



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять дев'ята сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

29.11.2024

м.Виноградів

№ 3475

**Про приватизацію земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
шляхом її продажу ТОВ «Колесо»**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтею 632 Цивільного кодексу України, розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, висновок експертів про вартість земельної ділянки, міська рада **в и р і ш и л а**:

1.Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, що знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Колесо» та затвердити її вартість відповідно до висновку експертів:

№ п/п	Назва об'єкта оцінки	Місце знаходження об'єкта оцінки	Експерт/ дата оцінки	Експертна грошова оцінка	Вартість 1 кв.м
1.	Земельна ділянка площею 0,1715 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВЦПЗ – 12.04) кадастровий номер: 2121210100:07:003:0705	м. Виноградів, вулиця Персикова, 160	ПКП «Консульт», 01.10.2024 р.	1044847,0 грн.	609,24 грн.

2.Продати товариству з обмеженою відповідальністю «Колесо» (код ЄДРПОУ: 19107835), адреса юридичної особи: м. Виноградів, вул. Персикова, 160, земельну ділянку площею 0,1715 га (кадастровий номер: 2121210100:07:003:0705) за ціною 1047647,0 грн (один мільйон сорок сім тисяч шістсот сорок сім грн. 0 коп.) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: м. Виноградів, вулиця Персикова, 160.

3. Зобов'язати ТОВ «Колесо» провести оплату ціни продажу земельної ділянки з врахуванням суми сплаченого авансового внеску на протязі 30 днів з дати прийняття рішення та укласти договір купівлі - продажу. У разі ухилення від укладення договору купівлі - продажу земельної ділянки протягом двох місяців з дати прийняття рішення, міська рада має право ініціювати скасування цього рішення при цьому авансовий внесок покупцю не повертається.

4. Доручити начальнику відділу комунального майна територіальної громади Петрашко А.І. укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу земельної ділянки, а також оформити необхідні для вчинення цієї угоди документи.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