ПРОТОКОЛ № 19 от 25 мая 2026 года

собрания участников публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Место проведения: с. Архыз, здание администрации.
Время проведения: 15 мая 2026 года в период с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.
Присутствуют на собрании: 3 человека, 2 представителя от Министерства строительства и ЖКХ КЧР

1. Информация об организаторе публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики (далее – Комиссия), в составе, утвержденном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 26.08.2025 № 193.

2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний:

2.1 сведения об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний (дата и источник его опубликования): 08.05.2026, Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики от 06.05.2026 № 79; официальный сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Карачаево-Черкесской Республики http://минстройкчр.рф/; официальный сайт Архызского сельского поселения Зеленчукского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики http://arxyzskoe-91.gosweb.gosuslugi.ru/; официальный сайт Зеленчукского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики sparxiz@mail.ru;

2.2. информация о месте размещения оповещения о начале публичных слушаний: информационный стенд в здании администрации Архызского сельского поселения по адресу – село Архыз, ул. В.И. Хубиева, д. 10;

2.3. проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- для земельного участка общей площадью 4876 кв.м с кадастровым номером 09:06:0050107:509, расположенного по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский муниципальный район, Архызское сельское поселение, с. Архыз, ул. В.И. Хубиева, з/у 4/4, с видом разрешенного использования – гостиничное обслуживание, туристическое обслуживание, общественное питание, в части увеличения высоты здания (объекта капитального строительства) до 28 м (отклонение от предельной высоты зданий, сооружений, предусмотренное градостроительным регламентом – 18 м).

2.4. Перечень информационных материалов:

- градостроительное обоснование к проекту;
- заключения о соответствии требований технических регламентов к проекту;
- фрагменты карт градостроительного зонирования, выполненные в целях организации экспозиции;
- информация о сроках и месте организации экспозиции проекта:

экспозиция проводится с 09 часов 00 минут 08 мая 2026 до 16 часов 00 минут 29 мая 2026 ежедневно, кроме выходных и праздничных дней;

экспозиция организована: в здании администрации по адресу: Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский муниципальный район, Архызское сельское поселение, с. Архыз, ул. В.И. Хубиева, д. 10.

3. Информация о сроке, в течение которого принимаются предложения и замечания участников публичных слушаний:

ежедневно с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в период с 08 мая 2026 года по 29 мая 2026 года, кроме выходных и праздничных дней.

4. Информация о территории, в пределах которой проводились публичные слушания: в границах территории с. Архыз Архызского сельского поселения Зеленчукского муниципального района Карачаево-Черкесской Республики.

5. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

не поступали.

6. Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний:

не поступали.

Приложение к протоколу:

Перечень принявших участие в собрании участников публичных слушаний, по рассмотрению проекта предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

от Организатора публичных слушаний:

Председатель Комиссии _____ _____ Е.В. Приц

Секретарь Комиссии _____ Е.В. Брянова

Приложение
к Протоколу собрания участников
публичных слушаний
от 25 мая 2026 № 19

ПЕРЕЧЕНЬ
принявших участие в собрании участников публичных слушаний по рассмотрению проекта предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Для физических лиц:

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество (при наличии)	Дата рождения	Адрес места жительства (регистрации)	Примечания
1	Карабашева Людмила Добаевна	-	Карачаево-Черкесская Республика, Зеленчукский муниципальный район, Даусузское сельское поселение, с. Даусуз, ул. Черкова, д. 39	И.о. Главы Архызского сельского поселения
2	Эртуев Марат Хамидович	-	Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский муниципальный район, с. Чапаевское ул. Прикубанская, д. 86	Собственник з/у с кадастровым номером 09:06:0050107:509
3	Эртуев Мурат Хамидович	-	Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, ул. З. Космодемьянской, д. 43	Участник собрания
4	Казаков Заур Сафарович	-	Карачаево-Черкесская Республика, Прикубанский муниципальный район, с. Чапаевское ул. Новая, д. 22/1	Участник собрания

Для юридических лиц:

№ п/п	Наименование	Основной государственный регистрационный номер	Место нахождения и адрес	Примечания
	-	-	-	-
	-	-	-	-

Председатель Комиссии _____ Е.В. Приц