



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Дев'ятнадцята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

15.12.2022

м.Виноградів

№ 923

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
шляхом її продажу гр. Калі Людвигові
Шандоровичу та гр. Калі Марії
Стефанівні**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експерта про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення в місті Виноградів, що знаходиться в орендному користуванні гр. Калі Людвиг Шандоровича та гр. Калі Марії Стефанівни та затвердити її вартість відповідно до висновку експерта:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місцезнаходження об'єкта оцінки	Експерт/ дата оцінки	Експертна грошова оцінка	Вартість 1 кв.м.
1.	Земельна ділянка площею 0,0228 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ – 03.07), кадастровий номер 2121210100:07:003:0558	м.Виноградів, вул.Станційна,10	ПКП «Консульт»/ 01.09.2022	91 800	402,63

2. Продати Калі Людвигові Шандоровичу (ідент. номер: *****), мешканцю ***** та гр. Калі Марії Стефанівні (ідент. номер: *****), мешканці *****, у спільну часткову власність (з розмірами часток Калі М.С. – 43/100, Калі Л.Ш. – 57/100) земельну ділянку площею 0,0228га (кадастровий номер:2121210100:07:003:0558) за ціною 93 300 (дев'яносто три тисячі триста) грн. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: м.Виноградів, вул.Станційна, 10.

3. Zobов'язати гр. Калі Л.Ш. та Калі М.С. провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі-продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова
БОЧКАЙ

Степан