УКРАЇНА
БЕРШАДСЬКА МІСЬКА РАДА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ
15 сесія 8 скликання

РІШЕННЯ

01.10.2021 № 539

Про внесення змін до договору оренди землі за межами с. Війтівка

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 93, 124, 125 ,126 Земельного Кодексу України, статтями 23, 30 Закону України «Про оренду землі», ст. 288 «Податкового кодексу України», розглянувши клопотання Косюка Володимира Федоровича, відповідно до витягу із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок, Бершадська міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі укладеного 09.06.2009 року, із змінами від 20.11.2014 року, площею 10,3000 га, кадастровий номер 0520485800:03:005:0010, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами с. Війтівка Гайсинського району, право оренди зареєстровано 24.01.2019 року, номер запису про інше речове право 30020466, виклавши пункти договору в наступній редакції:

- «5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 440419,24 (чотириста сорок тисяч чотириста дев’ятнадцять) гривень 24 копійки.»
- «8. Договір укладено (поновлено) на 14 (чотирнадцять) років, з 08.10.214 року. Дата закінчення терміну дії договору оренди 08.10.2027 року.»
- «9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 52850,31 грн. (п’ятдесят дві тисячі вісімсот п’ятдесят гривень) 31 копійка за 1 рік.»

1.1 Всі інші пункти договору залишаються незмінними.

2. Косюку Володимиру Федоровичу:

- укласти з Бершадською міською радою, в особі міського голови, додаткові угоду про внесення змін до вищевказаного договору оренди землі для товарного сільськогосподарського виробництва.
- відомості про зміни до договору оренди внести до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин агропромислового комплексу, містобудування, благоустрою населених пунктів та охорони навколишнього середовища (Пересунько С.В).

Міський голова	**Віталій ДРАГАН**
Начальник відділу юридичної та кадрової роботи	Володимир ЛЕВИЦЬКИЙ
Начальник відділу земельних відносин	Валерій ТКАЧУК
Перший заступник міського голови	Дмитро КРАСИЛЕНКО
Голова профільної постійної комісії міської ради	Сергій ПЕРЕСУНЬКО
Секретар міської ради	Віктор ОЛІЙНИК

Витяг із технічної документації
про нормативну грошову оцінку земельної ділянки

Заявник: Верхолюк Катерина Павлівна
Кадастровий номер земельної ділянки: 0520485800:03:005:0010
Місце розташування земельної ділянки: Вінницька область, Бершадський район, Війтівська сільська рада
Категорія земель: Землі сільськогосподарського призначення
Цільове призначення земельної ділянки: 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
Площа земельної ділянки, га: 10.3000
Площа сільськогосподарських угідь, га: 10.3000
Нормативна грошова оцінка сільськогосподарських угідь, грн: 440419.24
Площа несільськогосподарських угідь, га: 0
Нормативна грошова оцінка несільськогосподарських угідь, грн: 0
Коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки: 1
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн: 440419.24

Витяг сформував:	Державний кадастровий реєстратор (посада, прізвище, ім'я, по батькові, підпис)
Дата формування витягу:	25.08.2021

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру