

# ДОГОВОР ЗАЙМА

г. Астана

«\_\_»\_\_\_\_\_ 2025 г.

\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемый(ая) «**Займодаделец**», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая «**Заемщик**», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор займа (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

## 1. Предмет договора

- 1.1. Займодаделец обязуется на условиях настоящего договора передать Заемщику денежные средства в размере 2 000 000 (два миллиона) тенге, а Заемщик обязуется возвратить Займодателю полученные денежные средства (далее - Сумма займа) в соответствии с условиями, предусмотренными настоящим Договором.
- 1.2. Займодаделец предоставляет Заемщику Сумму займа с выплатой вознаграждения за пользование Суммой займа из расчета 40% (сорок процентов) годовых.
- 1.3. Указанная в пункте 1.1 настоящего Договора Сумма займа предоставляется Заемщику на срок 12 (двенадцать) месяцев с момента заключения настоящего Договора.
- 1.4. Заемщик осуществляет выплату вознаграждения, установленного в пункте 1.2. настоящего Договора, начиная с 4 месяца с даты получения Суммы займа.
- 1.5. Заемщик осуществляет одновременно выплату Суммы займа, установленного в пункте 1.1. настоящего Договора, в срок указанный в Графике платежей (Приложение №1 к Договору). Заемщик вправе осуществлять возврат Суммы займа, а также вознаграждения за пользование Суммой займа досрочно при условии согласования с Займодателем.
- 1.6. Договор считается заключенным с момента передачи денежных средств Заемщику.

## 2. Предоставление Суммы займа

- 2.1. Займодаделец предоставляет Сумму займа в сроки, в размере и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 2.2. Сумма займа по настоящему Договору предоставляется Заемщику одновременно в день подписания Сторонами настоящего Договора в течение 3 (трех) операционных дней с момента подписания настоящего Договора, путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика либо путем передачи Заемщику наличных денежных средств.
- 2.3. Датой предоставления Суммы займа признается дата передачи наличных денежных средств Заемщику либо дата зачисления денежных средств на банковский счет Заемщика, указанный в разделе 9 настоящего Договора.
- 2.4. Предоставляемая Займодателем Сумма займа является без целевым займом. Заемщик вправе использовать Сумму займа по своему усмотрению.

## 3. Права и обязанности Сторон

- 3.1. Заемщик обязуется возвратить Сумму займа и выплатить вознаграждение в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором и Графиком платежей (Приложение №1 к Договору).
- 3.2. Датой исполнения Заемщиком своего обязательства по возврату Суммы займа и выплаты вознаграждения Займодателю считается дата зачисления денежных средств на счет Займодателя либо в день передачи наличных денежных средств Займодателю.
- 3.3. В случае наступления даты платежа по Договору займа и Графика платежей (Приложение №1 к Договору) Заемщик обязуется исполнять финансовые обязательства по настоящему Договору в первоочередном порядке по отношению ко всем другим финансовым обязательствам, как существующим на дату подписания настоящего Договора, так и могущим возникнуть в будущем, в период срока действия настоящего Договора.
- 3.4. Займодаделец вправе предпринимать любые предусмотренные действующим законодательством Республики Казахстан меры необходимые для исполнения Заемщиком своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором.
- 3.5. Стороны пришли к соглашению не разглашать и сохранять в тайне конфиденциальную, коммерческую и другую информацию, полученную от другой Стороны при реализации настоящего

\_\_\_\_\_  
Займодаделец

\_\_\_\_\_  
Заемщик

Договора. Стороны соглашаются, что любая информация и сведения, полученные либо переданные любой из Сторон друг другу для целей настоящего Договора, считается конфиденциальной.

#### **4. Ответственность Сторон**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4.2. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора, возникших вследствие действий их работников, агентов, представителей, либо иных назначенных ими лиц.

4.3. За нарушение сроков возврата Суммы займа и выплаты вознаграждения за пользование Суммой займа, Заемщик уплачивает Заемодателю пеню в размере 0,5 % (ноль целых пять десятых процента) от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от общей Суммы займа.

4.4. Уплата неустойки (пени) не освобождает Заемщика от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

#### **5. Форс-мажор**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы: наводнений, пожаров, землетрясений, стихийных бедствий, блокад, забастовок, военных действий, террористических актов и иных подобных обстоятельств, которые стороны не могли предвидеть и которые непосредственно повлияли на исполнение Договора. Сроки исполнения обязательств Стороной, подвергшейся влиянию обстоятельств непреодолимой силы, передвигаются на период действия таких обстоятельств.

