



Sunshine City Hà Nội - Mua bán, Chuyển nhượng & Cho thuê

Điện thoại: 0977 403 740

Địa Chỉ: Số 35 Lê Văn Thiêm, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, Hà Nội

Website: <https://tuyenmai.com/>

Chỉ đường: <https://goo.gl/maps/zYPz289s9ksWpP3i8>

Sunshine City:

<https://tuyenmai.com/du-an/sunshine-city-ha-noi/>

TỔNG QUAN CHUNG CƯ SUNSHINE CITY HÀ NỘI

Sunshine City Hà Nội là tổ hợp Chung cư cao cấp, Căn hộ dịch vụ, Biệt thự liền kề và Shophouse thương mại được đầu tư xây dựng bên trong khu đô thị Ciputra, Nam Thăng Long trên lô đất có diện tích 5 ha, mật độ xây dựng tổng thể của dự án chiếm 35%, còn lại để thiết kế không gian tiện ích chung phục vụ nhu cầu thiết yếu của cư dân.



Phối cảnh 3D Sunshine City Hà Nội

Chung cư Sunshine City tọa lạc tại trung tâm khu đô thị Ciputra, gồm 6 tòa căn hộ chung cư cao cấp có diện tích từ 77m² đến 142 m², thiết kế sang trọng và hiện đại từ 2-4 phòng ngủ, đầy đủ tiện nghi và tiện ích vượt trội. Khu căn hộ đẳng cấp và sang trọng trong môi trường sống gắn liền với không gian xanh rộng lớn cùng các quần thể dịch vụ đa dạng. Các tòa nhà ở đây đều sử dụng giải pháp năng lượng thân thiện với môi trường, tiết kiệm năng lượng và giảm thiểu ô nhiễm.



Chung cư Sunshine City là sản phẩm căn hộ cao cấp HOT nhất khu vực Ciputra Tây Hồ. Dự án Sunshine City Ciputra Tây Hồ được xây dựng với định hướng mang đến sự tiện ích, sang trọng và đẳng cấp cho khách hàng. Các căn hộ đảm bảo được tính thông thoáng, hiện đại nhưng vẫn tối ưu được công năng sử dụng và tất cả các căn hộ đều tràn ngập ánh sáng tự nhiên, Sunshine City Hà Nội sẽ mang lại cho cư dân sự thoải mái sau những giờ làm việc căng thẳng, sẽ đảm bảo được “nơi chốn an cư lạc nghiệp” cho cư dân sinh sống nơi đây.

Thông tin tổng quan:

- Tên thương mại: Chung cư Sunshine City Hanoi
- Vị trí dự án: Khu Đô thị Ciputra – Nam Thăng Long, Tây Hồ, Hà Nội
- Chủ đầu tư: Tập đoàn Sunshine Group
- Đơn vị bảo lãnh dự án: Ngân hàng Sacombank
- Tổng diện tích khu đất: 05 hecta
- Diện tích xây dựng: 16.114m²
- Diện tích cây xanh công trình công cộng đường giao thông: 26.073m²
- Diện tích công viên, hồ điều hòa: 3.119m²
- Hệ Thống Tiện ích: Chuẩn 5* Đẳng cấp Công nghệ 4.0
- Tổng mức đầu tư: 5000 tỷ
- Loại hình sản phẩm: Căn hộ cao cấp, Duplex, Biệt thự liền kề và Shophouse
- Phong cách kiến trúc: Hiện đại (Chung cư), Cổ điển (Biệt thự)
- Quy mô dự án: 6 tòa chung cư cao 40 tầng (3 tầng hầm) và (9 căn biệt thự, liền kề, Shophouse).
- Tầng cao: 38 – 40
- Số tầng hầm: 3 tầng
- Tổng số căn hộ: 1791 căn hộ
- Diện tích căn hộ: 77m² – 142m²
- Số phòng ngủ: từ 2 – 4 phòng
- Giá bán Sunshine City Ciputra: từ 35 – 46 triệu/m²
- Nội thất bàn giao: Đầy đủ nội thất cao cấp
- Thời gian bàn giao: Quý II/2019

- Hình thức sở hữu: Sổ hồng lâu dài với người Việt Nam; 50 với người nước ngoài.

Quý khách đang có nhu cầu tham quan thực tế dự án Sunshine City Hà Nội:
GỌI NGAY: 0977.403.740 – Mr. Tuyến (Hỗ trợ 24/7)



Hình ảnh thực tế dự án Sunshine City Ciputra năm 2020

Dự án Sunshine City Hà Nội được xây dựng với ý tưởng mang đến những tiện ích sang trọng và đẳng cấp cho khách hàng. Các căn hộ đảm bảo được tính thông thoáng, hiện đại nhưng vẫn tối ưu được công năng sử dụng và tất cả các căn hộ đều tràn ngập ánh sáng tự nhiên, Sunshine City sẽ mang lại cho cư dân sự thoải mái sau những giờ làm việc căng thẳng, sẽ đảm bảo được “nơi chốn an cư lạc nghiệp” cho cư dân sinh sống nơi đây.

THÔNG TIN HỮU ÍCH: ĐĂNG KÝ nhận thông tin mới nhất và giá bán Sunshine City Hà Nội 2021 tại Nút “Nhận báo giá mới” bên dưới. Chúng tôi sẽ gửi đầy đủ thông tin qua Email để quý khách tham khảo. Quý khách có thể liên hệ trực tiếp với Tuyến Mai nếu cần tư vấn về khu vực, cũng như tiềm năng các dự án Hot nhất trong khu đô thị Ciputra Tây Hồ –
HOTLINE – 0977-403-740 (Inbox Zalo, FB)

VỊ TRÍ DỰ ÁN SUNSHINE CITY Ở ĐÂU?

Vị trí chung cư Sunshine City Hà Nội tọa lạc tại KĐT Ciputra, Q. Nam Từ Liêm, Hà Nội, là tổ hợp dự án cao cấp kết hợp giữa căn hộ hạng sang – trung tâm thương mại, trường học và khu văn phòng. Là sản phẩm sáng tạo, là sự kết tinh giữa vị trí vàng – thiết kế hoàn hảo – tiện ích sống – và cảm hứng sáng tạo.



