



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

_____._____.2022

м.Виноградів

№ _____

**Про внесення змін до договору оренди
нежитлового приміщення**

ПРОЄКТ

Відповідно до статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в

оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, Постанови Кабінету Міністрів України від 12.08.2020 № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення сесії міської ради від 02.02.2021 р. № 40 «Про створення відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради та затвердження Положення про відділ», враховуючи рішення міської сесії від 10.12.2020 р. № 14 «Про безоплатне прийняття майна із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міста Виноградівського району в особі Виноградівської районної ради в комунальну власність Виноградівської міської територіальної громади в особі Виноградівської міської ради та затвердження актів приймання-передачі», міська рада **в и р і ш и л а**:

1. Внести зміни до Договору оренди нежитлового приміщення, посвідченого 04.03.2019 року, за реєстровим № 438, приватним нотаріусом Виноградівського районного нотаріального округу Рішко О.І.(далі - Договір), укладеного між Виноградівською районною радою (податковий номер 04053720) в особі відділу з питань приватизації в районі (податковий номер 25448256, юридична адреса: Закарпатська область місто Виноградів площа Миру будинок 5 та Головним управлінням державної міграційної служби України в Закарпатській області, код ЄДРПОУ 37809328, юридична адреса: Закарпатська область місто Ужгород, вулиця Грибоєдова будинок 12 А.

1.1. викласти преамбулу Договору, шляхом заміни Орендодавця, в наступній редакції:

«відділ комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради (код ЄДРПОУ 43950737, юридична адреса: Закарпатська область місто Виноградів площа Миру 5) в особі начальника відділу Петрашко Алли Іванівни, яка діє на підставі Положення про відділ комунального майна територіальної громади, затвердженого рішенням Виноградівської міської ради від 02.02.2021р. № 40».

1.2. викласти пункт 5.7 Договору в наступній редакції:

«Орендар вживає заходів для укладення із постачальниками комунальних послуг договорів на постачання відповідних комунальних послуг протягом місяця з моменту отримання проектів відповідних договорів від Балансоутримувача. Орендар зобов'язаний надати Балансоутримувачу копії договорів, укладених із постачальниками комунальних послуг».

2. Доручити відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1. Здійснити всі необхідні дії, передбачені чинним законодавством, що стосуються подальшої процедури внесення змін до Договору.

2.2. Укласти додаткову угоду про внесення змін до Договору.

2.3. Уповноважити начальника відділу на підписання додаткової угоди про внесення змін до Договору.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Секретар міської ради

Сніжана ПОПОВИЧ