

Finnskogen Retreat

Kontrakt ved utleie

Bakgrunn

Finnskogen Retreat er et senter for naturbevissthet- og væren. Stedets visjon er å tilrettelegge for dyp ro og forbindelse med indre og ytre natur. Senteret drives etter regenerative og sirkulære prinsipper med naturnære fasiliteter og fokus på det enkle og elementære.

På Finnskogen Retreat har det vært drift siden 1800-tallet, med sovesaler i tradisjonelle laftede tømmerhytter. Landet har gleden av å tilby tilgang på fire kilder med drikkevann, samt innsjø, rituelle bålplasser, og sauna. Området er på 115 mål med åpne marker og dyp skog, meditasjonsstier og ville vekster.

Vi viser særskilt bevissthet til bruk av vannressurser. I den forbindelse drives kjøkkenet uten oppvaskmaskin, og deltakere bes om å bidra til oppvask etter hvert måltid. Av samme årsak benytter vi oss også av kompost og utetoaletter, og enkle fasiliteter for dusj.

For arrangører

Avtalen gjelder leie av (sett kryss for aktuelle punkter):

- Hovedsal
- Kjøkken
- Spisesal
- Overnattingssteder
- Sauna
- Toalett og dusj
- Teltplass
- Hele gården (gjelder ikke privathus)
- Kano

Tidspunkt

Avtalen gjelder for perioden...

Dato: fredag - søndag

Tid: 14:00 - 14:00

Pris

Pris per overnatting per person: ... X pr døgn per person (inne) og 480 per døgn per person i telt.

Totalt NOK:.....,-

dvs. antall overnattinger:.....

Antall personer:

o To fasilitatorer går gratis.

Innsjekk og utsjekk

Våre vanlige tider for innsjekk og utsjekk er 12.00 ved ankomst og 12.00 ved avreise. Som arrangør og fasilitator har du også mulighet til å komme et par timer før- og etter for forberedelser og avslutning. Vi anbefaler felles lukking med kontaktpersoner på Finnskogen Retreat for jording og aktuelle avklaringer før avreise.

Mat - etter avtale

o Alternativ I: Inkludert i bestillingen er mat fra EIRs Kjøkken. Du har valgt Meny X som koster X kr per person per dag.

Finnskogen Retreat er da ansvarlig for mat, innkjøp, matlaging og servering etter gjeldende lover og forskrifter for hygiene, smitteforebygging og renhold, etter mattilsynets reglement.

o Alternativ II: Arrangør bringer egen kokk, hvor retningslinjer over gjelder. Vi anbefaler å ha med en assistent. Kokk/arrangør er ansvarlig for utvask av kjøkken og all resirkulering av søppel ved endt samling.

Tilleggstenester

Valgfrie tilleggstjenester (kryss av for aktuelle punkt):

o Utvask 4400,- av senteret og overnattingssteder (leietaker kan også vaske ut selv under gitte retningslinjer)

- o Brensel kr 500,- pr døgn (alle utleiebygninger inkludert, utleier er ansvarlig for å fyre opp og fylle på ved. Leietaker bes stille med en person som vil være ild ansvarlig under oppholdet)
- o Fyring av badstue 500,- pr sesjon.
- o Ved for ild ritualer og benyttelse av steinsirkel 200,-
- o Leie av dyne og sengetøy: 200,- per person

Samlet tilleggskostnader i NOK:

Finnskogen Retreat stiller under samlinger med en vertinne/vert som vil bistå med og stå ansvarlig for fyring hvis ikke annet er avtalt. Leietaker er ansvarlig for generelt vedlikehold underveis.

Inkludert i leiepris: bruk av tilgjengelig kjøkkenutstyr, kokegass, gass til utedusj, drikkevann, toalettpapir, servietter, søppelhåndtering, (etter sortering).

Arrangør/leietaker tar selv med til eget retreat:

- o Levende lys til samlinger
- o Undervisningsmateriale
- o Annet (transport eller lignende):

Samlet sum: NOK:.....

Depositum og betaling

o Depositum NOK 5000,- betales ved inngåelse av leieavtale. Dekker eventuelle skader på bygg og gjenstander, og blir trukket fra sluttpris ved oppgjør.

o Avlysning av program innen 10 dager før avtalt arrangement belastes med NOK 5000,- og avlysning av program mindre enn 10 dager før avtalt arrangement belastes med NOK 7500,- (administrative kostnader)

Leiesum forhåndsbetales innen:.....

Fullstendig betaling ønskes innen 30 dager av fullført opphold og sendes på samlet faktura fra Finnskogen Retreat til arrangører.

Ansvar

o Leietaker er ansvarlig for registrering, sikkerhet og ivaretagelse av deltakere til eget arrangement, samt forebygging av smitte, brann og skader.

o Utleier er ansvarlig for tilfredsstillende brannvern i utleiebygg, samt drikkevann og forskrifter for toalett- og dusjforhold.

o Finnskogen Retreat består av verneverdige bygninger og all bruk av åpen ild i hyttene er strengt forbudt. Brannvern gjennomgås før utleie.

o Vi ønsker ikke røyking eller benyttelse av rusmidler på området.

o Ved tap av kano bes leietaker om å betale en erstatning på kr 3500,-

o Vi oppfordrer alle til å utnytte muligheten for stillhet, avkobling og naturbevissthet og være bevisst på bruk av mobil. Telefonen bes avskrudd i yogashala og under måltider.

o Stedet forlates av leietaker i samme stand som ved ankomst.

Parkering

Deltakere bes kjøre opp til gården/retreatet for avlassing av bagasje, og deretter kjøre ned igjen til parkeringsplassene, eller parkere langs oppkjørselen. Parkér intelligent, så får alle plass. Hold veien åpen for andre, da spesielt grunnet tilgang for utrykningskjøretøy.

Varmt velkommen til Finnskogen Retreat.

Dato og signatur utleier:

Dato og signatur leietaker:

