ФАСТІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

10.02.2026 м. Фастів № 84-LXXXVIII-VIII

Про передачу в оренду земельної ділянки в м. Фастів, вул. Південна, 2 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі гр. Камфорович Анастасії Валеріївні

Розглянувши заяву гр. Будової Наталії Миколаївни, що діє від імені та в інтересах гр.Камфорович А.В. на підставі довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Бурлак О.В. від 04.12.2025 року (вх.№П-12269 від 22.12.2025), подані документи щодо передачі земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,0570га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0674) за адресою: м. Фастів, вул. Південна, 2, у зв'язку із набуттям права власності на об'єкт нерухомого майна (7/8 частки нежитлового приміщення, будинку побуту) на підставі рішення Сквирського районного суду Київської області (справа №376/2089/24 (2/376/1086/2024) від 23.07.2024 року), враховуючи відомості Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №58305742 від 29.01.2025, відомості Державного земельного кадастру про зазначену вище земельну ділянку, беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та містобудування, рішення Фастівської міської ради №15-IX-VIII від 15.06.2021 року «Про встановлення плати за землю», у відповідності до ст. ст. 12, 93, 120, ч.1 ст. 123, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 377 Цивільного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада
В И Р І Ш И Л А :

1. Передати гр. Камфорович Анастасії Валеріївні земельну ділянку площею 0,0570 га (кадастровий номер 3211200000:02:002:0674) за адресою: м. Фастів, вул. Південна, 2 в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель комунальної власності Фастівської міської територіальної громади (категорія земель - землі громадської забудови), строком на п'ять років, встановивши орендну плату за вказану земельну ділянку в розмірі 7% від її нормативної грошової оцінки.
2. Гр. Камфорович Анастасії Валеріївні в місячний термін укласти договір оренди землі та здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення, у відповідності до вимог чинного законодавства.
3. Зобов'язати гр. Камфорович Анастасію Валеріївну використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням, дотримуватись вимог земельного та податкового законодавства.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та містобудування.

Міський голова **Михайло НЕТЯЖУК**