



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“-Варна

ЗАПОВЕД

№ РД 23-04-213

гр. Варна, 29.09.2023г.

На основание чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с Доклад изх.№РД-07-195-4/11.09.2023г., наш вх.№РД-07-195-11/11.09.2023г на Комисията, назначена със Заповед № РД23-07-195/05.07.2023г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“-Варна, както и представено сключено доброволно споразумение вх.№ПО-09-708/30.08.2023г. за землището на с.Звездица, ЕКАТТЕ 30497, общ. Варна, област Варна

ОПРЕДЕЛЯМ :

I. Разпределение на масивите за ползване в землището на с.Звездица, ЕКАТТЕ 30497, общ.Варна, област Варна, съгласно сключеното споразумение за ползване за стопанската 2023/2024 година, както следва:

1. „БГ АГРО 2020“ ЕООД

Площ на имоти, ползвани на правно основание: **392.735 дка**

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: **326,437 дка**

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:192, 1233, 1236, 1237, 1245, 796, 797, **общо площ: 719,171 дка**

2. ЕТ “ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ“

Площ на имоти, ползвани на правно основание: **144.956 дка**

Площ на имоти, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ: **112.066 дка**

Разпределени масиви (по номера), съгласно проекта:1238, 1239, **общо площ: 257.022 дка**

**Масиви за ползване на земеделски земи по чл. 37в, ал.2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2023/2024 година
за землището на с.Звездица, ЕКАТТЕ 30497, община Варна, област Варна**

Ползвател	Маси в №	Имот с регистрирано правно основание		Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	
		№	Площ дка	№	Площ дка
БГ АГРО 2020 ЕООД	192			20.87	10.749
БГ АГРО 2020 ЕООД	192	20.51	8.389		
БГ АГРО 2020 ЕООД	192			20.49	6.641
БГ АГРО 2020 ЕООД	192	20.90	5.447		
БГ АГРО 2020 ЕООД	192			20.89	5.401
БГ АГРО 2020 ЕООД	192			20.88	4.403
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.20	16.466		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.4	11.185

БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.19	10.298		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.7	6.337
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.18	5.693		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.11	5.532
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.5	5.456
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.61	4.835		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.17	4.748
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.60	4.686
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.63	4.576
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.2	3.800
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.62	3.777		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.13	3.357		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.16	3.326		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.59	3.325
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.58	3.325		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.71	2.884
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.10	2.768
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.9	2.754
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.72	2.740
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.6	2.376		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.12	1.905		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.15	1.900
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233			19.14	1.880
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.9	12.153		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.17	8.783
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.21	8.736
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.26	8.712		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.16	8.212		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.3	6.827
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.57	6.675		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.27	6.492		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.56	6.447
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.32	6.323
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.34	5.699
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.4	5.430
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.8	5.385		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.28	5.238
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.15	5.180		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.30	5.121
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.35	5.017
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.12	4.619
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.59	4.575
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.25	4.412
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.23	4.043
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.61	3.686
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.60	3.666		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.58	3.435
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.49	3.385		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.48	3.354		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.47	3.324
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.33	3.297
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.14	3.108
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.5	3.041		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.10	2.697		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.7	2.594
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.29	2.423
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.36	2.282

БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.2	2.258
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.6	2.255		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.31	1.787
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.1	0.633		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236			21.37	0.276
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.22	10.920
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.13	8.697
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.25	8.549		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.28	8.028
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.11	7.720
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.14	7.204		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.17	6.486
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.6	4.772		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.23	4.750		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.18	4.725		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.38	4.592
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.37	4.491		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.21	4.304		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.16	3.799		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.10	3.786
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.9	2.851
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.36	2.401		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.5	2.034
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.26	2.008		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.19	1.895
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.39	1.731
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.24	1.674		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.29	1.564
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237			23.20	0.937
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.50	5.795
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.20	5.653		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.43	5.228		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.26	4.750		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.42	4.749		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.36	4.478
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.46	4.281		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.24	3.799
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.40	3.799		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.52	3.422
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.19	3.300
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.29	3.232		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.32	3.158		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.58	3.072		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.33	3.037		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.35	2.850		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.41	2.756		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.51	2.659
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.59	2.475
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.47	2.350		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.39	2.337
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.44	2.166		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.27	1.952
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.25	1.900
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.18	1.895		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.45	1.524		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.23	1.427		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.34	1.213

БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.21	0.906		
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.28	0.307
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245			13.85	0.042
БГ АГРО 2020 ЕООД	796			26.21	4.030
БГ АГРО 2020 ЕООД	796	26.20	3.441		
БГ АГРО 2020 ЕООД	796	26.17	2.923		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	27.51	53.629		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	27.50	53.467		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.5	6.086		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797			26.11	6.082
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.14	5.699		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797			26.12	5.325
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.7	5.050		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.13	4.673		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797			26.16	4.458
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.15	4.261		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797			26.19	3.995
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.10	3.707		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.6	2.680		
БГ АГРО 2020 ЕООД	797			26.8	2.556
БГ АГРО 2020 ЕООД	797			26.23	2.437
БГ АГРО 2020 ЕООД	797			26.4	1.126
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.22	0.577		
ОБЩО за ползвателя (дка)			392.735		326,437
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.15	14.820		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.21	8.780		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238			25.18	8.261
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.12	7.777		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238			25.16	4.628
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.20	4.475		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238			25.26	4.351
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.24	3.592		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.13	3.275		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238			25.25	2.773
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.14	2.420		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.19	1.397		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.11	0.771		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238			25.10	0.118
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.27	11.257
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.12	10.293		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.26	9.706		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.48	8.085		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.28	8.074
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.16	7.412		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.20	7.212		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.49	6.938		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.8	6.916
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.21	6.532		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.35	6.149
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.9	6.138		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.47	5.936
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.29	5.868		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.46	5.513
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.32	4.750
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.11	4.738
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.4	4.375
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.33	4.178

ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.43	3.941		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.42	3.892
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.23	3.800
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.41	3.703
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.40	3.702		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.2	3.346		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.37	3.322
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.18	3.089		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.53	2.998		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.30	2.944		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.22	2.849
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.7	2.587		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.34	2.492		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.52	2.464		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.25	2.440
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.36	2.185
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.31	1.900		
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.24	1.618
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.13	1.579
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.14	1.562
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.19	1.549
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239			27.15	1.549
ОБЩО за ползвателя (дка)			144.956		112.066

**Задълженията за плащане за земите по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ
за стопанската 2023/2024 година
за землището на с.Звездица, ЕКАТТЕ 30947, община Варна, област Варна**

Платец	Масив №	Имот по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ			Собственик
		№	Площ дка	Дължим о рентно плащан е в лв.	
БГ АГРО 2020 ЕООД	192	20.87	10.749	268.73	СИС
БГ АГРО 2020 ЕООД	192	20.49	6.641	166.02	СИС
БГ АГРО 2020 ЕООД	192	20.89	5.401	135.04	ДНБ
БГ АГРО 2020 ЕООД	192	20.88	4.403	110.08	ЛНБ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.4	11.185	279.63	САК
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.7	6.337	158.43	РИК
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.11	5.532	138.31	ДМС
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.5	5.456	136.40	ГХС
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.17	4.748	118.70	СХН
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.60	4.686	117.16	ДИС и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.63	4.576	114.41	ПРТ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.2	3.800	95.00	СВС
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.59	3.325	83.13	РТВ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.71	2.884	72.09	ДСД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.10	2.768	69.21	СИТ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.9	2.754	68.85	ТСА
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.72	2.740	68.50	РГИ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.15	1.900	47.50	ВДС
БГ АГРО 2020 ЕООД	1233	19.14	1.880	46.99	РДД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.17	8.783	219.57	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.21	8.736	218.41	ИНТЕРСЕРВИЗ ИМОТИ ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.3	6.827	170.66	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.56	6.447	161.16	КНД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.32	6.323	158.08	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД

БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.34	5.699	142.47	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.4	5.430	135.76	АНИ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.28	5.238	130.95	СКР и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.30	5.121	128.02	ДСА
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.35	5.017	125.43	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.12	4.619	115.47	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.59	4.575	114.37	ДДК и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.25	4.412	110.30	ГХЧ и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.23	4.043	101.07	ТСП
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.61	3.686	92.16	АММ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.58	3.435	85.88	АДЧ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.47	3.324	83.11	АДЧ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.33	3.297	82.43	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.14	3.108	77.69	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.7	2.594	64.86	ИНИ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.29	2.423	60.57	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.36	2.282	57.05	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.2	2.258	56.45	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.31	1.787	44.67	ССТ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1236	21.37	0.276	6.89	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.22	10.920	272.99	ПДП
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.13	8.697	217.43	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.28	8.028	200.70	ДДД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.11	7.720	193.01	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.17	6.486	162.16	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.38	4.592	114.79	ХБХ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.10	3.786	94.66	ЗСХ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.9	2.851	71.28	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.5	2.034	50.85	ДКМ и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.19	1.895	47.37	Зет Кей Ес Пропъртис ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.39	1.731	43.28	МБХ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.29	1.564	39.11	ПГА
БГ АГРО 2020 ЕООД	1237	23.20	0.937	23.43	ХСН
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.50	5.795	144.88	СДД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.36	4.478	111.96	СКР и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.24	3.799	94.98	ТГП
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.52	3.422	85.55	БХС
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.19	3.300	82.50	НДН
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.51	2.659	66.46	БХС
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.59	2.475	61.88	КАСА ГРАНДЕ ПРИМ ООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.39	2.337	58.41	ГСЖ и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.27	1.952	48.80	СНО и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.25	1.900	47.50	ЗМД
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.34	1.213	30.32	ИВС
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.28	0.307	7.66	ИСН и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	1245	13.85	0.042	1.06	НСС
БГ АГРО 2020 ЕООД	796	26.21	4.030	100.76	КНД
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.11	6.082	152.06	СИГ
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.12	5.325	133.13	ГМ-ТЕОДОСИ ЕООД
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.16	4.458	111.45	ТСП
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.19	3.995	99.89	ГРМ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1239	27.28	8.074	201.85	АЖМ
БГ АГРО 2020 ЕООД	1238	25.10	0.118	2.95	СХН
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.8	2.556	63.89	ИИК и др.
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.23	2.437	60.93	КНД
БГ АГРО 2020 ЕООД	797	26.4	1.126	28.15	НГП
БГ АГРО 2020 ЕООД	1239	27.27	11.257	281.43	ГТП

