

Mẫu I.2.5.b

Quyết định chấp thuận điều chỉnh nhà đầu tư

- Điểm đ khoản 8 Điều 57 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP (Trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án)

- Điểm c khoản 4 Điều 58 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP (Trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm)

**CƠ QUAN NHÀ NƯỚC
CÓ THẨM QUYỀN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-.....

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH NHÀ ĐẦU TƯ

(cấp lần đầu: ngày tháng năm)

(điều chỉnh lần thứ : ngày tháng năm)

CƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số ngày của quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương số ngày của

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do nộp ngày và hồ sơ bổ sung nộp ngày (nếu có),

Xét báo cáo thẩm định số ngày của

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận điều chỉnh Nhà đầu tư thực hiện dự án (tên dự án) được quy định tại Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư (nếu có), Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) nhà đầu tư (nếu có), Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư (nếu có), Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Giấy phép kinh doanh số.....ngày (nếu có) với các nội dung như sau:

Điều 1. Bên chuyển nhượng

Nhà đầu tư chuyển nhượng (*Trường hợp nhà đầu tư chuyển nhượng một phần hoặc toàn bộ dự án*)

1. Đối với nhà đầu tư là cá nhân:

Họ tên: Giới tính:

Ngày sinh: Quốc tịch:.....

Mã số định danh cá nhân:.....

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

2. Đối với nhà đầu tư là doanh nghiệp/tổ chức:

Tên doanh nghiệp/tổ chức:

Loại hình tổ chức kinh tế

Địa chỉ trụ sở:

Mã số thuế:

Điện thoại: Email: Website:

Thông tin về người đại diện theo pháp luật:

Họ tên: Giới tính:

Ngày sinh: Quốc tịch: Chức danh:

Mã số định danh cá nhân:

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

Trường hợp có nhiều nhà đầu tư thì ghi tương tự như nội dung như trên

Bên nhận bảo đảm (*Trường hợp nhà đầu tư nhận chuyển nhượng dự án đầu tư là tài sản bảo đảm*)

1. Bên nhận bảo đảm là cá nhân:

Họ tên: Giới tính:

Ngày sinh: Quốc tịch:.....

Mã số định danh cá nhân:

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

2. Bên nhận bảo đảm là tổ chức tín dụng/tổ chức:

Tên doanh nghiệp/tổ chức:

..... (Tài liệu về tư cách pháp lý của tổ chức)[1] số:;
ngày cấp:; Cơ quan cấp:

Mã số thuế

Địa chỉ trụ sở:

Điện thoại: Email: Website (nếu có):

Thông tin về người đại diện theo pháp luật của tổ chức tín dụng /tổ chức, gồm:

Họ tên: Giới tính:

Ngày sinh: Quốc tịch: Chức danh:

Mã số định danh cá nhân:

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

Bên nhận bảo đảm tiếp theo (nếu có): thông tin kê khai tương tự như nội dung tại mục 1 và 2 ở trên

Điều 2. Nhà đầu tư nhận chuyển nhượng

1. Đối với nhà đầu tư là cá nhân

Họ tên: Giới tính:

Ngày sinh: Quốc tịch:

Mã số định danh cá nhân:

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

2. Đối với nhà đầu tư là doanh nghiệp/tổ chức

Tên doanh nghiệp/tổ chức:

Loại hình tổ chức kinh tế:

Địa chỉ trụ sở:

Mã số thuế:

Điện thoại: Email: Website (nếu có):

Thông tin về người đại diện theo pháp luật:

Họ tên: Giới tính:

Ngày sinh: Quốc tịch: Chức danh:

Mã số định danh cá nhân:

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại: Email:

Trường hợp có nhiều nhà đầu tư thì ghi tương tự như nội dung như trên

Điều 3. Nội dung dự án chuyển nhượng

1. Đối với trường hợp chuyển nhượng toàn bộ dự án/ Đối với trường hợp chuyển nhượng toàn bộ dự án là tài sản bảo đảm: Ghi lại thông tin nội dung dự án tại các Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư *(nếu có)*, Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) nhà đầu tư *(nếu có)*, Quyết định chấp thuận (điều chỉnh) chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư *(nếu có)*, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Giấy phép kinh doanh đã cấp *(nếu có)*.

2. Đối với trường hợp chuyển nhượng một phần dự án/ Đối với trường hợp chuyển nhượng một phần dự án là tài sản bảo đảm

a) Nội dung dự án chuyển nhượng cho Nhà đầu tư nhận chuyển nhượng

- Tên dự án:
- Mục tiêu:
- Tổng vốn đầu tư:
- Quy mô dự án:
- Tiến độ thực hiện dự án:
- Địa điểm thực hiện dự án:
- Thời hạn hoạt động của dự án:

b) Nội dung dự án còn lại của nhà đầu tư chuyển nhượng

- Tên dự án:
- Mục tiêu:
- Tổng vốn đầu tư:
- Quy mô dự án:
- Tiến độ thực hiện dự án:
- Địa điểm thực hiện dự án:
- Thời hạn hoạt động của dự án:

Điều 4. Quyết định này được cấp cho *(tên các nhà đầu tư)*; một bản gửi Bộ Tài chính *(trong trường hợp dự án đã được Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư)* và một bản được lưu tại *(tên cơ quan đăng ký đầu tư)*.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND địa phương nơi thực hiện dự án;
- Lưu VT,.....

THỦ TRƯỞNG
CƠ QUAN NHÀ NƯỚC CÓ THẨM QUYỀN
(ký, ghi rõ họ tên, chức danh và đóng dấu)

¹ Tài liệu về tư cách pháp lý của tổ chức: Là một trong các loại giấy tờ sau: Quyết định thành lập, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tài liệu tương đương khác.