



ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
А Д М И Н И С Т Р А Ц И И К А Л А Ч Е В С К О Г О Г О Р О Д С К О Г О П О С Е Л Е Н И Я
К А Л А Ч Е В С К О Г О М У Н И Ц И П А Л Ь Н О Г О Р А Й О Н А
В О Л Г О Г Р А Д С К О Й О Б Л А С Т И

от 20.03.2024 г.

№ 163

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков и земель, расположенных в границах Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области

В соответствии со статьей 23, п.1 ст.39.37, п.4 ст.39.38, ст.39.43, ст. 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», руководствуясь Уставом Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, администрация Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области

постановляет:

1. В целях эксплуатации объектов газового хозяйства (сооружение) –газопровод низкого давления, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, к жилым домам № 198-212 по ул. Революционная, с кадастровым номером 34:09:000000:12061, находящегося в собственности Калачевского городского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, установить публичный сервитут общей площадью 713,16 кв.м. в отношении следующих земель и земельных участков:

34:09:021041:11 Волгоградская область, Калачевский район, в черте города Калача-на-Дону
34:09:021058:35 Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.200
34:09:021058:51 Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.202
34:09:021058:50 Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.204
34:09:021058:49 Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.206
34:09:021058:48 Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.208
34:09:021058:47 Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.210
34:09:021058:6

Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.210а
34:09:021058:39
Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.212
34:09:021058:46
Волгоградская область, Калачевский район, г.Калач-на-Дону, Революционная, д.214

2. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 713,16 кв.м. согласно приложения № 1 к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии со статьей 39.46 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ.

5. Срок, в течении которого использование земельных участков (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):

- на период проведения работ по предотвращению или устранению аварийных ситуаций, техническом обслуживании, ремонте.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Калачевского городского поселения обеспечить:

8.1. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещения на официальном сайте администрации Калачевского городского поселения в сети «Интернет»;

8.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

9. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

**Глава Калачевского
городского поселения**

Д.В. Сарычев

Приложение № 1
к постановлению администрации Калачевского
городского поселения
№ 163 от 20.03.2024г.

Схема границ публичного сервитута

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 713,16 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	480344.57	1334047.69
2	480327.19	1334078.03
3	480284.52	1334165.90
4	480291.09	1334169.30
5	480276.49	1334198.88
6	480268.52	1334195.09
7	480270.24	1334191.48
8	480274.60	1334193.55
9	480285.70	1334171.01
10	480279.13	1334167.61
11	480280.97	1334164.06
12	480323.66	1334076.16
13	480341.10	1334045.71
1	480344.57	1334047.69



Условные обозначения

- - обозначение границ кадастрового квартала по сведениям государственного кадастра недвижимости
- - обозначение границы охранной зоны объекта
- - обозначение границы земельного участка
- - обозначение объекта недвижимости
- - кадастровый номер образуемого земельного участка
- - кадастровый номер квартала
- - кадастровый номер земельного участка

34:09:120402

2

34:09:120402:49