ОБЩО за ползвателя (дка)			345,886	8647,15	
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.18	8.261	206.53	АУТО ФЕЙС ООД и др.
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.16	4.628	115.70	ТГП
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.26	4.351	108.77	НВП
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1238	25.25	2.773	69.33	КВП
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.8	6.916	172.89	АКТИВ-Н ООД
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.35	6.149	153.72	АПТ
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.47	5.936	148.40	КАШУЛИС и КИМОНОС - ИМОТИ ООД
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.46	5.513	137.83	ТАМА 2 ООД
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.32	4.750	118.75	ИНД
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.11	4.738	118.44	ГМ-ТЕОДОСИ ЕООД
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.4	4.375	109.38	ДЙП
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.33	4.178	104.46	ЖМС
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.42	3.892	97.31	СНН
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.23	3.800	95.00	ИЙС
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.41	3.703	92.58	ВАРНА ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛОПЕРС ЕООД
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.37	3.322	83.04	АКА
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.22	2.849	71.23	АКТИВ-Н ООД
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.25	2.440	60.99	ГАА
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.36	2.185	54.62	НДБ
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.24	1.618	40.45	КАА
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.13	1.579	39.48	МБК
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.14	1.562	39.05	МБК
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.19	1.549	38.73	АМУ
ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ	1239	27.15	1.549	38.72	МБК
ОБЩО за ползвателя (дка)			92,617	2315,42	

Средното рентно плащане за землищата на община Варна, съгласно § 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със Заповед № РД-23-07-14/13.01.2023г. на Директора на ОД "Земеделие" - Варна. Съгласно протокол № 1 от 06.02.2023г. за землището на **с.Звездица, ЕКАТТЕ 30497**, комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на **25.00 лв./дка**.

***Забележка:** *Имоти, за които са налице условията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ за сключване на едногодишен договор по искане на ползвателя на масива, отправено съответно до Директора на ОД "Земеделие"-Варна - за земите от ДПФ и до Кмета на Общината – за земите от ОПФ:*

1.В масивите на ползвателя „БГ АГРО 2020“ ЕООД има имоти от ОПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем, както следва:

Ползвател	№ на имот по КККР	Площ/дка по КККР	Обработваема площ/дка	Собственик
„БГ АГРО 2020“ ЕООД	13.69	2.785	1.055	ОБЩИНА ВАРНА
ОБЩО за ползвателя (дка):			1.055	

2.В масивите на ползвателя ЕТ "ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ" има имоти от ОПФ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях няма сключени договори за наем, както следва:

Ползвател	№ на имот по КККР	Площ/дка по КККР	Обработваема площ/дка	Собственик
-----------	-------------------	------------------	-----------------------	------------

ЕТ "ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ"	27.3	1.470	0.609	ОБЩИНА ВАРНА
ОБЩО за ползвателя (дка):			0.609	

Неразделна част от заповедта е и карта за разпределянето на масивите за ползване в землището на **с. Звездица, ЕКАТТЕ 30497, общ. Варна, област Варна.**

Въвод във владение в определените за ползване масиви или части от тях се извършва при условията и по реда на чл.37в, ал.7 и ал.8 от ЗСПЗЗ, като дължимите суми за ползване на земите по чл.37в, ал.3, т.2 за землището на **с.Звездица, ЕКАТТЕ 30497, общ.Варна, обл.Варна** се заплащат от съответния ползвател по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" - Варна:

Банка: УНИКРЕДИТ БУЛБАНК

Банков код: UNCRBGSF

Банкова сметка (IBAN): BG35UNCR70003319723172

Имотите – полски пътища, които попадат в масивите за ползване са описани в приложение № 1 към заповедта.

Съгласно чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ и чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизането в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 ЗСПЗЗ ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – полски пътища директорът на областната дирекция "Земеделие" подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите – полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Общинският съвет приема решение в едномесечен срок от подаване на искането. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението кметът издава заповед, която се публикува на интернет страницата на общината. В едномесечен срок от издаване на заповедта ползвателите внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключват договори за съответната стопанска година с кмета на общината. Когато в едномесечен срок от искането общинският съвет не е приел решение, директорът на областната дирекция "Земеделие" определя със заповед цена на имотите – полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището. Заповедта се обявява в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и се публикува на интернет страницата на общината и на съответната областна дирекция "Земеделие". Въз основа на заповедта ползвателите внасят сумата по банкова сметка на общината в едномесечен срок от издаването ѝ.

Ползвателят, на който са предоставени полските пътища, осигурява достъп до имотите, деклариращи и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – напоителни канали, директорът на областната дирекция "Земеделие" подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането собственикът на съоръжението представя на директора на областната дирекция "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота.

В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред имоти – полски пътища и напоителни канали, могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители, при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

Съгласно чл.37в, ал.7 от ЗСПЗЗ, ползвател на земеделски земи, на който със заповедта по ал. 4 са определени земите по ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на съответната областна дирекция "Земеделие" сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по ал. 4. Сумите са депозитни и се изплащат от областната дирекция "Земеделие" на правоимащите лица, въз основа на заповедта на директора на областната дирекция "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

Настоящата заповед, заедно с окончателния регистър и карта на ползване да се обяви в сградата на кметството на с.Звездица и в Общинска служба по земеделие - гр. Варна и да се публикува на интернет страниците на Община Варна и Областна дирекция „Земеделие” - Варна.

Заповедта може да се обжалва пред Министъра на земеделието и храните по реда на чл.81 и следващите от Административно процесуалния кодекс /АПК/ или пред Административен съд – Варна по реда на чл.145 и следващите от АПК.

Жалбата се подава в 14-дневен срок от съобщаването чрез Областна дирекция „Земеделие” – Варна до Министъра на земеделието и храните, съответно до Районен съд – Варна.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ.

ДИРЕКТОР: _____ /П/
/ РАДОСЛАВ ЙОВКОВ /

ГЖ/ОСЗ-ВАРНА

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

Към Заповед № РД 23-04-213/ 29.09.2023г.

Съгласно сключеното доброволно споразумение за землището на с.Звездица, ЕКАТТЕ 30497, общ.Варна, обл.Варна в определените масиви за ползване попадат имоти с НТП „полски път”, собственост на Община Варна, както следва:

Ползвател три имена/наименование на юр.лице	Ползвана площ/дка по чл.37в /16/	Средна рентна вноска
"БГ АГРО 2020" ЕООД	11.862	25.00
ЕТ "ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ"	1.124	25.00
Общо за землището:	12.986	

СПИСЪК НА ИМОТИТЕ ПОЛСКИ ПЪТИЩА ПО НОМЕРА НА ИМОТИ И ПОЛЗВАТЕЛИ

Собственик	№ на имот по КККР	НТП	Площ на имота в масив за ползване	Ползвател
ОБЩИНА ВАРНА	13.63	Полски път	1.199	БГ АГРО 2020 ЕООД
ОБЩИНА ВАРНА	13.64	Полски път	0.523	БГ АГРО 2020 ЕООД
ОБЩИНА ВАРНА	19.66	Полски път	2.510	БГ АГРО 2020 ЕООД

ОБЩИНА ВАРНА	20.100	Полски път	0.943	БГ АГРО 2020 ЕООД
ОБЩИНА ВАРНА	21.63	Полски път	4.106	БГ АГРО 2020 ЕООД
ОБЩИНА ВАРНА	23.51	Полски път	1.038	БГ АГРО 2020 ЕООД
ОБЩИНА ВАРНА	23.52	Полски път	0.459	БГ АГРО 2020 ЕООД
ОБЩИНА ВАРНА	26.24	Полски път	1.084	БГ АГРО 2020 ЕООД
Общо за ползвателя:		Полски път	11.862	ЕТ ИЙСТ АГРО-ГРИГОР ГРИГОРОВ
ОБЩИНА ВАРНА	25.29	Полски път	1.124	
Общо за ползвателя:			1.124	

Настоящото приложение №1 е неразделна част от Заповед №РД 23-04-213/29.09.2023г.