

Hemos recibido por parte de

EMPRESA _____ RUC _____

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL _____ DNI _____

La cantidad de _____

Abonados mediante _____

A **ALPUNTO PARTNERS**, con razón social **BALIFORNIA SAC**, con RUC **20601657342** por concepto de **RESERVA DEL INMUEBLE** descrito a continuación:

Tipo de inmueble _____

Partida _____

Dirección _____

En las siguientes condiciones:

Monto acordado de arrendamiento: _____

El monto en reserva será devuelto en caso de que el propietario desista de alquilar el inmueble o la documentación de la propiedad no esté completamente en regla.

Si el cliente desiste de ALQUILAR la propiedad el monto que deja en calidad de **RESERVA** se considerará como pago por compensación a **ALPUNTO PARTNERS**, por los servicios prestados, tiempo y recursos invertidos en la gestión de la reserva y demás trámites asociados, solo bajo las siguientes razones se realizará la devolución de la **RESERVA** en el caso desista del ALQUILER:

1. _____
2. _____
3. _____

Los gastos y comisiones bancarios generados por la devolución de la reserva correrán por cuenta de **LA ARRENDATARIA**.

La presente reserva tendrá una validez de _____ días, a partir de la firma del presente documento y será paralizada la promoción del inmueble. El monto entregado en RESERVA será devuelto al cliente una vez sea programada la firma del contrato de arrendamiento.

En señal de conformidad ambas partes firman el presente documento en dos ejemplares de idéntico contenido, en la ciudad de _____ A los _____ días del mes de _____ de _____

LA ARRENDATARIA
DNI

LUIS FERNANDO HOYOS ESCALANTE
DNI 08228241
Representante legar
ALPUNTO PARTNERS