5.2. Сторона, для которой станет невозможным исполнение своих обязательств по Договору, незамедлительно обязана уведомить другую Сторону о начале и прекращении обстоятельств, указанных в пункте 5.1. Договора.

5.3. В случае, если обстоятельства, указанные в пункте 5.1. настоящего Договора, будут длиться более 3 (трех) месяцев, то Стороны имеют право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по Договору. При этом Заемщик обязан вернуть Заемодателю ранее перечисленную Сумму займа в полном размере, а также сумму вознаграждения за фактическое время пользования Суммой займа.

#### **6. Конфиденциальность**

6.1. Стороны обязуются не раскрывать без предварительного письменного согласия другой Стороны кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также любую документацию или информации, предоставленных Стороной или от ее имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Стороной для выполнения настоящего Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения контрактных обязательств.

6.2. Стороны обязуются не использовать без предварительного письменного согласия Стороны какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации Договора и/или в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами государств Сторон.

#### **7. Порядок разрешения споров**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться путем переговоров между Сторонами. При не достижении согласия путем

\_\_\_\_\_  
Заемодатель

\_\_\_\_\_  
Заемщик

переговоров, до обращения с иском в суд, заинтересованная Сторона направляет другой Стороне претензию. Срок рассмотрения претензии - 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

7.2. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение указанного срока спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Заемщика (договорная подсудность). Язык судопроизводства - русский. Применимое право – законодательство Республики Казахстан.

## **8. Прочие условия**

8.1. Договор вступает в силу с момента его заключения и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

8.2. Настоящий Договор не может быть изменен, дополнен и/или расторгнут в одностороннем порядке, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

8.3. Все условия и положения настоящего Договора являются обязательными для исполнения или применяются в интересах Сторон.

8.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке: по одному экземпляру для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.5. Все изменения и дополнения к Договору оформляются дополнительным соглашением, подписываются уполномоченными представителями Сторон.

8.6. Если иное не предусмотрено Договором, уведомления и иные юридически значимые сообщения (далее – сообщения), Стороны направляют по электронной почте или другим способом связи, по реквизитам указанным в разделе 9 настоящего Договора, при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

Сообщения влекут гражданско-правовые последствия для Стороны, которой направлены, с даты получения данных сообщений указанной Стороне или ее представителю, а датой их получения признается день их фактической отправки. Такие последствия возникают и в случае, когда сообщение не было вручено адресату по зависящим от него обстоятельствам.

8.7. В случае реорганизации одной из Сторон, права и обязанности по Договору не прекращаются и переходят к правопреемникам Сторон.

8.8. Все то, что не урегулировано настоящим Договором, регулируется действующим законодательством Республики Казахстан.

## **9. Адреса и реквизиты сторон.**

| <b>Займодаделец</b>          | <b>Заемщик</b>            |
|------------------------------|---------------------------|
| <hr/>                        | <hr/>                     |
| <b>Адрес:</b>                | <b>Адрес:</b>             |
| <b>ИИН:</b>                  | <b>ИИН:</b>               |
| <b>Банк:</b>                 | <b>Банк:</b>              |
| <b>БИК:</b>                  | <b>БИК:</b>               |
| <b>ИИК:</b>                  | <b>ИИК:</b>               |
| <b>КБе:</b>                  | <b>КБе:</b>               |
| <b>Телефон:</b>              | <b>Телефон:</b>           |
| <b>E-mail:</b>               | <b>E-mail:</b>            |
| <b>От имени Займодателя:</b> | <b>От имени Заемщика:</b> |
| <hr/>                        | <hr/>                     |

**Приложение 1**  
**к Договору займа №\_\_**  
**от “\_\_” \_\_\_\_\_ 2025 года**

**График платежей**

| <b>№</b>     | <b>Число</b> | <b>Месяц</b> | <b>Год</b> | <b>Платеж(тг)</b> |
|--------------|--------------|--------------|------------|-------------------|
| 1            |              |              |            | 0                 |
| 2            |              |              |            | 0                 |
| 3            |              |              |            | 0                 |
| 4            |              |              |            | 88 889            |
| 5            |              |              |            | 88 889            |
| 6            |              |              |            | 88 889            |
| 7            |              |              |            | 88 889            |
| 8            |              |              |            | 88 889            |
| 9            |              |              |            | 88 889            |
| 10           |              |              |            | 88 889            |
| 11           |              |              |            | 88 889            |
| 12           |              |              |            | 2 088 889         |
| <b>итого</b> |              |              |            | 2 800 001         |

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_