

Затверджено

рішенням виконавчого комітету

Варковицької сільської ради

Рівненської області

від _____ 2023 року № _____

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ**00174 Видача рішення про продаж земельних ділянок державної та комунальної власності****Відділ «Центр надання адміністративних послуг» Варковицької сільської ради**

Інформація про суб'єкта надання адміністративної послуги та/або центру надання адміністративних послуг		
1	Місцезнаходження	Відділ «ЦНАП» Варковицької сільської ради: Дубенський район, Рівненська область вул. Шевченка, 15, с. Варковичі, 35612
2	Інформація щодо режиму роботи	Понеділок: з 9.00 до 16.30 (без перерви на обід) Вівторок: з 9.00 до 16.30 (без перерви на обід) Середа: з 9.00 до 16.00 (без перерви на обід) Четвер: з 9.00 до 20.00 (без перерви на обід) П'ятниця: з 9.00 до 16.00 (без перерви на обід) Субота: вихідний Неділя: вихідний
3	Телефон, адреса електронної пошти та веб-сайт	Телефон: (03656) 73 1 60 Електронна адреса: varkcnar@gmail.com Веб-сайт: https://varkovsr.gov.ua/viddil-tsnap
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
4	Закони України	Кодекс Земельний ст. 127, 128
5	Акти Кабінету Міністрів України	-
6	Акти центральних органів виконавчої влади	-
7	Акти місцевих органів виконавчої влади/органів місцевого самоврядування	-
Умови отримання адміністративної послуги		
8	Підстава для отримання адміністративної послуги	Порядок продажу земельних ділянок державної та комунальної власності громадянам та юридичним особам встановлений статтею 128 Земельного кодексу України.
9	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	- Заява (клопотання) - Копія документа, що посвідчує особу (для громадянина) - Документи, що посвідчують право власності на нерухоме майно (будівлі та споруди), розташоване на цій земельній ділянці (у разі

		наявності на земельній ділянці будівель, споруд) - Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою (у разі його наявності) - Копія установчих документів (для юридичної особи) - У разі подання заяви уповноваженим представником пред'являються документи, що посвідчують особу представника, та копія довіреності
10	Спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Подати заяву на отримання послуги заявник може особисто або через законного представника, шляхом відправлення документів поштою (рекомендованим листом)
11	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
12	Строк надання адміністративної послуги	Звичайне надання 120 днів Прийняття рішення за результатами розгляду заяви (клопотання) 30 днів
13	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	- Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах - Неподання документів, необхідних для прийняття рішення щодо продажу такої земельної ділянки - Відмова від укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки - Встановлена Земельним кодексом заборона на передачу земельної ділянки у приватну власність - Щодо суб'єкта підприємницької діяльності порушена справа про банкрутство або припинення його діяльності Скаргу може подавати: оскаржувач, представник оскаржувача Органи, до яких оскаржується Окружний адміністративний суд
14	Результат надання адміністративної послуги	Рішення про продаж земельних ділянок державної чи комунальної власності Рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (якщо такий проект відсутній) Рішення про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки Рішення про відмову у продажу земельних ділянок державної чи комунальної власності
15	Способи отримання відповіді (результату)	Отримати результати надання послуги заявник може особисто або через законного представника, поштовим відправленням на вказану при поданні заяви адресу (рекомендованим листом).

16	Примітка	Продаж громадянам і юридичним особам земельних ділянок державної та комунальної власності провадиться місцевими державними адміністраціями, Радою міністрів Автономної Республіки Крим або органами місцевого самоврядування в межах їх повноважень. Рішення Ради міністрів Автономної Республіки Крим, місцевої державної адміністрації, сільської, селищної, міської ради про продаж земельної ділянки є підставою для укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки.