



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г.Оренбург

О внесении изменений в постановление Правительства
Оренбургской области от 30 апреля 2015 года № 286-п

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 30 апреля 2015 года № 286-п «Об утверждении правил постановки молодых семей на учет в качестве участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 23 мая 2016 года № 347-п, от 23 декабря 2016 года № 987-п, от 12 января 2018 года № 11-п, от 5 июня 2018 № 327-п, от 7 февраля 2019 года № 67-п, от 19 апреля 2019 года № 265-п) следующие изменения:

Пункт 4 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«в) 40 процентов - для отдельных категорий молодых семей - участниц подпрограммы, имеющих одного и более детей, определяемых в соответствии с настоящими Правилами».

Пункт 17 исключить.

Дополнить новым пунктом 18¹ следующего содержания:

«18¹. В список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, решением жилищной или иной комиссии, образованной при органе местного самоуправления, может быть включены молодые семьи, относящиеся к отдельным категориям молодых семей:

молодая семья - участница подпрограммы, имеющая одного и более детей, изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году и находящаяся в сложной жизненной ситуации, в связи с чем является остро нуждающейся в улучшении жилищных условий (далее - остро нуждающаяся молодая семья);

молодая семья - участница подпрограммы, имеющая одного и более детей, изъявившая желание получить социальную выплату в планируемом году, в которой один из супругов (родитель в неполной семье) является молодым специалистом (далее - семья молодого специалиста).

К остро нуждающимся молодым семьям относятся молодые семьи - участницы подпрограммы, имеющие одного и более детей, изъявившие желание получить социальную выплату в планируемом году и написавшие

заявление о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список остро нуждающихся молодых семей, в которых:

- один из детей является инвалидом;
- хотя бы один из супругов является инвалидом I или II группы;
- утрачено жилье, находившееся в собственности только членов молодой семьи - участницы подпрограммы, в результате стихийного бедствия;
- умер один из супругов (неполная семья);
- одновременно родилось трое и более детей;
- имеется один или более опекаемых детей.

К семьям молодых специалистов относятся молодые семьи - участницы подпрограммы, имеющие одного и более детей, изъявившие желание получить социальную выплату в планируемом году и написавшие заявление о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список семей молодых специалистов, в которых один из членов семьи (далее - молодой специалист):

закончил обучение в образовательной организации высшего образования или профессиональной образовательной организации;

имеет специальность, признанную в соответствии с решением органа местного самоуправления муниципального образования Оренбургской области, на территории которого молодая семья - участница подпрограммы состоит на учете, остродефицитной для соответствующего муниципального образования Оренбургской области;

заключил контракт с органом местного самоуправления и организацией (работодателем) (далее - контракт молодого специалиста), согласно которому:

орган местного самоуправления обязуется включить молодую семью - участницу подпрограммы в список семей молодых специалистов;

организация обязуется заключить на срок не менее пяти лет трудовой контракт с молодым специалистом по специальности, признанной остродефицитной для соответствующего муниципального образования Оренбургской области;

молодой специалист обязуется от имени семьи молодого специалиста приобрести жилое помещение на территории соответствующего муниципального образования Оренбургской области с использованием средств социальной выплаты и отработать в организации не менее пяти лет.

Молодой специалист согласно контракту должен начать исполнение должностных обязанностей не позднее 15 февраля планируемого года.

Порядок формирования списка отдельных категорий молодых семей устанавливает орган местного самоуправления. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участницы подпрограммы:

- утратившие жилье, находившееся в собственности только членов молодой семьи, в результате стихийного бедствия;
- имеющие одного или более опекаемых детей.

Пункт 21:

дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«Количество молодых семей - участниц подпрограммы, включенных в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году и относящихся к отдельным категориям молодых семей, не может быть больше 30 процентов общего количества молодых семей, включенных в список претендентов по муниципальному образованию области.».

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«В список резерва дополнительно включаются молодые семьи, относящиеся к отдельным категориям молодых семей, и не вошедшие в список претендентов. Данные семьи могут быть включены в список претендентов, только в случае исключения молодой семьи, относящейся к отдельным категориям молодых семей, из списка претендентов.».

В абзаце первом пункта 22 после слова «детей» дополнить словами «и пункту 18¹, в случае включения отдельных категорий молодых семей».

Абзац первый п. 30 дополнить словами «и копий правоустанавливающих документов на жилое помещение, приобретаемое с помощью средств социальной выплаты.».

2. Приложение № 4 к правилам постановки молодых семей на учет в качестве участниц подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Оренбургской области от 9 июля 2015 г. № 535-п «Об утверждении правил предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей».

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Д.В.Паслер

Приложение к постановлению
«О внесении изменений в постановление Правительства
Оренбургской области от 30 апреля 2015 года № 286-п»

N п/ п	Сведения о членах молодой семьи - участнице# <u>подпрограммы</u>							Дата включения в список участниц подпрогра ммы	Наименование муниципального образования, в котором семья включена в список участниц подпрограммы	Расчетная стоимость жилья			Доля социаль ной выплаты от расчетно й стоимо сти жилья (процент ов)	Размер социаль ной выплаты (рублей)	Коли честв о детей	Код форм ы приоб ретен ия жиль я	Номер и дата решени я о постано вке на учет молодой семьи	При меча ние *) (налич ие отде льно й катег ории)
	количес тво членов семьи (человек)	фамилия, имя, отчество (родственны е связи)	паспорт гражданина Российской Федерации		число, месяц, год рожден ия	свидетельство о браке				стоимос ть 1 кв. метра (рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. метров)	всего (рублей)						
			серия , номер	кем и когда выдан		серия , номер	кем и когда выдан											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Список

молодых семей - участниц подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области",
изъявивших желание получить социальную выплату в 20__ году,

по _____
(наименование муниципального образования области)

*) Указывается «остро нуждающаяся молодая семья» или «семья молодого специалиста».