



ВИНОГРАДІВСЬКА МІСЬКА РАДА ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ
сесія восьмого скликання

РІШЕННЯ

2025

м.Виноградів

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу без проведення земельних торгів – гр. Товт Т.Т.

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 127, 128 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Товта Тібора Тіборовича, договір дарування житлового будинку № 579 від 05.05.2020 р. (об'єкт нерухомого майна: житловий будинок, з надвірними будівлями, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: XXXXXXXXXXXX), міська рада **в и р і ш и л а:**

1.Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на землях житлової та громадської забудови для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код за КВЦПЗ 02.01), що підлягає продажу без проведення земельних торгів площею 0,0513 га (кадастровий номер – 2121210100:07:001:0303) за адресою: м. Виноградів, вулиця Довженка, 60, на якій розміщений об'єкт нерухомого майна – житловий будинок, з надвірними будівлями, що перебуває у власності Товта Тібора Тіборовича (РНОКПП: XXXXXXXXXXXX), мешканця XXXXXXXXXXXX, на підставі договору дарування житлового будинку № 579 від 05.05.2020 року.

2.Відділу комунального майна територіальної громади Виноградівської міської ради:

2.1.Забезпечити проведення конкурсу по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення експертної грошової оцінки вищезгаданої земельної ділянки;

2.2.В місячний термін після прийняття цього рішення забезпечити укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки з Товт Т.Т.

3.Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок здійснити за рахунок внесеного Товт Т.Т. авансового платежу, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 381 від 22.04.2009 р. «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності».

4.Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки подати на розгляд та затвердження сесії міської ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності та земельних відносин.

Міський голова

Степан БОЧКАЙ