на којима је приликом грађења одступљено од грађевинске дозволе и главног пројекта или су реконструисани без грађевинске дозволе.

**ОБЈЕКТИ ИЗГРАЂЕНИ ДО КРАЈА 1980. ГОДИНЕ**, сматрају се легално изграђеним, о чему надлежни орган доноси рјешење којим се утврђује легалност објекта, а на основу неког од следећих доказа: Аерофотограметријског снимка, ако је извршено за подручје јединице локалне самоуправе до краја 1980. године; Евиденција надлежних органа, уколико је објекат евидентиран; Купопродајног уговора закљученог до тог периода; уговора о грађењу закљученог до тог периода и других доказа на основу којих се може утврдити да је објекат изграђен до краја 1980. године.

**НАПОМЕНЕ:**

- Захтјев са документацијом предати у Пријемну канцеларију (шалтер сала);
- Документи се прилажу у оригиналу или овјереној копији;