SURAT KUASA AHLI WARIS

Kami yang bertanda tangan di bawah ini

1. Rukmini Wulandari; NIK 0000002611000005; lahir di Yogyakarta, 6 April 1965; Ibu rumah tangga.
Alamat: Jalan Melati Utara No. 24, Kota Yogyakarta.

2. Bagas Wicaksana; NIK 0000002611000006; lahir di Yogyakarta, 12 September 1990; Karyawan swasta.
Alamat: Jalan Soka Permai No. 9, Kota Yogyakarta.

Kami adalah seluruh ahli waris almarhum Hadi Wiratama, yang meninggal pada 1 November 2026, sebagaimana Surat Keterangan Ahli Waris Nomor 014/SKAW/XI/2026 tanggal 4 November 2026. Rukmini Wulandari berkedudukan sebagai istri dan Bagas Wicaksana sebagai anak kandung almarhum.

Selanjutnya disebut Para Pemberi Kuasa, memberikan kuasa kepada

Agung Prasetyo; NIK 0000002611000007; lahir di Sleman, 9 Februari 1988; Wiraswasta.
Alamat: Jalan Anggrek Barat No. 16, Kabupaten Sleman.

Selanjutnya disebut Penerima Kuasa.

Untuk mewakili Para Pemberi Kuasa mengurus administrasi pendataan dokumen warisan berupa tanah dan rumah atas nama almarhum Hadi Wiratama, dengan data berikut.

Objek warisan: Tanah dan rumah di Jalan Melati Utara No. 24, Yogyakarta
Identitas hak: SHM Nomor 02184, Kelurahan Baciro, luas 180 m2

Penerima Kuasa berwenang menyerahkan berkas ahli waris, meminta informasi persyaratan, mengajukan permohonan salinan dokumen, dan menerima salinan administrasi pada Kantor Pertanahan Kota Yogyakarta serta instansi kelurahan yang berkaitan.

Kuasa berlaku sejak 5 sampai 30 November 2026, tanpa hak substitusi. Kuasa ini tidak meliputi pembagian warisan, penjualan, pengagunan, perubahan pemegang hak, atau penerimaan uang hasil pengalihan harta.

Lampiran: KTP para pihak, surat kematian, surat keterangan ahli waris, dan salinan sertifikat tanah.

Demikian surat kuasa ini dibuat dengan sadar dan tanpa paksaan untuk digunakan sesuai batas kewenangan di atas.

Yogyakarta, 5 November 2026

Pemberi Kuasa 1	Pemberi Kuasa 2	Penerima Kuasa
Meterai Rp10.000		
Rukmini Wulandari	Bagas Wicaksana	Agung Prasetyo