Vị trí Dự án Sunshine City nằm trong KĐT Ciputra, Tây Hồ

Sunshine City Hanoi được xây dựng tại bờ Nam sông Hồng, nơi hưởng trọn sinh khí thịnh vượng từ dòng chảy tài lộc, ngay sát toà tháp VietinBank – biểu tượng tài chính mới của Hà Nội. Sunshine City Ciputra thừa hưởng và hội tụ tất cả những vẻ đẹp mà thiên nhiên ban tặng với môi trường sống trong lành, thoáng mát.

Từ dự án Sunshine City Tây Hồ, cư dân có thể dễ dàng thuận lợi di chuyển ra các tuyến đường huyết mạch như: Lạc Long Quân, Võ Chí Công, cầu Nhật Tân, Cầu Thăng Long, Phạm Văn Đồng, di chuyển thuận tiện tới Hồ Tây, sông Hồng, trung tâm thủ đô Hà Nội,...

Tọa lạc ở vị trí vàng có thể dễ dàng nhìn ra Hồ Tây với không gian thoáng đãng, cầu Nhật Tân, sông Hồng... Sunshine City thừa hưởng và hội tụ tất cả những vẻ đẹp mà thiên nhiên ban tặng với môi trường sống trong lành, thoáng mát. Nằm trong quần thể khu đô thị Ciputra Hà Nội là một vùng đất đai trù phú, nơi vượng khí hưng thịnh, đại diện cho một cuộc sống đẳng cấp và tiện nghi.



Xem vị trí dự án Sunshine City Ciputra qua Google Map

Sunshine City sở hữu liên kết vùng thuận lợi hiếm có, dễ dàng di chuyển vào trung tâm nội thành, ra khu vực ngoại thành và sân bay Nội Bài nhờ hạ tầng giao thông đồng bộ, hiện đại. Không gian sống cũng là một điểm cộng đất giá thu hút người nước ngoài đến với Tây Hồ Tây bởi đây là tiêu chí hàng đầu khi chọn nhà của họ. Nơi đây được coi là "lá phổi xanh của thủ đô", mật độ dân số thấp nhất trong các quận nội thành Hà Nội, dường như không phải chịu sức ép về dân số nên khu vực được tách biệt khỏi sự ồn ào và ô nhiễm, là điểm đến lý tưởng để tận hưởng cuộc sống xanh – an lành ngay trong lòng phố thị.

Sunshine City Hà Nội chính là dự án hội tụ đầy đủ những yếu tố đẳng cấp và khác biệt, và tự tin khẳng định mình để trở thành một khu đáng sống bậc nhất của Thủ đô Hà Nội. Từ dự án Sunshine Ciputra, cư dân có thể dễ dàng thuận lợi di chuyển ra các tuyến đường huyết mạch như: Lạc Long Quân, Võ Chí Công, cầu Nhật Tân, Cầu Thăng Long, Phạm Văn Đồng, di chuyển thuận tiện tới Hồ Tây, sông Hồng, trung tâm Hà Nội,...

Quý khách đang có nhu cầu tham quan thực tế dự án Sunshine City Hồ Tây:

GỌI NGAY: 0977.403.740 – Mr. Tuyền (Hỗ trợ 24/7)

