

Nieuwe blog

Page title: Energielabel verbeteren: zo maak je jouw woning energiezuiniger

Meta description: Wil je het energielabel van je woning verbeteren? Ontdek hoe je zonder ingrijpende verbouwing toch flink kunt besparen. Inclusief tips voor appartement en huis

Zo verbeter je het energielabel van je woning (ook zonder grote verbouwing)

Een energielabel geeft in één oogopslag weer hoe energiezuinig je woning is. Heb je nu een [energielabel D](#), [energielabel E](#) of zelfs [energielabel F](#)? Dan valt er vaak flink wat winst te behalen. Gelukkig hoeft het verbeteren van je energielabel geen groot of duur project te zijn. Met een aantal slimme keuzes kun je stap voor stap jouw woning comfortabeler, zuiniger en waardevoller maken. In dit blog lees je hoe je jouw energielabel verbetert, of je nu in een appartement woont of in een vrijstaand huis.

Waarom het loont om je energielabel te verbeteren

Een beter energielabel levert meer op dan alleen een hogere score op papier. Je bespaart direct op je energierekening, geniet van een comfortabeler binnenklimaat en je woning wordt aantrekkelijker voor potentiële kopers of huurders. Zeker nu duurzaamheid steeds belangrijker wordt in de woningmarkt, is een energiezuinige woning een sterk verkoopargument. Bovendien kun je gebruikmaken van subsidies of extra leenruimte als je je woning wilt verduurzamen.

Kortom: hoe hoger het label, hoe beter voor je portemonnee, je wooncomfort én de waarde van je huis.

Hoe wordt een energielabel bepaald?

Een energielabel wordt opgesteld door een erkende energieadviseur. Daarbij kijkt hij naar de isolatie van je woning, de installaties voor verwarming, ventilatie en warm water en het gebruik van duurzame energiebronnen. Op basis van deze gegevens wordt je woning ingedeeld in een klasse, van A++++ (zeer energiezuinig) tot G (zeer onzuinig).

Wil je weten wat jouw huidige energielabel is? Je kunt dit opzoeken via ep-online.nl, het officiële register van energielabels.

Slimme manieren om je energielabel te verbeteren

Het verbeteren van je energielabel begint vaak bij de basis. Goede isolatie is een logische eerste stap. Denk aan dak-, vloer- of spouwmuurisolatie, of het vervangen van enkel glas door HR++ of triple glas. Hiermee voorkom je dat warmte verloren gaat, waardoor je minder hoeft te stoken.

Ook het vervangen van je cv-ketel door een energiezuinige HR-ketel of een hybride warmtepomp levert een flinke verbetering op. Combineer je dit met een slimme thermostaat en goede ventilatie, dan verhoog je niet alleen je label, maar ook het comfort in huis.

Voor wie extra wil investeren, zijn zonnepanelen of elektrische verwarmingssystemen een volgende stap. Hiermee wek je zelf energie op én maak je je woning toekomstbestendig.

Energielabel verbeteren in een appartement

Woon je in een appartement? Dan ben je voor sommige verduurzamingsmaatregelen afhankelijk van de Vereniging van Eigenaren (VvE). Toch kun je ook zelf stappen zetten. Het vervangen van je eigen ramen of kozijnen, als dat is toegestaan, kan al een verschil maken. Ook het gesprek aangaan met je VvE over gezamenlijke isolatiemaatregelen of zonnepanelen op het dak is vaak een goed begin.

Veel VvE's komen bovendien in aanmerking voor collectieve subsidies. Vraag dus na wat de mogelijkheden zijn.

Wat kost het verbeteren van je energielabel?

De kosten hangen af van je woningtype en de maatregelen die je neemt. Kleine ingrepen als kierdichting of radiatorfolie zijn goedkoop en snel terugverdiend. Grotere investeringen zoals vloerisolatie of een warmtepomp kosten meer, maar leveren ook meer op.

Gelukkig zijn er verschillende subsidies beschikbaar, zoals de ISDE-regeling. Daarmee krijg je een deel van je investering terug. Bovendien kun je vaak extra lenen voor verduurzaming via je hypotheek.

Begin met inzicht, laat een energielabel opstellen

Weet je nog niet waar je staat? Laat dan eerst een energielabel opstellen door een gecertificeerde energieadviseur. Je ontvangt dan niet alleen een officiële labelklasse, maar ook automatisch een lijst met concrete verbeteruggesties op het energielabel rapport zelf.

