

СОГЛАСОВАНО:

**И.о руководителя МКУ «ИСУ»
Нюрбинского района РС(Я)**

_____ К.Р. Иванов

« ____ » _____ 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ:

**И.о. Главы МР «Нюрбинский район»
РС(Я)**

_____ Н.И. Бурнашев

« ____ » _____ 2023 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на реализацию мероприятий по модернизацию школьных систем образования
МБОУ "Хатынская СОШ им. Н.И. Прокопьева"
Нюрбинского района РС(Я)**

Предмет муниципального контракта: на реализацию мероприятий по модернизацию школьных систем образования «Капитальный ремонт МБОУ «Хатынская СОШ им. Н.И. Прокопьева» Нюрбинского района».

Место оказания услуг: Республика Саха (Якутия), Нюрбинский район, с. Хаты, ул. Приклубная, д. 1.

Срок оказания услуг: Поэтапное выполнение работ согласно графику СМР (Приложение № 3).
Конечный срок выполнения работ в течение 6 месяца с момента заключения контракта.

Максимальная цена контракта: 43 568 854 (сорок три миллиона пятьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят четыре) рубля 17 коп.

Цены, предложенные участниками размещения заказа, не могут превышать начальную (максимальную) цену муниципального контракта.

Все работы должны выполняться Подрядчиком в строгом соответствии с нормативными документами:

- Качественные характеристики работы должны соответствовать со всеми действующими нормативными документами в строительстве и соответствовать: государственным стандартам, техническим нормам, строительным нормам и правилам, экологическим нормативным актам и прочим нормативным актам, установленным законодательством РФ, требованиям Госгортехнадзора РФ. Выполняемые работы, их количественные и качественные характеристики осуществляется в соответствии с проектной документацией, сметой стоимости работ (приложение № 1 к проекту контракта). Безопасность работ должна быть обеспечена в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 21.06.2010 года № 1047-р «О перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

- Подрядчик обязан вести журнал производства работ и иметь сертификаты, удостоверяющие качество применяемых материалов. Сертификаты качества или соответствия и/или паспорта на все используемые материалы, изделия и оборудование должны быть предоставлены представителю технического надзора «Заказчика» до начала производства работ с их применением

- Подрядчик при выполнении работ может использовать по согласованию с Заказчиком материалы (комплектующие и оборудование), которые превосходят по своим техническим характеристикам материалы, указанные в техническом задании.

- Не допускается установка оборудования и использование материалов, ранее использованных или не соответствующих по качеству требованиям заказчика.
- Гарантийный срок на используемые при выполнении работ по договору материалы, изделия, оборудование составляет 60 календарных месяцев.
- Гарантийный срок на выполняемые Исполнителем работы составляет 24 календарных месяцев со дня подписания акта приёмки.
- К техническому заданию прилагаются проектные и сметные документации шифрами:
 1. Сводная смета №б/н на IV кв. 2021 г. и локальная смета № 02-01-01, №02-01-02, №02-01-03 - на капитальный ремонт.
- Все материалы должны соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным нормам и правилам, а так же обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объект

Порядок (последовательность, этапы) выполнения и контроля работ.

1. Работы должны производиться согласно графика производства работ, указанному в соответствии с ведомостью объемов работ. Временной режим работ согласовать с Заказчиком;
2. Правила производства работ должны производиться согласно СНиП 12-01-2004 (организация строительства);
3. При нарушении технологии производства работ, отступлений от проекта, требований ТУ, применения материалов не соответствующих ГОСТам и ТУ, работы прекращаются по указанию лица, осуществляющего технический надзор, и устанавливается срок устранения нарушения. Указания технического надзора являются обязательными и подлежат беспрекословному выполнению. При своевременном не устранении отступлений от проекта и требований ТУ, Заказчик, вправе, в одностороннем порядке, прекратить действие контракта и произвести оплату в течение 7 дней за фактически выполненный на этот период объем работ;
4. Технический надзор за выполнением работ осуществляется Заказчиком;
5. Технический надзор за обеспечением безопасных условий труда и сохранности оборудования, сооружений и устройств осуществляет Подрядчик.
6. По окончании производства работ подрядчик обязан произвести очистку территории от строительного мусора за свой счет.
7. Охрана объекта и всего имущества, являющимся предметом капитального строительства возлагается на подрядную организацию;
8. Временные присоединения к действующим коммуникациям на период выполнения работ на строительной площадке и (или) вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик, по согласованию с Заказчиком за свой счет;
9. Отключение существующих инженерных систем, сетей или отдельных их участков могут производиться только по предварительному согласованию с Заказчиком.
10. В качестве отчетов по выполненным работам Подрядчик своевременно обязан предоставить в установленные сроки и иметь на момент перечисления денег «Заказчиком» за оказанные «Подрядчиком» услуги следующие документы:
 - 1) Акт приемки выполненных работ (форма КС-2).
 - 2) Справка о стоимости работ и затрат (форма КС-3).
 - 3) Сертификаты (паспорта) на материалы и оборудование.
 - 4) Общий журнал производства работ.
 - 5) Журнал входного контроля строительных материалов.
 - 6) Акты освидетельствования скрытых работ.