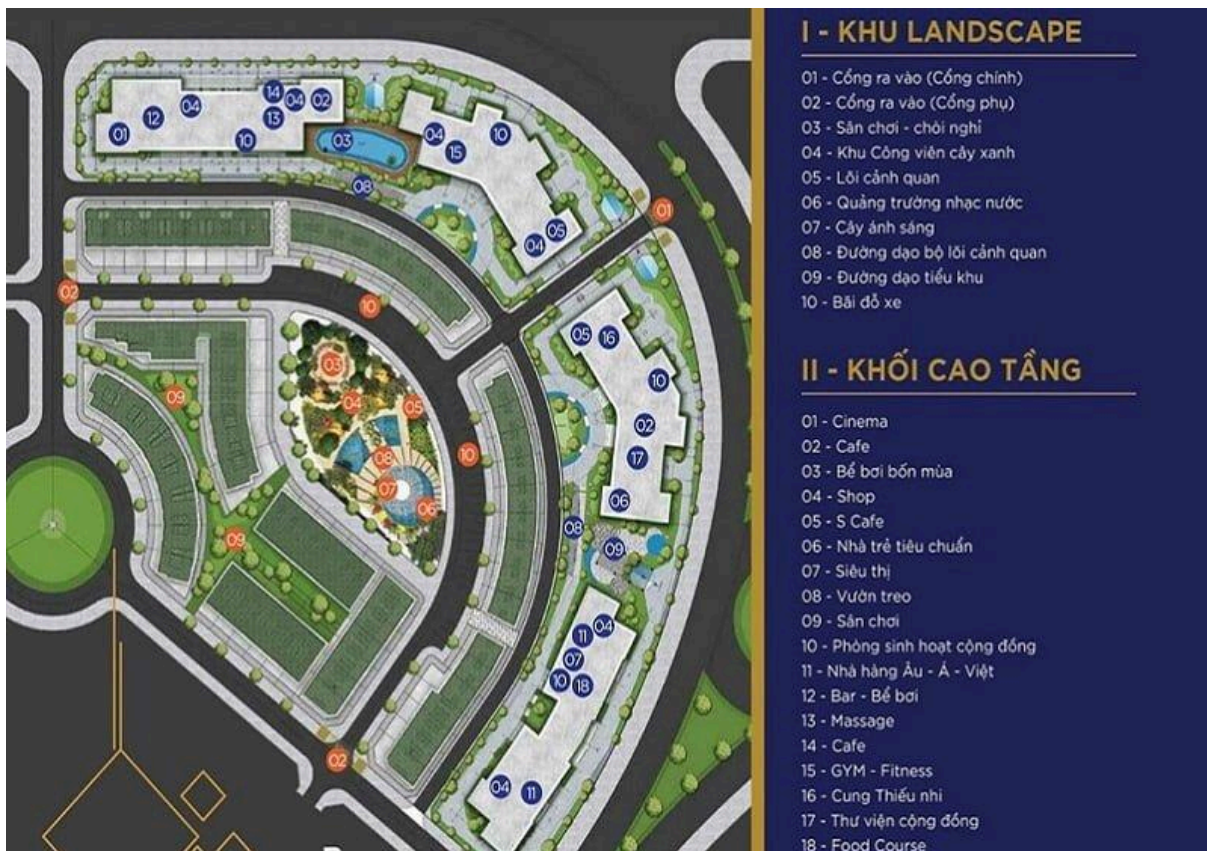
TIỆN ÍCH CHUNG CƯ SUNSHINE CITY TÂY HỒ MANG LẠI

Lấy cảm hứng từ: Cuộc sống phồn hoa, thịnh vượng của New York và nghệ thuật kiến trúc tinh tế, độc đáo của kinh đô ánh sáng Paris kết hợp cùng không gian trong lành của Melbourne, thành phố đáng sống nhất thế giới. Sunshine City Tây Hồ là viên kim cương hội tụ tinh hoa của những thành phố biểu tượng, nơi nâng tầm đẳng cấp thượng lưu của mỗi cư dân thành một nghệ thuật sống.



Tiện ích đẳng cấp tại Sunshine City Hà Nội

Là khu đô thị đẳng cấp bậc nhất phía Tây được áp dụng mô hình “city within city” nổi tiếng trên thế giới, Sunshine City mang đến một cuộc sống toàn vẹn, trở thành lựa chọn hàng đầu của cộng đồng cư dân tinh hoa, những người muốn tận hưởng cuộc sống bởi hệ thống hơn 40 tiện ích nội khu (Trung tâm thương mại, Spa, Gym,...) cùng với các tiện ích sẵn có nằm trong khu đô thị Ciputra như sân Golf, trường học quốc tế...



Danh sách tiện ích được trang bị bên trong Sunshine City Ciputra

Chung cư Sunshine City Hà Nội được đầu tư xây dựng với tiện ích liên hoàn được sắp xếp hợp lý, tựa như một khu nghỉ dưỡng tiêu chuẩn 5 sao, đáp ứng nhu cầu nghỉ ngơi vui chơi, nghỉ ngơi của mọi lứa tuổi như: Khu vườn đọc sách theo chủ đề của từng mùa; Vườn xanh thẳng đứng; Bể bơi vô cực, tiêu chuẩn Olympic (50m x 12m) trên tầng 5; Hệ thống bậc thang độc đáo phục vụ nhu cầu tập thể dục của cư dân: Calorine burning steps; Vườn BBQ; Đài vọng cảnh; Khu nhà kính tổ chức sự kiện; 4 tầng nổi thông liên cả 6 tòa...



Khuôn viên dự án Sunshine City được thiết kế làm khu vui chơi trẻ em
Nâng tầm đẳng cấp bằng những tiện ích đỉnh cao, Sunshine City Hà Nội mang đến cuộc sống nghỉ dưỡng ngay trong lòng Hà Nội. Phục vụ tối đa đặc quyền hưởng thụ của cư dân là hệ thống 40 tiện ích cao cấp, phân bổ rộng khắp 6 tòa tháp.
Chung cư Sunshine City Hà Nội mang đến cho cư dân một cuộc sống mang phong cách nghỉ dưỡng – Xanh – An Toàn – Tiện nghi và tính cộng đồng cao. Với tỉ lệ xây dựng chỉ chiếm 23,3%, còn lại sẽ được sử dụng cho cây xanh, khu vui chơi và nhiều tiện ích khác. Với sắc xanh phủ khắp dự án, Sunshine City là một miền thiên nhiên thuần khiết ôm trọn những tiện ích đỉnh cao, là một nơi bậc nhất cho sự lựa chọn để tận hưởng cuộc sống hàng ngày bên những không gian xanh cùng với cơn gió trong lành bên bờ Sông Hồng.
Dành phần lớn không gian cho không gian cảnh quan và tiện ích, chung cư Sunshine City Hà Nội được trang bị chuỗi dịch vụ tiện ích đa dạng, đồng bộ cùng hệ thống quản lý – vận hành thông minh, kiến tạo nên những trải nghiệm sống đích thực nhất:

- Cổng chào chính – Cổng phụ
- Trung tâm mua sắm
- Bể bơi vô cực ngoài trời
- Sân lounge đón khách
- Spa chăm sóc sắc đẹp
- Phòng tập Gym – Yoga
- Khu vui chơi ngoài trời
- Trường mầm non quốc tế
- Phòng khám bệnh – nhà thuốc
- Nhà hàng ẩm thực cao cấp
- Cafe ngoài trời

- Quảng trường nhạc nước + Cây ánh sáng
- Hàm đỗ xe thông minh
- Hệ thống an ninh 3 lớp.



Bể bơi được trang bị trên mái dự án Sunshine City Tây Hồ

Dự án Sunshine City Hà Nội được trang bị với hệ thống an ninh 3 lớp khép kín an toàn tuyệt đối, hệ thống quản lý tòa nhà thông minh, hệ thống phòng cháy tự động, đơn vị quản lý tòa nhà chuyên nghiệp.

Một ưu điểm vượt trội giúp Sunshine City Hà Nội thu hút khách nước ngoài hơn bất cứ dự án nào khác cùng phân khúc đó là ứng dụng công nghệ hiện đại vào vận hành và quản lý. Cư dân sống tại đây được trải nghiệm đặc quyền công nghệ với bãi đỗ xe thông minh, hệ thống thang máy nhận diện Face ID, thiết bị điều hòa, ánh sáng, rèm cuốn thông minh, hệ thống an ninh thông minh... Tất cả nhằm phục vụ cuộc sống một cách trọn vẹn theo hướng tự động hóa, giúp gia chủ có một cuộc sống hiện đại, thanh thoi đúng nghĩa.

Hệ thống phòng cháy chữa cháy được trang bị hiện đại, hệ thống báo cháy tới từng căn hộ đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy theo tiêu chuẩn cao nhất Việt Nam.

Hệ thống thang máy tốc độ cao từ 3m/s trở lên được trang bị hợp lý giúp bạn có thể đi lại nhanh chóng, thuận tiện. Hệ thống điện dự phòng luôn sẵn sàng khi gặp sự cố mất điện, đảm bảo việc di chuyển trong tòa nhà không bị gián đoạn tại bất kỳ thời điểm nào.



Công nghệ 4.0 được áp dụng trong căn hộ Sunshine City

Ngoài ra, Chung cư Sunshine City Hà Nội còn được đầu tư riêng một trường học mẫu giáo chất lượng cao dành riêng cho con em cư dân, được kết nối trực tiếp với công viên tạo môi trường mở trong các hoạt động ngoài trời.

Hệ thống giáo dục xung quanh dự án sẵn có, với đầy đủ các bậc học từ mầm non với Đại học, đáp ứng và đảm bảo nhu cầu phát triển cho thế hệ trẻ bền vững về thể chất và trí tuệ.

Hệ thống giao thông thuận lợi, dễ dàng kết nối tới các khu đô thị, trung tâm thương mại, cơ quan hành chính công quyền của khu vực.

Tiện ích dự án được trang bị đầy đủ: trường học, bệnh viện, siêu thị, trung tâm thương mại, trung tâm mua sắm, siêu thị nội thất, đồ dùng, cảnh quan xanh sinh thái.... tất cả nhằm mang tới cư dân những trải nghiệm cuộc sống trọn vẹn ngay trong khu đô thị, có thể dễ dàng tiếp cận và giúp cư dân có thể vui sống an toàn, thoải mái kết nối với cộng đồng cư dân thân thiện của mình.

Quý khách đang có nhu cầu tư vấn căn hộ Sunshine City Hà Nội:

GỌI NGAY: 0977.403.740 – Mr. Tuyền (Hỗ trợ 24/7)

MẶT BẰNG THIẾT KẾ CHUNG CƯ SUNSHINE CITY HANOI

Chung cư Sunshine City Hà Nội được xây dựng với quy mô 6 tòa tháp cao 38 – 40 tầng, với 3 tầng hầm và 5 tầng trung tâm thương mại. Tòa tháp Sunshine City sẽ được dành phần để cho khu trung tâm thương mại và văn phòng hiện đại, khoảng tầng trên của dự án sẽ là khu căn hộ sang trọng và đẳng cấp bậc nhất Thủ đô trong tương lai.



Mặt bằng Sunshine City Hà Nội gồm 6 tòa chung cư từ: S1-S6

Sunshine City Tây Hồ được thiết kế hiện đại, sang trọng với tổng số 1.791 căn hộ, có diện tích dao động từ 77 m² – 142 m², được thiết kế từ 2 – 4 phòng ngủ. Với thiết kế căn hộ thông minh và tối ưu hóa diện tích.

Các loại căn hộ:

- Căn hộ 2 phòng ngủ: 77 – 79 – 81 – 82m²
- Căn hộ 3 phòng ngủ: 81 – 91 – 97 – 100 – 105m²
- Căn hộ 4 phòng ngủ: 125 – 142m²

Thiết kế căn hộ hiện đại, tối ưu công năng sử dụng, từng chi tiết trong căn hộ được chăm chút tỉ mỉ mang tới cho khách hàng sự tiện nghi và thoải mái nhất. Nội thất bên trong căn hộ đều đến từ các thương hiệu cao cấp hàng đầu thế giới như cửa Porta Door, thiết bị vệ sinh Kohler... Những mảng tường thô cứng được hạn chế sử dụng để tạo ra những mặt phẳng lớn kết nối mọi không gian trong căn hộ. Khung cửa sổ phòng khách, phòng ngủ được bao phủ bởi lớp kính Low-E tân tiến loại bỏ mọi tạp âm, giúp mở rộng tầm nhìn ra thiên nhiên trong lành. Đặc biệt, loại kính cao cấp này còn có khả năng cách nhiệt, chống tia cực tím mà vẫn hấp thu được tối đa lượng ánh sáng tự nhiên.

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S1 (TẦNG 5A - 32)



Mặt bằng thiết kế tòa S1 Sunshine City Hà Nội

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S2 (TẦNG 5A - 32)



Mặt bằng thiết kế tòa S2 Sunshine City Ciputra

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S4 (TẦNG 5-38)



Mặt bằng thiết kế tòa S3 Sunshine City Tây Hồ

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S3 (TẦNG 5-38)



Mặt bằng thiết kế tòa S4 chung cư Sunshine City

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S5 (TẦNG 5A-30)



Thiết kế tòa S5 Sunshine City Hà Nội

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S6 (TẦNG 5A-30)



Thiết kế tòa S6 Sunshine City Hồ Tây

Không những thế, tại chung cư Sunshine City Hà Nội, có rất nhiều căn hộ là căn góc, sở hữu mặt bằng căn hộ vuông vắn, được thiết kế thông minh, 50% căn hộ có 2 đến 3 mặt thoáng với tầm view rộng mở.

Thiết kế căn hộ hợp lý, hướng tới sự tối ưu trong không gian sống trong từng căn hộ. Nếu như các dự án chung cư cao cấp trước đây thường đi kèm với diện tích căn hộ to thì tại chung cư, các căn hộ sở hữu diện tích linh hoạt vừa phải, tạo nên một không gian sống ấm cúng cho những gia đình hiện đại.

Duplex Sunshine City Ciputra

Căn hộ Duplex Sunshine City Ciputra (Căn hộ thông tầng) được chủ đầu tư Sunshine Group bố trí tại các tòa S1, S2, S5, S6 treeh các tầng 31, 33, 35, 37 với giá từ 37 triệu/m² và số lượng căn hộ rất hạn chế.

Khác với loại căn hộ Duplex thông thường được thiết kế trên một mặt bằng, căn hộ Duplex “chia khóa kép” tại Sunshine Group được thiết kế liên thông giữa 2 tầng liên tiếp của một tòa nhà, có 2 cửa ở 2 tầng khác biệt. Các căn hộ có diện tích từ 161-196m², thuận tiện cho việc sinh hoạt của cả gia đình, vừa đảm bảo không gian sinh hoạt chung rộng lớn, vừa có không gian riêng tư cho từng thành viên. Nội thất trong từng căn hộ cũng được đầu tư và lựa chọn kỹ lưỡng theo tiêu chuẩn 5 sao, vừa thể hiện sự sang trọng, xa hoa của kiến trúc Pháp nhưng vẫn thể hiện cá tính và gu thẩm mỹ riêng của từng gia chủ.

Nếu quý khách chưa biết căn hộ Dulex là gì hoặc có nên đầu tư vào loại hình căn hộ này hay không, hãy tham khảo ngay bài viết:

- Xem ngay: Căn hộ Duplex là gì? Ưu, Nhược điểm & Có nên mua không?

Vượt lên trên những ưu điểm về mặt kiến trúc, vị trí, điều quan trọng nhất khiến khách hàng “mê mẩn” căn hộ Duplex của Sunshine City là bởi chuỗi gần 40 tiện ích đẳng cấp mà dự án này mang lại cho cuộc sống của cư dân. Mặt khác, cũng với 2 tầng riêng biệt, các căn hộ Duplex tại Sunshine City còn giúp gia chủ khai thác tối đa công năng và nhu cầu sử dụng linh hoạt của từng tầng. Trong trường hợp gia chủ chỉ muốn sử dụng một phần diện tích, có thể lựa chọn ở một không gian và cho thuê phần không gian còn lại. Đây là khu vực có rất đông cộng đồng người nước ngoài sinh sống và làm việc nên nhu cầu thuê căn hộ cao cấp luôn cao, dao động trong khoảng từ 3.000 – 6.000 USD/tháng căn 3 phòng ngủ. Theo đó, gia chủ có thể tận dụng để khai thác cho thuê, sinh lời hàng tháng.

Liên hệ đặt mua Căn hộ Duplex Sunshine City Ciputra

Gọi ngay Hotline 0977403740 để biết Thông tin nội bộ

Với phong cách thiết kế hiện đại, áp dụng các tiêu chuẩn kiểu mẫu cho những căn hộ tại Chung cư Sunshine City Hà Nội người mua nhà có thể hoàn toàn yên tâm về không gian sống, việc vận dụng các yếu tố phong thủy vào trong từng thiết kế với chủ đạo các căn hộ đều lấy cảm hứng “Chạm tay vào Nắng và Gió” kết hợp tinh tế với thiên nhiên, mang thiên nhiên vào từng căn hộ nhưng vẫn giữ được sự sang trọng và đẳng cấp.



Hình ảnh Căn hộ mẫu Sunshine City Ciputra Hà Nội

Quý khách đang có nhu cầu tham quan nhà mẫu Sunshine City Hà Nội:

GỌI NGAY: 0977.403.740 – Mr. Tuyển (Hỗ trợ 24/7)

GIÁ BÁN CĂN HỘ SUNSHINE CITY HÀ NỘI

Hội tụ những tiêu chuẩn đắt giá của một khu căn hộ cao cấp, chung cư Sunshine City Hà Nội đang thu hút rất nhiều khách hàng với mức giá ưu đãi, trung bình từ 35 – 45 triệu đồng/m² (Giá bán gồm VAT và Full nội thất cao cấp nhập khẩu dát vàng)

STT	Vị trí	Tòa	Tầng	Căn hộ	Số Phòng ngủ	DT thông thủy căn hộ hiện tại	Đơn giá sau CSBH đã VAT và KPBT	Giá bán sau CSBH đã VAT và KPBT
1	S1-1908	S1	19	8	3	96.2	37,358,060	3,593,845,397
2	S1-2106	S1	21	6	2	80.3	37,679,793	3,025,687,418
3	S1-2201	S1	22	1	3	97.9	37,325,975	3,654,212,969
4	S1-2504	S1	25	4	3	97.6	36,059,361	3,519,393,649
5	S1-2506	S1	25	6	2	80.3	38,073,211	3,057,278,825
6	S1-2508	S1	25	8	3	96.2	37,745,901	3,631,155,683
7	S2-0808	S2	8	8	2	80.3	35,470,396	2,848,272,763
8	S2-1103	S2	11	3	3	98.1	35,729,363	3,505,050,493
9	S2-1108	S2	11	8	2	80.3	35,841,719	2,878,090,008
10	S2-11A04	S2	11A	4	3	99.9	34,506,747	3,447,223,997
11	S2-1802	S2	18	2	2	88.4	36,898,137	3,261,795,308
12	S2-1902	S2	19	2	2	88.4	36,898,137	3,261,795,308
13	S2-2010	S2	20	10	3	96.2	39,259,749	3,776,787,895
14	S2-2104	S2	21	4	3	100	37,922,870	3,788,494,710
15	S3-1905	S3	19	5	2	72.9	38,558,171	2,810,890,635
16	S3-1909	S3	19	9	2	90	39,126,537	3,521,388,341
17	S4-1701	S4	17	1	3	103.2	39,658,821	4,092,790,300
18	S4-1703	S4	17	3	2	90	37,853,934	3,406,854,083
19	S4-1704	S4	17	4	3	104.8	40,119,062	4,204,477,679
20	S4-1705	S4	17	5	2	72.9	40,205,720	2,930,996,989

Bảng giá Sunshine City Ciputra cập nhật mới nhất từ CĐT

Quý khách quan tâm Bảng giá chung cư Sunshine City Tây Hồ?

LIÊN HỆ: 0977.403.740 – Mr. Tuyền (Hỗ trợ 24/7)

Quý khách đang quan tâm Giá bán căn hộ và Bảng giá ngoại giao của dự án Sunshine City Ciputra Tây Hồ, vui lòng Nhấn vào nút màu đỏ “Nhận báo giá mới nhất” để nhận thông tin về giá bán!

Chuyển nhượng Sunshine City Ciputra và Cho thuê căn hộ:

1. Căn 01 – CT2, Diện tích: 56,2m2, 02 PN ,01 wc. Cửa hướng Bắc – Ban Công Tây Nam.Nội thất cơ bản của chủ đầu tư; Giá Bán: 1,520 tỷ; Bao phí sang tên.
2. Căn hộ 3 phòng ngủ 2 WC, diện tích 113m2; hướng cửa Nam, ban công Tây Nam thoáng mát, view sông hồng rất đẹp Bán cất lỗ 300tr.
3. Căn hộ 3 ngủ 2 WC, Diện tích: 107 m2, hướng cửa Bắc – Ban công: Nam
4. Bán căn hộ 3 phòng ngủ, 2 vệ sinh. Diện tích 98m2; Giá chỉ từ 3.6 tỷ. Bàn giao full nội thất cao cấp dát vàng cao cấp.

Suất ngoại giao Sunshine City Cipytra Tây Hồ:

- Căn 2PN diện tích: 73m2 – 80m2 giá từ 2.9 tỷ – 3 tỷ/căn.
Căn 3PN diện tích: 97m2 – 116m2 giá từ 3.6 tỷ – 4.3 tỷ/căn.

Cho thuê căn hộ Sunshine City Tây Hồ:

- Chính chủ cho thuê 02 căn góc 3PN, tầng 28 và 31 – Tòa S1, view sông hồng, Sunshine City Ciputra
- Chính chủ cho thuê căn 2PN, diện tích 67m2, hướng cửa Đông Nam, view trực diện cầu Nhật Tân, sông Hồng, tầng đẹp. Cho thuê nguyên bản CĐT bao gồm trần, sàn, tủ bếp, điều hòa. Giá cho thuê 12 – 13 tr/th. Có thương lượng
- Một số căn hộ cho thuê:
 - S1 – 1103(2PN + 1).
 - S1 – 2701 (3PN).
 - S1 – 1902(3PN).
 - S1 – 25A01(3PN).
 - S2=15 – 04(3PN99.9).
 - S2 – 12 – 01(3PN).

- S4 – 509 (2PN + 1)
- S6 – 06 – 04(3pn 97,6m2).
- S6 – 15 – 08(3PN 96,2m2).
- S6 – 27 – 01(3PN).

CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG VÀ TIỀN ĐỘ THANH TOÁN

Khi đặt mua căn hộ Sunshine City Hà Nội, quý khách hàng sẽ được áp dụng chính sách ưu đãi như sau:

- Tặng ngay phần quà trị giá 220.000.000 VNĐ cho khách hàng đặt mua căn hộ 3PN
- Tặng ngay phần quà trị giá 150.000.000 VNĐ cho khách hàng đặt mua căn hộ 1 hoặc 2PN
- Quà tặng giờ vàng: 15.000.000 VNĐ cho khách hàng đặt cọc vào T7, CN hàng tuần
- Thanh toán theo tiến độ thông thường nhận phần quà trị giá 35.000.000 VNĐ
- Chiết khấu 5% khi KH thanh toán đủ 95% tổng giá trị CH bằng vốn tự có trong 07 ngày sau khi ký HĐMB.
- Hỗ trợ vay tối đa 65% giá trị căn hộ lãi suất 0% tối đa 30 tháng, ân hạn nợ gốc và miễn phí trả nợ trước hạn.
- Chiết khấu 1% từ căn thứ 02 cho khách hàng hoặc người thân mua từ 02 căn trở lên.
- Miễn phí 2 năm dịch vụ cho những khách hàng sở hữu những căn hộ đầu tiên. Tặng Voucher Trường học Sunshine School trị giá 50.000.000 (Có thể cho, tặng, thừa kế)



Chính sách mua căn hộ Sunshine City cập nhật mới nhất

Tiến độ thanh toán

- Đặt cọc: 100 triệu – Sau 7 ngày ký HĐMB
- Đợt 1: 30% Giá bán căn hộ khi ký HĐMB
- Đợt 2: 20% Giá bán căn hộ sau 1 tháng
- Đợt 3: 20% Giá bán căn hộ sau 2 tháng
- Đợt 4: 25% Giá bán căn hộ khi nhận bàn giao căn hộ (Quý I/2020)
- Đợt 5: 5% Giá bán căn hộ khi nhận sổ hồng. Trong vòng 07 ngày làm việc kể từ ngày CĐT gửi thông báo bàn giao Sổ Hồng.

Đối với những khách hàng sử dụng gói vay ưu đãi từ các ngân hàng VPBank và HDBank chỉ cần thanh toán đợt 1 với 30% GTCH, sau đó ngân hàng sẽ hỗ trợ lãi suất 0% cho 65% GTCH tiếp theo trong 30 tháng (Sau khi về nhận bàn giao nhà về ở 18 tháng sau mới phải trả lãi). Đây thực sự là một giải pháp tài chính không thể tuyệt vời hơn với những quý khách hàng mong muốn sở hữu căn hộ đẳng cấp mà chưa có đủ tiền hoặc muốn dành tiền kinh doanh hay đầu tư lĩnh vực khác.

Quý khách đang quan tâm CSBH tại chung cư Sunshine City Hà Nội:

GỌI NGAY: 0977.403.740 – Mr. Tuyền (Hỗ trợ 24/7)

ĐÁNH GIÁ DỰ ÁN SUNSHINE CITY CIPUTRA

Dự án được đánh giá cao nhờ khả năng kết nối các tiện ích xung quanh, thiết kế, phong thủy cũng là những điểm khách hàng quan tâm hàng đầu khi chọn mua nhà Hà Nội.

