



УКРАЇНА

Великоберезька сільська рада
Берегівського району Закарпатської області

 сесія VIII скликання
Р І Ш Е Н Н Я №

« » 2022 року

с. Великі Береги

Про укладання договору оренди земельної ділянки без проведення електронного аукціону з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІВЕС»

Розглянувши заяву представника ТОВ «ЛІВЕС» код ЄДРПОУ 40493852, враховуючи договори купівлі-продажу нерухомого майна, а саме комплексів будівель, з метою передачі в оренду земельної ділянки під об'єктами які знаходяться у власності відповідно до статей 12, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 377 Цивільного кодексу України, Законів України "Про землеустрій", "Про оренду землі", керуючись п.34 ч.1 ст.26, ч.1ст.59, ст.60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Великоберезька сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди земельної ділянки без проведення електронного аукціону між Великоберезькою сільською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІВЕС» код ЄДРПОУ 40493852, за цільовим призначенням (код КВЦПЗД 07.01) Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, загальною площею 8,4200 га, кадастровий номер 2120486800:20:000:0067, яка знаходиться за адресою: Закарпатська область, Берегівський район, с. Верхні Ремети, вулиця Виноградна, 26, терміном на 20 років, в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки на період воєнного стану та протягом 1 місяця після припинення та скасування воєнного стану . З першого числа місяця, наступного через 1 місяць після припинення та скасування воєнного стану, орендар зобов'язаний самостійно провести перерахунок орендної плати та вносить оплату у грошовій формі в розмірі 5 % від нормативно грошової оцінки.

2. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІВЕС» код ЄДРПОУ 40493852 протягом одного місяця з моменту отримання даного рішення укласти із Великоберезькою сільською радою договір оренди на земельну ділянку, згідно із пунктами 1

данного рішення та зареєструвати речове право оренди відповідно до норм чинного законодавства..

3. Уповноважити сільського голову Урста Івана Івановича підписати договір оренди на земельну ділянку згідно з пунктом 1 цього рішення

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою /голова комісії: Молнар Гейза Едуардович.

Великобerezький сільський голова

Іван УРСТА