Bij Keuringsdienst voor Wonen kun je eenvoudig een afspraak maken. Binnen enkele dagen heb je een helder overzicht van wat er mogelijk is voor jouw woning en waar je het meeste resultaat behaalt.

[\[Vraag een energielabel aan\]](#)

Nieuwe blog

Page title: Geldigheid energielabel woning: wat je moet weten

Meta description: Is je energielabel nog geldig? Lees hoelang een energielabel geldig is, wanneer je een nieuw label nodig hebt en hoe je dit eenvoudig aanvraagt.

Hoe lang is een energielabel geldig?

Een energielabel, je hebt het misschien ooit aangevraagd bij de verkoop van je vorige woning. Of je zag het staan in een Funda-advertentie van dat ene droomhuis. Maar hoe lang is zo'n label eigenlijk geldig? En wanneer moet je het vernieuwen? In dit blog vertellen we je precies hoe het zit. Want de geldigheid van je energielabel is niet alleen relevant bij verkoop of verhuur, het zegt ook iets over hoe actueel de informatie over jouw woning is. En dat kan invloed hebben op de waarde, het comfort en je maandelijkse kosten.

Energielabel geldigheid: 10 jaar vanaf registratie

Om maar meteen met de deur in huis te vallen: een energielabel voor woningen is 10 jaar geldig. Niet vanaf het moment dat je het print, maar vanaf de dag dat het is geregistreerd in de landelijke database (EP-Online).

Heb je je label in 2017 laten opstellen? Dan is het in 2027 verlopen, zelfs als je woning sindsdien nauwelijks is veranderd.

Waarom die 10 jaar belangrijk zijn

In tien jaar tijd kan er veel gebeuren. Misschien heb je je dak geïsoleerd, zonnepanelen geplaatst of een nieuwe warmtepomp laten installeren. Goed nieuws natuurlijk, maar je energielabel weet dat nog niet.

Een oud label geeft dus niet altijd een eerlijk beeld van hoe energiezuinig je woning echt is. En dat kan zonde zijn. Want:

- Kopers en huurders kijken steeds kritischer naar energielabels
- Banken hanteren soms betere voorwaarden bij een hoger label
- En met een actueel label kun je vaak makkelijker subsidie aanvragen

Hoe check je de geldigheid van je energielabel?

Twijfel je of je label nog geldig is? Je kunt het eenvoudig opzoeken via EP-Online, de officiële database van de Rijksoverheid. Je vindt er:

- De energielabelklasse van je woning (bijv. [energielabel C](#) of [energielabel D](#))
- De registratiedatum
- En tot wanneer het label geldig is

Heb je nog geen label of blijkt het verlopen te zijn? Dan kun je via Keuringsdienst voor Wonen direct een nieuw energielabel aanvragen:

Moet ik altijd een nieuw label aanvragen?

Niet per se. Alleen bij de verkoop, verhuur of oplevering van een woning ben je wettelijk verplicht om een geldig energielabel te overhandigen. Doe je dat niet? Dan kun je rekenen op een boete van € 340.

Maar ook zonder directe verkoopplannen loont het om een nieuw label aan te vragen als je woning verduurzaamd is. Een beter label kan zorgen voor:

- Hogere woningwaarde
- Lagere energiekosten
- Rente korting op je huidige hypotheek

Tip: wacht niet tot het laatste moment

Veel mensen denken pas aan hun energielabel als de verkoopbrochure al bijna naar de drukker gaat. Maar het opstellen van een nieuw label kan even duren, vooral in drukke periodes.

Wacht dus niet tot het laatste moment. Heb je plannen met je woning? Laat dan alvast een nieuw label opstellen, zodat je niet voor verrassingen komt te staan.

Check je energielabel op tijd

Een energielabel is 10 jaar geldig. Daarna moet je het vernieuwen, zeker als je je woning wilt verkopen of verhuren. Maar ook tussendoor kan het verstandig zijn om je label te vernieuwen, vooral als je woning is verbeterd.

Bij Keuringsdienst voor Wonen helpen we je hier graag bij. Binnen circa 3 dagen na opname ontvang je een officieel en geregistreerd energielabel. Zo ben je voorbereid en profiteer je van alle voordelen van een actueel label.

[\[Vraag je energielabel aan in 3 minuten\]](#)

Nieuwe blog

Meta title: Welke energielabels zijn er? Bekijk het complete overzicht

Meta description: Van A tot G: ontdek wat de verschillende energielabels voor woningen betekenen en hoe je eenvoudig je label verbetert of aanvraagt.

Welke energielabels zijn er voor woningen?