Tìm hiểu lý do nên mua Sunshine City Ciputra

1. Chủ đầu tư uy tín hàng đầu trong lĩnh vực BĐS:
 - Dự án Sunshine City là tổ hợp căn hộ cao cấp mang thương hiệu tập đoàn Sunshine Group. Tính đến thời điểm hiện tại, chủ đầu tư tập đoàn Sunshine đã và đang phát triển rất nhiều dự án bất động sản đẳng cấp nhất trên thị trường, điển hình như: Sunshine Center (Phạm Hùng – Nam Từ Liêm), Sunshine Garden (Vĩnh Tuy – Hoàng Mai), Sunshine City (nằm trong quần thể quy hoạch khu đô thị Nam Thăng Long – Ciputra), Sunshine Crystal River, Sunshine Wonder Villas, Sunshine Golden River, Sunshine City Sài Gòn, Sunshine Diamond River, đã triển khai, và sắp tới tập đoàn sẽ triển khai các dự án mới là: Sunshine Green Iconic, Sunshine Empire, Sunshine Boulevard, Sunshine Lake View, Sunshine Mystery Villas, Sunshine Heritage Hà Nội (Sắp triển khai), Sunshine Heritage Phan Thiết,...
2. Tầm nhìn 360 độ xanh
 - Sở hữu tầm nhìn Panorama đắt giá với những góc rộng, toàn cảnh hướng ra Hồ Tây, sông Hồng, cầu Nhật Tân, không gian rộng mở với 4 phía là khu vườn xanh rộng gần chục ngàn hecta cùng mật độ xây dựng chỉ chiếm 31,6 % ; Sunshine City mang tới trải nghiệm cuộc sống nghỉ dưỡng mỗi ngày, nơi tách biệt với ồn ào huyên náo thường nhật, nơi thư giãn, thả hồn vào cảnh quan tuyệt đẹp của thiên nhiên, thành phố.
3. Cảnh quan đắt giá nâng tầm cuộc sống
 - Điểm nhấn không gian của Sunshine City là lối cảnh quan độc đáo lấy ý tưởng vườn ánh sáng, với sự kết hợp của cây xanh và đài phun nước cùng các tuyến phố dạo bộ, nơi diễn ra các hoạt động mua sắm sầm uất cùng những đêm nhạc “hòa âm hợp sắc”. Nơi đây sẽ sớm trở thành điểm đến đầy mới mẻ và hấp dẫn, một biểu tượng của nhịp sống thời thượng.
 - Ở Sunshine City, thiết kế cảnh quan xanh mát, ấn tượng, tạo thế phong thủy sinh vượng khí được đặc biệt chăm chút. Những đài phun nước, tượng tứ mã biểu tượng của An khang – Thịnh vượng đan xen cùng sắc màu tươi tắn của cây cối và hoa lá. Sắc xanh có mặt ở khắp mọi nơi, không chỉ xung quanh khu vườn treo, bể bơi, sân chơi thể thao mà còn điểm xuyết trên các ban công, lan can và góc vườn xinh xắn ở các căn hộ trên tòa cao tầng.

- Lấy cảm hứng từ kinh đô ánh sáng Paris, Sunshine City được bao quanh bởi hệ thống ánh sáng được thiết kế bởi Phillip – một trong những nhà tư vấn giải pháp hàng đầu thế giới với các trục đèn lớn, cây ánh sáng tại công viên cảnh quan trung tâm dự án kết hợp cùng hệ thống ánh sáng thay đổi màu sắc theo chủ đề tại 6 toà cao tầng. Tất cả tạo nên vẻ đẹp lộng lẫy riêng có của Sunshine City, góp phần mang lại một diện mạo hoàn toàn mới cho cảnh quan ven trục lộ giao thông từ sân bay Nội Bài vào trung tâm Hà Nội.
4. Tiện ích đỉnh cao nâng tầm hưởng thụ
- Là khu đô thị đẳng cấp bậc nhất phía Tây được áp dụng mô hình “city within city” nổi tiếng trên thế giới, Sunshine City mang đến một cuộc sống toàn vẹn, trở thành lựa chọn hàng đầu của cộng đồng cư dân tinh hoa, những người muốn tận hưởng cuộc sống bởi hệ thống hơn 40 tiện ích nội khu (Trung tâm mua sắm, Spa, Gym,...) cùng với các tiện ích sẵn có nằm trong KĐT Ciputra như sân Golf, trường quốc tế...
 - Đặc biệt, tại Sunshine City cư dân còn được tận hưởng nhiều tiện ích đỉnh cao riêng có như bãi đỗ trực thăng tại tầng thượng của khối cao tầng, đường dạo bộ trên không, sky bar đẳng cấp hay bể bơi tràn vô cực độc đáo, phá vỡ mọi giới hạn về tầm nhìn, mở ra cảnh quan khoáng đạt và một không gian thư giãn tuyệt vời. Đây là hệ thống tiện ích riêng biệt tạo nên đẳng cấp khác biệt của mỗi cư dân
 - Hơn nữa, Sunshine City dễ dàng kết nối với Sunshine Riverside, do đó cư dân tại Sunshine City được thụ hưởng toàn bộ các tiện ích tại Sunshine Riverside trong đó có trường tiểu học quốc tế do tập đoàn Sunshine xây dựng và đầu tư.
5. Đặc quyền an ninh nâng tầm đẳng cấp
- Để đảm bảo cuộc sống gia đình được toàn vẹn, bình yên, dự án đặc biệt chú trọng phát triển yếu tố an ninh – an toàn trong quần thể thiết kế, hiện diện rõ nét qua cổng vào bề thế với hệ thống an ninh 3 lớp, ứng dụng công nghệ thông minh dành riêng cho mỗi cư dân.
 - Nét đặc biệt chỉ có tại Sunshine City là Chủ đầu tư đã cho lắp đặt hệ thống thang máy chống cháy công nghệ tiên tiến nhất kết nối đồng bộ cùng với hệ thống phòng cháy chữa cháy hiện đại của cả tòa nhà. Các thiết bị phòng cháy chữa cháy được trang bị đầy đủ tại tất cả các căn hộ nhằm bảo vệ cư dân và tài sản một cách tốt nhất trước các nguy cơ hỏa hoạn.
6. Nội thất hoàng kim nâng tầm đẳng cấp
- Khi đặt chân tới dự án ấn tượng đầu tiên dành cho bạn là toàn bộ khu vực sảnh của trung tâm thương mại được dát vàng 24k mang đậm phong cách quý tộc. Tiếp đến sẽ là khu trưng bày, bán mỹ nghệ, đá quý, nữ trang cao cấp và showroom trưng bày dàn siêu xe sang trọng như Rolls-Royce Phantom Dragon, Bentley, Maybach,...
 - Sự sang trọng, xa hoa của kiến trúc Pháp được thể hiện tinh tế trong từng căn hộ Sunshine City qua hệ thống trang thiết bị nội thất cao cấp mạ vàng. Đặc biệt, nội thất phòng tắm mạ vàng được cung cấp bởi Kohler mang hình thức khách sạn 5 sao với toàn bộ tường, sàn ốp lát đá Marble tông màu trầm sang trọng.
7. Cơ hội đầu tư sinh lời cực tốt
- Bên cạnh những yếu tố “đẳng cấp hàng đầu” của SUNSHINE CITY, tập đoàn Sunshine Group còn thường xuyên cập nhật chính sách ưu đãi hấp dẫn cho

khách hàng có nhu cầu sở hữu những căn hộ sang trọng, xứng tầm chủ nhân giữa lòng thành phố. Cùng với đó là tiến độ bàn giao đúng thời hạn đã được khẳng định, Sunshine City Hà Nội chắc chắn sẽ là sản phẩm đầu tư tiềm năng, đảm bảo giá trị đầu tư BĐS lâu dài và an toàn cùng lợi nhuận kinh doanh ở mức cao.



