

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
комиссии по землепользованию и застройке Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики
от 12 марта 2026 г.

На основании части 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия по землепользованию и застройке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики (далее – Комиссия), протокола заседания Комиссии от 12.03.2026 № 6, рассмотрев поступившие предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Даусузского сельского поселения Зеленчукского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 04.03.2026 № 30 (применительно к населенному пункту с. Нижняя Ермоловка) решила:

1. Учесть следующие поступившие предложения при внесении изменений в правила землепользования и застройки:

- от заявителя – Наймановой Ф.С.

предложение об изменении границ территориальных зон:

- для земельного участка с кадастровым номером 09:06:0200101:22, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский муниципальный район, Даусузское сельское поселение, с. Нижняя Ермоловка, ул. Асфальтная, з/у 117В, в границах ЗУ установить территориальную зону «Производственная зона», путем исключения территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

- для земельного участка с кадастровым номером 09:06:0200101:23, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский муниципальный район, Даусузское сельское поселение, с. Нижняя Ермоловка, ул. Асфальтная, з/у 117Б, в границах ЗУ установить территориальную зону «Производственная зона», путем исключения территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Отклонить следующие поступившие предложения с указанием причин отклонения: -

3. Направить настоящее заключение Министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики для принятия решения о разработке проекта изменений в правила землепользования и застройки, с учётом поступивших предложений.

Председатель Комиссии

_____ Е.В. Приц

«12» марта 2026 г.