Het energielabel van je woning zegt meer dan je denkt. Niet alleen over hoe zuinig je woont, maar ook over de waarde van je huis en je maandelijkse energielasten. Sinds 2021 is het bij verkoop of verhuur van een woning verplicht om een energielabel te hebben. Maar welke labels zijn er eigenlijk? En wat betekent zo'n label voor jou als huiseigenaar of koper?

In dit blog leggen we je precies uit hoe de energielabels werken, waar jouw woning kan staan op de schaal, en hoe je die eventueel kunt verbeteren.

[Direct je energielabel aanvragen?](#)

Hoe werkt het energielabel voor woningen?

De energielabels lopen van A tot en met G. Woningen met energielabel A zijn zeer energiezuinig, vaak goed geïsoleerd en uitgerust met moderne installaties. Aan de andere kant van het spectrum staan woningen met label G, die veel energie verliezen door slechte isolatie of verouderde systemen. Hoe hoger het label, hoe beter voor je portemonnee én het milieu.

Het label wordt vastgesteld door een gecertificeerde energieadviseur. Hierbij kijkt hij onder meer naar isolatie, installaties, glas, ventilatie en warmteterugwinning.

Wat betekent ieder energielabel?

Elke letter op het label vertelt iets over de energieprestatie van een woning. Ben je benieuwd hoe jouw woning scoort? Bekijk hieronder een overzicht van de labels en klik door naar de uitgebreide uitleg per energielabel:

Woningen met **energielabel A** zijn het meest energiezuinig. Deze huizen hebben vaak uitstekende isolatie, zonnepanelen en een warmtepomp. Het wooncomfort is hoog, de energierekening laag.

Met **energielabel B** zit je dicht tegen A aan. Vaak gaat het om goed onderhouden of recent verbeterde woningen met dubbel glas, dakisolatie en een zuinige cv-ketel.

Een **energielabel C** is gemiddeld. Veel oudere woningen vallen in deze categorie. Er is enige isolatie, maar er valt nog winst te behalen.

Huizen met **energielabel D** zijn net onder het gemiddelde. Ze verbruiken relatief veel energie en missen vaak moderne isolatie of efficiënte verwarming.

Een **energielabel E** geeft aan dat de woning behoorlijk verouderd is op energiegebied. Denk aan enkel glas, geen vloerisolatie en een matige cv-installatie.

Bij **energielabel F** spreken we echt van een onzuinige woning. Comfort en rendement zijn laag. De maandlasten daarentegen juist hoog.

Energielabel G is het slechtste label. Deze woningen verliezen snel warmte en vragen vaak om een volledige verduurzamingslag.

Waarom is het energielabel belangrijk?

Voor jou als koper, verkoper of huiseigenaar biedt het energielabel duidelijkheid. Het geeft een inschatting van de toekomstige energiekosten, laat zien waar verbeterpunten liggen, en beïnvloedt direct de waarde van een woning.

Ook bij de verkoop of verhuur van een woning is het label verplicht. Geen geldig label? Dan kun je een boete riskeren van €340. Nog belangrijker: een woning met een hoger energielabel verkoopt beter, sneller én vaak voor een hogere prijs.

Hoe kun je je energielabel verbeteren?

Zit je nu op een D, E of zelfs F? Dan zijn er volop mogelijkheden om je label te verbeteren. Denk aan betere isolatie, dubbel of triple glas, zuinigere verwarming of

zonnepanelen. Veel maatregelen komen bovendien in aanmerking voor subsidie, waardoor je investering sneller rendeert.

Wil je weten welke stappen voor jouw woning het meeste effect hebben? Laat je dan adviseren door een erkend energieadviseur of vraag een energielabel aan inclusief verbeteruggesties.

Zelf je energielabel checken of aanvragen?

Benieuwd waar jouw woning staat op de energielabelschaal? Of ben je van plan te verkopen en heb je snel een definitief label nodig? Bij Keuringsdienst voor Wonen helpen we je binnen enkele dagen aan een geregistreerd energielabel, inclusief persoonlijk adviesrapport. Vraag je energielabel vandaag nog aan!

Optimalisatie:

<https://www.keuringsdienstvoorwonen.nl/blog/ontdek-het-energielabel-van-uw-woning/>

Title: Welk energielabel heeft mijn huis? Ontdek het eenvoudig

Description: Lees hoe je eenvoudig het energielabel van jouw woning opzoekt en wat een beter energielabel betekent voor je kosten, comfort en woningwaarde.

Welk energielabel heeft mijn huis?

