

ANEXO 1

CONVOCATORIA

EEST N°8 de Lomas de Zamora.

CUE: 061034500

CORREO INSTITUCIONAL DE CONSULTA PARA LOS ASPIRANTES:

tecnica8lomasdezamora@abc.gob.ar

Síntesis del Proyecto Institucional:

Maestro Mayor de Obras capacitado según su perfil profesional para:

- Analizar las necesidades de un cliente y elaborar un programa de necesidades
- Elaborar ante proyectos de soluciones espaciales edilicias, constructivas y técnicas para un programa de necesidades predeterminado
- Proyectar soluciones edilicias, constructivas y técnicas para un ante proyecto determinado
- Dirigir la ejecución de procesos constructivos en general
- Gestionar y administrar la ejecución del proceso constructivo en general
- Prestar servicios de evaluación técnica a terceros
- Asesorar técnicamente a terceros
- Desarrollar innovaciones constructivas adaptadas a las necesidades del medio ambiental y su comunidad
- Mantener una actitud respetuosa hacia la interculturalidad y la diversidad de creencias, valores, ideas y practicas sociales
- Reconocer y valorar el trabajo en el arco de los Derechos de los Trabajadores y del respeto por las normas y condiciones de higiene y seguridad en que deben desarrollarse

Denominación de la Tecnicatura:

MAESTRO MAYOR DE OBRAS

Nombre del Espacio Curricular:

“DIRECCION DE OBRA”

Carga Horaria: 6 (SEIS) módulos semanales

Año y División: 7º 1º Grupo B

Horario:

LUNES: 12:00 A 14:00

MARTES: 13:00 A 15:00

VIERNES: 07:50 A 09:50

Estructura Curricular del contenido del espacio a cubrir:

Relaciones con el personal: Empleados. Comunicación oral: entrevistas y asesoramiento no coercitivo. Problemas de formación. Reserva y discreción como factores de confianza. Dirección de obra: Técnicas para dirigir y controlar los procesos y los productos constructivos. Estudio, verificación e interpretación de la documentación de obra. Aprobación de trabajos realizado. Control de la calidad de materiales, insumos y mano de obra. Control y registro del avance de obra. Recepción parcial, provisoria y definitiva de obras. Métodos de verificación y control de la calidad técnica y estética de las obras. Libro de órdenes de servicio. Control de certificaciones. Identificación con la tarea. Comunicaciones con el personal. Distribución de tareas. Plan semanal y plan diario. El espíritu de responsabilidad. Gestión de obra: Control de los tiempos. Productividad. Planificación de ingreso de materiales, insumos y gremios, sincronización. Programación del obrador. Libro de pedidos de la empresa. Pedidos, recepción y acopio de materiales e insumos. Planificación general de la obra.

Inspección y mantenimiento de las obras edilicias Pruebas. Mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo de las partes constitutivas de las obras edilicias. Técnicas para determinar las posibilidades de solución de los problemas detectados. Derecho del trabajo. Seguridad e higiene de las obras. Sistemas de calidad. Normas IRAM, ISO 9000 y 14000. Legales: Verificación del cumplimiento de leyes, reglamentos, códigos y normas. Responsabilidad civil y penal del Director de Obra. Responsabilidad civil y penal del Constructor.

Situación de Revista: Provisional

Marco de Referencia de la Especialidad:

El perfil del profesor debe ser: Maestro Mayor de Obras- Ingeniero Civil o en Construcciones- Arquitecto

Impacto para la vinculación de la Institución:

Trabajar en conjunto con la comunidad realizando propuestas innovadoras de cambio y transformación de viejas prácticas constructivas desarrollando un espíritu crítico y responsable de construcción sustentable y tecnológicamente adaptada a los nuevos paradigmas a afrontar, con capacidades de enfrentar situaciones de incertidumbre, singularidad y conflicto de valores que impacten directamente en la sociedad, favoreciendo la generación de nuevas formas de empleo con conocimiento en economías locales, regionales y siendo capaces de gestionar micro emprendimientos constructivos.

Fortalecer los procesos educativos a través de instancias de encuentro y realimentación mutua con organismos del sector socio –productivo y/o entidades de la comunidad.

Fomentar la apertura y participación de la institución en la comunidad

Facilitar a los estudiantes la transición desde la escuela al mundo del trabajo y a los estudios superiores.

Impulsar el reconocimiento de las demandas del contexto local.

Reconocer y valorar el trabajo en el marco de los derechos de los trabajadores y del respeto por las condiciones de higiene y seguridad en que deben desarrollarse.

Bibliografía:

- Resolución 3828/09 Anexo 3 Tecnico Profesional ESTRUCTURA CURRICULAR MAESTRO MAYOR DE OBRAS
- Vannucci, Orlando. 2008 Introducción a la calidad. Instituto Universitario Aeronáutico. Buenos Aires
- Steiman, Jorge 2008. Mas didáctica (en el nivel superior) Bs As Unsam / Miño y Dávila
- Solana, Ricardo F. 1996. Producción Su organización y administración en el umbral del tercer milenio. Ediciones Interoceánicas SA BS AS.
- Consejo Profesional de Arquitectura y Urbanismo 2012. Documento de dirección de obra y control
- Freire, Paulo 1971. La educación como práctica de libertad. Siglo XXI México
- Vivienda joven
- Revista vivienda
- Seguridad e Higiene en el Trabajo Creus, Magnosio
- Apuntes de Obra 1 Arq Norberto Cussi
- Apuntes de obra 2 Arq Norberto Cussi
- Suelos, fundaciones y muros ing. Maria Graciela Fratetti



Claudia Casale
DIRECTORA
E.E.S.T. Nº 8 L. DE ZAMORA

