

Modèle donné à titre indicatif destiné à vous aider à rédiger votre courrier : il est de votre responsabilité de vérifier que le modèle correspond effectivement à votre situation.

SAISINE DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE DE CONCILIATION DES YVELINES

Monsieur le Secrétaire de la Commission Départementale de Conciliation des Yvelines

Direction Départementale de la Cohésion Sociale

1 rue Jean Houdon

78000 Versailles

Objet : Mise en conformité du logement

Adresse du logement :

.....
.....

Coordonnées du bailleur :

.....
.....

Coordonnées du locataire :

.....
.....

Lettre recommandée avec demande d'avis de réception

A ..., le ...,

Monsieur le Secrétaire,

Je suis locataire d'un logement situé ..., en vertu d'un bail signé le ... et qui arrive à expiration le ..., dont ... est propriétaire (pièce n° 1 – copie du bail). Mon bailleur m'a adressé une proposition de renouvellement avec réévaluation du loyer par lettre recommandée en date du ... (pièce n° 2 – copie de la proposition de renouvellement).

Modèle donné à titre indicatif destiné à vous aider à rédiger votre courrier : il est de votre responsabilité de vérifier que le modèle correspond effectivement à votre situation.

En effet, **l'article 17 c) de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989** (pour les baux conclus avant le 27 mars 2014) / **l'article 17-2 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989** (pour les baux conclus à compter du 27 mars 2014) prévoit la réévaluation du loyer lors du renouvellement du bail.

Cependant, je conteste le montant de cette réévaluation du loyer pour les raisons suivantes :

Je me permets donc de vous solliciter sur cette question.

Dans l'attente d'une convocation devant votre Commission, je vous prie d'agréer, Monsieur le Secrétaire, l'expression de mes salutations distinguées.

Signature

Récapitulatif des pièces jointes :

- ...
- ...
- ...