Het energielabel van je woning is misschien niet iets waar je dagelijks mee bezig bent. Toch wordt het steeds belangrijker, zeker nu de energiekosten stijgen, duurzaamheid de norm wordt en kopers kritischer kijken. Een goed energielabel betekent minder verbruik, meer comfort en een hogere waarde van je woning. Maar weet jij welk label jouw huis heeft?

In dit blog leggen we uit hoe je je energielabel kunt opzoeken, wat de voordelen zijn van een hoger label en hoe je jouw woning eenvoudig kunt verbeteren.

Wat is een energielabel eigenlijk?

Een energielabel geeft in één oogopslag weer hoe energiezuinig een woning is. De schaal loopt van A (zeer energiezuinig) tot G (zeer onzuinig). Deze indeling wordt bepaald aan de hand van onder andere isolatie, installaties, glas en ventilatie.

Woningen met [energielabel A](#) zijn goed geïsoleerd, hebben moderne installaties en verbruiken relatief weinig energie. Bij [energielabel E](#) of G is dat precies andersom: veel warmte gaat verloren en de energierekening loopt op.

Sinds 2021 is het energielabel verplicht bij verkoop, verhuur en oplevering van woningen. Alleen een erkende energieadviseur mag het label opstellen. Je kunt je energielabel opvragen via [EP-Online](#), of bij ons direct een nieuw [energielabel aanvragen](#) als er nog geen geldig label is geregistreerd.

Waarom het loont om je energielabel te verbeteren

Stel: je huis heeft [energielabel D](#) of lager. Dat betekent dat er flinke winst te behalen is. Niet alleen voor je energierekening, maar ook voor je wooncomfort en woningwaarde. Een hoger energielabel maakt je huis aantrekkelijker bij verkoop en verhoogt de kans op een betere prijs. En vergeet het comfort niet: met goede isolatie blijft je huis in de winter behaaglijk warm en in de zomer lekker koel.

Een beter energielabel zorgt daarnaast vaak voor gunstigere voorwaarden bij het afsluiten van een hypotheek of lening. Er zijn zelfs subsidies beschikbaar voor verduurzamingsmaatregelen. Denk aan isolatie, HR++ glas of een warmtepomp. En hoe beter je label, hoe hoger je extra leencapaciteit kan zijn.

Hoe kan ik het energielabel van mijn woning opzoeken?

Benieuwd welk energielabel jouw woning nu heeft? Via EP-online, de officiële landelijke database van de Rijksoverheid, kun je snel een inschatting krijgen. Heb je nog geen geregistreerd label of is het verlopen? Dan kun je bij Keuringsdienst voor Wonen eenvoudig en snel een officieel energielabel aanvragen, opgesteld door een gecertificeerde energieadviseur.

Daarmee weet je niet alleen welk energielabel je hebt, maar krijg je ook inzicht in mogelijke verbetermaatregelen. Zo kun je stap voor stap je woning verduurzamen en je energielabel verhogen.

Energielabel aanvragen? Wij helpen je graag

Wil je weten welk energielabel jouw woning heeft, of direct een nieuw label laten opstellen? Bij Keuringsdienst voor Wonen regel je het snel en betrouwbaar. Binnen drie werkdagen ontvang je een volledig en erkend energielabel, inclusief verbeteradvies.

Vraag direct jouw energielabel aan of neem contact met ons op bij vragen. We denken graag met je mee.

Nieuwe blog

Meta title: Energielabel F woning: betekenis, verbeteropties en tips

Meta description: Wat betekent energielabel F voor je huis? Lees hier wat het zegt over je verbruik, hoe je het energielabel F kunt verbeteren en welke subsidies je kunt gebruiken.

Energielabel F woning: wat het betekent en hoe je dit label aanpakt

Een woning met energielabel F valt onder de minst energiezuinige huizen in Nederland. Dit label geeft aan dat er weinig isolatie aanwezig is en dat installaties vaak verouderd zijn. De gevolgen? Een hoge energierekening, meer uitstoot én minder comfort. Toch biedt energielabel F ook kansen. In dit blog leggen we uit wat energielabel F precies betekent, wat de impact is op je woongenot en hoe je het label kunt verbeteren. Lees verder voor alle antwoorden.

Inhoudsopgave

- [Wat is energielabel F?](#)
- [Wat betekent energielabel F voor jouw woning?](#)
- [Energielabel F huis: wat kun je verwachten?](#)
- [Is energielabel F goed?](#)
- [Hoe kan ik energielabel F verbeteren?](#)
- [Wat kost het verbeteren van een energielabel F woning?](#)
- [Energielabel F als beginpunt voor verduurzaming](#)

Wat is energielabel F?

