

ОТЧЕТ
Ревизионной комиссии ПК ТИЗ «Новое Покровское» о финансовой деятельности
ПК ТИЗ «Новое Покровское» за 2021 год и размерах обязательных платежей и
членских взносов

г. Нижний Новгород

«15» марта 2022 г.

Ревизионная комиссия ПК ТИЗ «Новое Покровское» в составе:

Зайцева Татьяна Владимировна

Балацкая Наталья Анатольевна

Малышева Элеонора Евгеньевна

провела проверку финансово-хозяйственной деятельности ПК ТИЗ «Новое Покровское» за период с 01 января по 31 декабря 2021 года.

При проверке комиссия руководствовалась следующими нормативными документами: Устав ПК ТИЗ «Новое Покровское», положение о Ревизионной комиссии ПК ТИЗ «Новое Покровское».

В результате проверки установлено:

1. В соответствии со **Сметой доходов и расходов** ПК ТИЗ «Новое Покровское» на 2021 год, утвержденной решением Совета ПК ТИЗ «Новое Покровское», на основании программы развития, утвержденной решением Общего Собрания ПК ТИЗ «Новое Покровское», годовой план на 2021 год по **сбору** денежных средств в части членских годовых взносов составил:

8 063 982,00 руб. (расчет произведен по количеству членов ТИЗ, без учета добровольных оплат жителей деревни).

Фактическое начисление (с учетом вновь вступивших и выбывших) составило 8 328 700,00 руб.

На расчетный счет ПК ТИЗ «Новое Покровское» в течение 2021 года поступило 7 465 289,93 руб., что составляет 89,63% от начисленных сумм.

Долги на 31.12.2021 года составили: 3 523 207,36 руб.,
(на 31.12.2020 года: 2 659 797,29 руб.),

таким образом, задолженность по оплате годового взноса выросла на 863 410,07 руб. В доле к начислению сумма задолженности не изменилась (43%).

2. Годовой план в 2021 году по **расходованию** денежных средств ПК ТИЗ «Новое Покровское» взят из **Сметы доходов и расходов**.

Фактически в 2021 г. с расчетного счета и из кассы ПК ТИЗ «Новое Покровское» израсходовано 7 545 826 руб.

Превышение сметы годового бюджета произведено по статьям: «Канцелярские расходы», «Расходы на услуги связи», «Благоустройство», «Электроэнергия мест общего пользования» при наличии экономии по остальным статьям бюджета.

3. Начисления по ОПВ ПК ТИЗ «Новое Покровское» за 2021 год составляют 11 000 000,00 руб.

Фактически в 2021 г. на расчетный счет ПК ТИЗ «Новое Покровское» поступило

13 438 500,00 руб.

Долги членов ТИЗ в соответствии с начислениями составляют:
на 31.12.2020 г. 8 188 500,00 руб.,
на 31.12.2021 г. 5 750 000,00 руб.

4. Долг членов ТИЗ за электроэнергию на 31.12.2021 составил 1 647 343,53 руб., что незначительно больше суммы долга на начало года (1 464 144,84 руб.).

Начисление членам ТИЗ за электроэнергию на **383 571,94** руб. **меньше**, чем в счетах энергопоставляющей организации.

5. Капитальные вложения в развитие ПК ТИЗ «Новое Покровское» за 2021 год составляют 18 195 346 руб., из них:

- строительство и капитальный ремонт внутренних дорог – 10 336 230,00 руб.,
- строительство тротуара – 4 552 392 руб.,
- кадастровые работы – 2 445 000 руб.,
- вторая контейнерная площадка – 425 000 руб.,
- видеонаблюдение у второй контейнерной площадки – 230 134 руб.,
- монтаж СИП, освещение второй детской площадки – 206 590 руб.

6. Основных средств в ПК ТИЗ «Новое Покровское» на 31.12.2021 года – на сумму 87 446 838,03 руб. по остаточной стоимости, что на 11% больше, чем на начало отчетного периода.

7. Остатки денежных средств на 31 декабря 2021 года составляют:

- на расчетных счетах ГСК – 829 428,20 руб.;
- на депозитных счетах – 12 500 000 руб.;
- в кассе – 0 руб.

8. В 2021 году ПК ТИЗ «Новое Покровское» получал **доход** от следующих видов предпринимательской деятельности: размещение денежных средств на депозитных счетах.

Доход от указанных видов деятельности составил 518 161,26 руб. до уплаты налога.

9. Проведен анализ предложения по Смете годового бюджета расходов ПК ТИЗ «Новое Покровское» на 2022 год.

Подписи членов Ревизионной комиссии:

Председатель Ревизионной комиссии

Зайцева Татьяна Владимировна

Член Ревизионной комиссии

Балацкая Наталья Анатольевна

Член Ревизионной комиссии

Малышева Элеонора Евгеньевна