

ПРОТОКОЛ № 1
засідання конкурсної комісії по відборі суб'єктів оціночної діяльності
для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації.

02.12.2021 р.
Свалява

м.

Місце проведення засідання конкурсної комісії:
м. Свалява, пл. Головна, 1, малий зал Свалявської міської ради.
Початок: 10.00 год.

Присутні : голова комісії: **Скрипинець М.В.**
секретар комісії: **Вальо Р.В.**
члени комісії: **Павлич В.М.**
Прокопенко Я.К.
Відсутні: **Чубаров М.В.**

Відкрила засідання голова конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності Скрипинець Мирослава Володимирівна з пропозицією розпочати засідання без присутності конкурсанти, так як вони не з'явились, але документи на участь в конкурсі подали, про дату і місце проведення конкурсу були повідомлені належним чином та оголосила порядок денний засідання комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд поданих претендентами підтвердних документів з метою з'ясування їх відповідності вимогам Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого Наказом ФДМУ № 2075 від 31.12.2015р., зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 та допущення претендентів до участі в конкурсі з відбору суб'єктів оціночної об'єктів приватизації, а саме:
- **Будівля готелю Свалявської міської ради, пл. 649,29 м2, за адресою Закарпатська обл., м. Свалява, вул. Духновича, 4 (Свідоцтво про право власності на нерухоме майно №13130218 від 20.11.2013 р.);**
2. Про розгляд конкурсних пропозицій, відкриття конвертів, обрахування кількості балів та визначення переможця конкурсу.

СЛУХАЛИ:

голову комісії Скрипинець Мирослава Володимирівну, яка виступила з пропозицією з пропозицією розпочати засідання по проведенню конкурсу засідання без присутності конкурсанти, так як вони не з'явились, але документи на участь в конкурсі подали, про дату і місце проведення конкурсу були повідомлені належним чином.

По питанню першому порядку денного: секретар комісії Вальо Руслан Васильович ознайомив присутніх, згідно оголошення в газеті «Вісті Свалявщини» від 20 листопада 2021 р. №80 (8835) та на сайті Свалявської міської ради надійшли дві пропозиції з пакетом документів. Згідно поданих претендентами підтвердних документів та конкурсної документації вони відповідають вимогам розділу 2 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого Наказом ФДМУ № 2075 від 31.12.2015р., а саме належним чином надані:

- заява на участь у конкурсі за встановленою формою;
- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють

у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

копія кваліфікаційного свідоцтва ;

копія свідоцтва про підвищення кваліфікації :

- копія свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів;
- копія установчого документа претендента;
 - копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- пропозиція щодо вартості та терміну виконання робіт оцінки.

Довідка 1: ПП «Бізнес Експерт» (Ідентифікаційний код 36254940)

Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, № 809/19 від 25.10.2019 р., виданий фондом державного майна України

Наявність спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею - відсутній.

Довідка 2: ПП «Експерт центр» (Ідентифікаційний код 22081737)

Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, № 829/19 від 25.10.2019 р., виданий фондом державного майна України

Наявність спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею - відсутній.

По питанню другого порядку денного: секретар комісії Вальо Руслан Васильович ознайомив присутніх що розгляд конкурсних пропозицій відбуватиметься шляхом відкриття конвертів та обрахування кількості балів (відповідно до розділу IV Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого наказом ФДМУ № 2075 від 31.12.2015р., зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190.

СЛУХАЛИ:

секретаря комісії Вальо Руслана Васильовича який повідомив присутніх що при відкритті конверту з пакетом документів були надані матеріали:

- заява на участь у конкурсі за встановленою формою;
- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

копія кваліфікаційного свідоцтва ;

копія свідоцтва про підвищення кваліфікації :

- копія свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів;
- копія установчого документа претендента;
 - копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- пропозиція щодо вартості та терміну виконання робіт оцінки.

СЛУХАЛИ:

секретаря комісії Вальо Руслана Васильовича який повідомив присутніх для визначення переможця необхідно обрахування кількості балів (згідно додатку 6 до Положення про

конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності затвердженого наказом ФДМУ № 2075 від 31.12.2015р.):

ВИСТУПИЛИ:

члени комісії з пропозицією, згідно поданих учасниками конкурсних пропозицій обрати переможцями конкурсу з відбору виконавців робіт тих, які надали найкоротший термін виконання та найменшу суму винагороди за виконану роботу та документально підтвердили досвід суб'єкта оціночної діяльності.

ВИРІШИЛИ:

Визнати переможцем конкурсу по відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки з метою приватизації будівлі готелю Свалявської міської ради, пл. 649,29 м2, за адресою Закарпатська обл., м. Свалява, вул. Духновича, 4, з 2506 набраними балами:

- ПП « Бізнес - Експерт »

Свалявській міській раді укласти у триденний строк після проведення конкурсу проінформувати переможців та укласти договір на виконання робіт із проведення незалежної оцінки з метою приватизації будівлі готелю Свалявської міської ради, пл. 649,29 м2, за адресою Закарпатська обл., м. Свалява, вул. Духновича, 4.

Інформацію про результати конкурсу розмістити на сайті міської ради.

Голосування :

«ЗА» - одноголосно, «ПРОТИ» - немає, «УТРИМАЛИСЬ» - немає.

Голова комісії : _____ М.В. Скрипинець

Секретар комісії: _____ Р.В. Вальо

Члени комісії : _____ В.М. Павлич

_____ Я.К. Прокопенко