Перечень выполняемых работ по объекту:

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во
на реализацию мероприятий по модернизацию школьных систем образования «Капитальный ремонт МБОУ " Хатынская СОШ им. Н.И. Прокопьева " Нюрбинского района»			
Общестроительные работы			
<i>Раздел 1. Демонтажные работы</i>			
1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	м	758,83
2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусков	м2	1 184,97
3	Изменение уровня пола в здании: выемкой грунта вручную с погрузкой	м3	333,48
4	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 2 км	1 т груза	400,176
<i>Раздел 2. Замена венцов</i>			
5	Подъем рубленых стен домкратом	шт	30
6	Смена венцов в стенах: из бревен окладных диаметром 240 мм	м	48,43
<i>Раздел 2. Ремонт и замена нижних балок</i>			
7	Врубка деревянного ригеля между балками: при разобранной подшивке	шт	27
8	Установка стульев на лежнях глубиной заложения: до 1,5 м	м3	310,191648
9	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	м2	1 197,15
10	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	м2	1 184,97
11	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей покрытий и перекрытий	м3	236,99
12	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо	м3	118,5
13	Ремонт конопатки одной стороны шва с добавлением пакли	м	3 555
<i>Раздел 3. Ремонт и выравнивание верхних балок</i>			
14	Ремонт деревянных перекрытий со сменой подборов: из досок	м2	598,57
15	Устройство оснований полов из фанеры в один слой площадью: свыше 20 м2	м2	1 202
16	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	м2	1 202
17	Устройство покрытий: из брусков	м2	183,66
18	Устройство плинтусов: деревянных с креплением к стенам шурупами	м	758,83

Раздел 4. Проемы			
19	Демонтаж оконных коробок: в рубленых стенах	шт	20
20	Снятие дверных полотен	м2	116,95
21	Демонтаж дверных коробок: в деревянных стенах рубленых	шт	44
22	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	м2	76
23	Заполнение наружных и внутренних дверных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, площадь проема: до 2 м2	м2	14,4
24	Заполнение наружных и внутренних дверных проемов отдельными элементами в деревянных рубленых стенах, площадь проема: до 3 м2	м2	85,89
25	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	м2	6,08
Раздел 5. Утепление стен			
26	Замена облицовки наружных стен из металлического сайдинга без замены каркаса площадью в одном месте: свыше 5 м2	м2	858,06
27	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клее и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен	м2	858,06
28	Устройство ветро-гидрозащиты вентилируемого фасада, с лесов изоспаном с	м2	858,1
29	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2	860
Раздел 5. Перевозка материалов (от г. Нюрба до с. Хатын-200 км)			
30	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: до 170 км	1 т груза	280
Раздел 6. Уборка мусора			
31	Очистка помещений от строительного мусора	т	36,6
32	Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	36,6
33	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: до 2 км	1 т груза	36,6
Электроосвещение			
34	Установка агрегатов воздушно-отопительных массой: до 0,25 т	шт	1
35	Завеса воздушно-тепловая ВНС-М20W30-PS	шт	1
36	Демонтаж кабеля	м	5 985,75
37	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм	м	5 985,75
38	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2	м	5 985,75
39	Смена: выключателей	шт	55
40	Смена: розеток	шт	73
41	Смена светильников: с люминесцентными лампами	шт	177
42	Смена светильников: с лампами накаливания	шт	11
43	Перевозка грузов III класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: до 96 км	1 т груза	1,98

Тепловая завеса			
44	Установка агрегатов воздушно-отопительных массой: до 0,25 т	шт	1
45	Завеса воздушно-тепловая ВНС-М20W30-PS	шт	1
46	Перевозка грузов II класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние: до 170 км	1 т груза	0,03

*Все используемые материалы должны соответствовать п. 2,3 Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд утвержденных Постановлением правительства РФ от 31.12.2009 г. №1221.

Исполнил: ОКС МКУ «ИСУ» Нюрбинского района РС(Я)