

Entre, **EDMUNDO GONZALEZ URRUTIA**, Venezolano, mayor de edad, titular de la cédula de identidad N° V. **2.029.003**, y, de este domicilio, quien en lo adelante se denominará: **EL ARRENDADOR** por una parte, y, por la otra: **JUAN GERARDO GUAIDÓ MÁRQUEZ**, Venezolano, mayor de edad, titular de la cédula de identidad N° V.- **16.726.086**, y, de este domicilio, quien en lo adelante se denominará: **EL ARRENDATARIO**, se ha convenido en celebrar: **UN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE CARRO LUNCHERO**, contenido en las cláusulas siguientes:-----

PRIMERA: **EL ARRENDADOR**, da en **ALQUILER** a: **EL ARRENDATARIO**, un **CARRO LUNCHERO**, de su exclusiva propiedad, según Factura N° **1969** de Fecha **27-11-2010**, emanada del fabricante del mismo. Consistente en un carro **EN ACERO INOXIDABLE TIPO ESPEJO**, contentivo además de un **baño de maría**, **plancha**, **freidora**, **seis (6) teteros para salsas**, **una pinza metálica**, **una pecera para papas y ensaladas**, **un termo de 15 litros**, y, **una sombrilla playera**. El respectivo carro lunchero, posee las siguientes características: **Estructura: Carro fabricado en acero, con DIMENSIONES: 90 CM (ALTURA), 90 CM (FRENTE), 45 CM (ANCHO), PESO: 24 KG.**-----

SEGUNDA: El carro antes descrito será exclusivamente para ser usado como carro de ventas de perros calientes, hamburguesas, y, jugos, no pudiendo tener otro uso distinto al mismo.-----

TERCERA: La duración del Contrato será de **SEIS (06) MESES**, o, **VEINTICUATRO (24) SEMANAS**, pudiendo ser prorrogable por preferencia de **EL ARRENDATARIO**, sin embargo, quedará a juicio de **EL ARRENDADOR**, poner fin al contrato por razones que estime.-----

CUARTA: El canon de arrendamiento será por la cantidad de **CUARENTA DOLARES AMERICANOS EXACTOS (USD 40,00) SEMANAL**, de lunes a sábado, los cuales serán cancelados en efectivo los días **SABADO**, por **EL ARRENDATARIO**, en el domicilio **EL ARRENDADOR**, o, en el lugar donde este ultimo determine. -----

QUINTA: **EL ARRENDADOR**, declara que el carro lunchero, objeto de arrendamiento se encuentra en perfectas condiciones, obligándose **EL ARRENDATARIO**, a preservar el buen estado del carro, y, dar mantenimiento a todo lo atinente a servicios reparaciones, y, sanidad.-----

SEXTA: Los daños graves causados al carro lunchero dado en arrendamiento, así como, sus reparaciones correrán por cuenta de **EL ARRENDATARIO**.-----

SEPTIMA: EL ARRENDATARIO, se obliga expresamente: **a)** a no efectuar modificaciones en la estructura, y, disposición del carro lunchero arrendado; **b)** a no subarrendar parcial, o, totalmente el carro lunchero, objeto de este contrato; **c)** a observar estrictamente las disposiciones de orden sanitario aplicables al carro lunchero en referencia, y, **d)** a no ceder el presente contrato.-----

OCTAVA: EL ARRENDATARIO manifiesta expresamente que recibe en perfecto estado de conservación, limpieza, y, aseo el carro lunchero objeto del presente contrato, y, se obliga a entregar dicho carro, en el mismo buen estado, al término del presente contrato.-----

NOVENA: La retraso en la cancelación de **DOS (2) CÁNONES** seguidos de arrendamiento, será motivo para que **EL ARRENDADOR** de por culminado el contrato. El incumplimiento de cualquiera de las cláusulas del presente contrato, será causa suficiente para que **EL ARRENDADOR** de por terminado el presente contrato.-----

DECIMA: A todos los efectos, inclusive la de dirimir cualquier controversia judicial se elige a la ciudad de El Tigre, del Municipio Simón Rodríguez del Estado Anzoátegui, como domicilio competente al ser el de la ubicación del Carro lunchero objeto del presente contrato.-----

DECIMA PRIMERA: EL ARRENDATARIO, y, **EL ARRENDADOR** manifiestan su conformidad con todas y cada una de las cláusulas que aquí se exponen, y, en señal de conformidad firma al pie de este contrato, y, estampan sus huellas dactilares. Se hacen dos ejemplares del presente contrato, uno para cada parte, todos a un mismo tenor y un solo efecto. En El Tigre, a los **20** días del mes de Mayo del dos mil doce (**2012**).