Een energielabel geeft aan hoe energiezuinig een woning is, op een schaal van A (zeer zuinig) tot G (zeer onzuinig). Energielabel F staat op de één-na-laagste trede van die schaal. Dat betekent dat de woning een hoog energieverbruik heeft en weinig is aangepast op het gebied van isolatie, verwarming of ventilatie.

Een woning met energielabel F heeft doorgaans:

- enkel of oud dubbelglas
- verouderde cv-ketel
- gebrekkige dak- of muurisolatie

- hoge energiekosten per m²

Gemiddeld ligt het energieverbruik bij energielabel F tussen 335 en 380 kWh per m² per jaar.

Wat betekent energielabel F voor jouw woning?

Energielabel F betekent dat je woning veel energie verbruikt en onvoldoende geïsoleerd is. Het label staat net boven G, het slechtste energielabel, en duidt op flinke verbeterkansen. Woningen met energielabel F zijn vaak gebouwd voor 1980 en hebben sindsdien weinig duurzame updates gehad. Voor bewoners betekent dat:

- Hoge maandlasten door energieverlies
- Meer CO₂-uitstoot
- Lagere marktwaarde bij verkoop
- Minder aantrekkelijke financieringsvoorwaarden

Bovendien zijn energielabels steeds belangrijker bij taxaties, hypotheek en subsidies. Een woning met label F krijgt bij verkoop of verhuur vaak een lagere waardering dan vergelijkbare woningen met [energielabel B](#) of [energielabel C](#).

Energielabel F huis: wat kun je verwachten?

Een energielabel F huis is meestal niet goed geïsoleerd. De woning voelt 's winters tochtig aan en is in de zomer moeilijk koel te houden. Verbruik ligt fors hoger dan bij een woning met een beter label.

Verwacht bij een huis met energielabel F:

- Minder comfort door tocht en koude vloeren
- Verouderde installaties (cv, ventilatie)
- Hoge energiekosten, vooral in de winter en bij stijgende tarieven

Toch hoeft dit niet te betekenen dat je woning onbewoonbaar is. Veel verbeteringen zijn relatief snel en betaalbaar door te voeren.

Is energielabel F goed?

Niet bepaald. In vergelijking met de rest van het woningaanbod scoort label F ruim onder gemiddeld. Toch is het niet per definitie een ramp:

- Soms is het tijdelijk, bijvoorbeeld bij een woning die net is aangekocht en nog niet is aangepast.
- Oudere woningen kunnen op andere punten wél aantrekkelijk zijn (locatie, indeling).
- Je kunt profiteren van subsidieregelingen bij verduurzaming.

Kortom: energielabel F is een signaal dat verbetering nodig is – en dat biedt juist kansen.

Hoe kan ik energielabel F verbeteren?

Door te investeren in isolatie, glas, verwarmingsinstallatie en ventilatie kun je je energielabel flink opkrikken. Met een paar gerichte maatregelen al flinke stappen zetten. Denk aan:

- Spouwmuurisolatie of vloerisolatie
- HR++ of triple glas in plaats van enkelglas
- Dakisolatie voor minder warmteverlies
- Hybride warmtepomp of zuinige cv-ketel
- Zonnepanelen voor eigen opwek

Er zijn aantrekkelijke subsidies beschikbaar, zoals de ISDE-subsidie en je mag mogelijk extra lenen voor verduurzaming bij een slecht energielabel. Laat je woning doorlichten door een erkend energieadviseur voor een maatwerkadvies.

Laat je energielabel checken of aanvragen via Keuringsdienst voor Wonen

[\[Energietabel aanvragen\]](#)

Wat kost het verbeteren van een energielabel F woning?

Dat hangt af van de woning en je keuzes. Reken op enkele duizenden euro's voor goede isolatie. Maar met subsidie en energiebesparing verdien je dit vaak binnen 5 tot 10 jaar terug.

Energielabel F als beginpunt voor verduurzaming

Energielabel F is niet iets om je zorgen over te maken, maar wél iets om serieus te nemen. Het wijst op een woning met veel verbeterpotentie: meer wooncomfort, lagere lasten en een hogere waarde liggen binnen handbereik.

Weten waar je staat? Laat je energielabel checken of vraag direct een maatwerkadvies aan via Keuringsdienst voor Wonen. Zo zet je vandaag nog de eerste stap naar een energiezuinige woning.