



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
_____ сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

від _____ 20__ р.

м. Виноградів

№ _____

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Вацко Василю Федоровичу

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26, ч. 1 ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 127, 128, абз. 2 ч. 2 ст. 134, 201 Земельного кодексу України, ст. ст. 5, 7, 13 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши заяву гр. Вацко Василя Федоровича від 11.05.2026 р. (вх. № 5-555) про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» на якій розташований об'єкт нерухомого майна, що підтверджено Витягом з Державного реєстру речових прав на будівлю, кафе – бару бази відпочинку в урочищі Виннички з надбудовою кімнат відпочинку - індексний номер витягу: XXXXXXXXXXXX від 18.09.2019 р. (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXXXX), Витяг з Державного реєстру речових прав тип об'єкта - земельна ділянка (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXXXX), договір оренди землі б/н від 07.06.2017 р., міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях рекреаційного призначення «для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення» (код за КВЦПЗ 07.01), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,4225 га (кадастровий номер – 2121210100:07:013:0003) за адресою: місто Виноградів, вулиця Чорна Гора, 35 А, яка перебуває у користуванні на умовах оренди у гр. Вацко Василя Федоровича (РНОКПП: XXXXXXXXXXXX, мешканця XXXXXXXXXXXX, на підставі договору оренди землі б/н від 07.06.2017 р.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з гр. Вацко В.Ф.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного гр. Вацко В.Ф. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