



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
П'ятдесят четверта сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

12.03.2026

м.Виноградів

№ 5060

**Про надання земельної ділянки у
користування на умовах оренди
- ТОВ «ШТАД - МІШ»**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 65, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 141 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», розглянувши заяви ТОВ «ШТАД - МІШ» від 23.01.2026 р. (вх. № 7-118) про припинення права оренди земельної ділянки та від 23.01.2026 р. (вх. № 7-119) про передачу в оренду земельної ділянки «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком», на якій розташовано об'єкт нерухомого майна, що підтверджено інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер інформаційної довідки: 460149845 від 14.01.2026 р. (реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: XXXXXXXXXXXX) з доданими матеріалами, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Припинити право користування земельною ділянкою площею 0,6807 га, кадастровий номер: 2121210100:00:011:0015, місце розташування: місто Виноградів, вулиця Партизанська, 63, що знаходилася у користуванні на умовах оренди у ТОВ «ШТАД – МІШ» (код згідно з ЄДРПОУ: 32839777, місцезнаходження юридичної особи: Україна, 90300, Закарпатська обл., Берегівський район, місто Виноградів, вулиця Партизанська, будинок 63), у зв'язку із закінченням строку дії.

2. Дію договору оренди землі № 0405070300049 від 09.12.2005 року (номер запису про інше речове право: 4396416 від 23.01.2014 р) зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, укладеного між Виноградівською міською радою та ТОВ «ШТАД - МІШ», припинити.

3. Зобов'язати ТОВ «ШТАД – МІШ» укласти додаткову угоду до договору оренди землі та здійснити державну реєстрацію припинення права користування земельною ділянкою зазначеної у п. 1 рішення.

4. Надати ТОВ «ШТАД - МІШ» (код згідно з ЄДРПОУ: 32839777, місцезнаходження юридичної особи: Україна, 90300, Закарпатська обл., Берегівський район, місто Виноградів, вулиця Партизанська, будинок 63), земельну ділянку площею 0,6807 га, кадастровий номер: 2121210100:00:011:0015, «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком» (код за КВЦПЗ: 11.02), для обслуговування деревообробного цеху, офісу та складу, місце розташування: місто Виноградів, вулиця Партизанська, будинок 63, Берегівський район, Закарпатська область в користування на умовах оренди строком на десять років.

5. Орендну плату встановити в розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки в рік.

6. ТОВ «ШТАД - МІШ» укласти договір оренди земельної ділянки та здійснити заходи з проведення державної реєстрації права оренди на земельну ділянку вказану в п. 4 рішення, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