Dự án Sunshine City được đánh giá là sản phẩm đáng đầu tư nhất tại KV Tây Hồ Theo Tuyến Mai đánh giá, chung cư Sunshine City Ciputra Hà Nội sở hữu những ưu điểm nổi bật như: Vị trí đẳng cấp, tiện ích thượng lưu, mức giá bán phù hợp sẽ là sự lựa chọn tuyệt vời cho các nhà đầu tư.

Nếu quý khách đã đọc tới đây, thì chúng tôi tin chắc 1 điều là dự án rất xứng đáng để chúng ta đầu tư, và giải quyết được câu hỏi cho khách hàng “Có nên mua chung cư Sunshine City Hà Nội hay không?”.

Quý khách đang có nhu cầu tham quan thực tế dự án Sunshine City Hà Nội:
GỌI NGAY: 0977.403.740 – Mr. Tuyến (Hỗ trợ 24/7)

TIẾN ĐỘ SUNSHINE CITY CIPUTRA HỒ TÂY

Theo cam kết từ chủ đầu tư, tiến độ xây dựng chung cư Sunshine City Hà Nội sẽ được thi công nhanh chóng, an toàn để đảm bảo kịp thời hạn bàn giao đúng theo hợp đồng mua bán. Hình ảnh và Video mới nhất cập nhật tiến độ xây dựng dự án 2020:





Quý khách đang Cần tư vấn và Xem nhà mẫu dự án Sunshine City Ciputra?

GỌI NGAY: 0977.403.740 – Mr. Tuyền (Hỗ trợ 24/7)

Trong thời gian tới, chúng tôi sẽ liên tục cập nhật những thông tin mới nhất về tiến độ thi công dự án Sunshine City Hồ Tây. Quý khách hàng liên hệ với chúng tôi để được nhận Thông tin chính thức, Thời gian mở bán và Bảng hàng dự án mới nhất....

Trên đây là một số thông tin tổng quan và đánh giá về dự án chung cư Sunshine City Ciputra Tây Hồ được cập nhật bởi Tuyền Mai, hy vọng những thông tin sẽ hữu ích với khách hàng, và quan trọng hơn những khách hàng đang quan tâm tới dự án của tập đoàn Sunshine Group có thể đưa ra quyết định đúng đắn “Có nên mua Sunshine City hay không?”.

Thông tin liên hệ:

- Phòng kinh doanh chủ đầu tư Sunshine City Ciputra Tây Hồ
- Hotline: 0977-403-740 (Inbox Zalo, FB)
- Website: <https://tuyenmai.com/du-an/sunshine-city-ha-noi/>
- Địa chỉ: Khu đô thị Ciputra, Từ Liêm, Hà Nội 100000.

Chúc quý khách lựa chọn được căn hộ ưng ý, phù hợp với nhu cầu cá nhân!

Quý khách quan tâm vui lòng đăng ký đầy đủ thông tin vào Form bên dưới, để nhận Bảng giá mới nhất, Các căn hộ chuyển nhượng và Quỹ căn ngoại giao của chung cư Sunshine City Hà Nội – Giao dịch trực tiếp tại văn phòng dự án.

Quý khách lưu ý: Để chọn lựa được căn hộ và dự án tốt nhất ngoài giá bán, chất lượng, tiến độ và thiết kế phù hợp với nhu cầu của mình, quý khách cần tìm hiểu hồ sơ pháp lý của Dự án nhằm tránh rủi ro cho bản thân như:

- Quyết định giao đất của thành phố giao cho Chủ đầu tư (Nhằm xác minh diện tích đất Chủ đầu tư đang sử dụng được Thành phố giao đất hay không?)
- Giấy phép xây dựng (Chủ đầu tư đã xin phép xây dựng hay chưa, chiều cao tòa nhà, số tầng, diện tích xây dựng/diện tích khu đất, chủ đầu tư có thực hiện đúng hay không?)
- Hợp đồng mua bán (Tiến độ thanh toán, trách nhiệm của Chủ đầu tư khi có tranh chấp, vi phạm hợp đồng, nơi để xe ô tô, xe máy, phí dịch vụ...)
- Thỏa thuận cấp điện cho Dự án (Nhằm khi bàn giao căn hộ Chủ đầu tư có được điện lực thành phố cho phép đấu nối hay không?)
- Thỏa thuận cấp nước cho Dự án (Nhằm khi bàn giao căn hộ, Chủ đầu tư có được Công ty cấp nước thành phố đấu nối cấp nước hay không?)
- Thỏa thuận phòng cháy chữa cháy (Khi bàn giao căn hộ, nhất thiết phải có nghiệm thu PCCC của cơ quan chức năng có thẩm quyền)

Lưu ý: Thông tin về dự án Chung cư Sunshine City Hanoi – Chung cư Sunshine Tây Hồ được chúng tôi tham khảo trên Otofun, Lamchame, Webtretho, Cafef, Dantri, 24h, Facebook, Batdongsan,... Chính vì thế, để nhận những thông tin Mới nhất và Chính xác nhất của dự án Sunshine City Hà Nội hãy để lại thông tin liên hệ và Email bên dưới, chúng tôi sẽ gửi lại toàn bộ thông tin về dự án cho quý khách tham khảo.

THAM KHẢO THÊM:

GOOGLE DOCS

https://docs.google.com/document/d/1-RM-qFzh9c29XBdaPzDlfWx3ryJRvKIWePZH2TAS_zg/edit?usp=sharing

GOOGLE FORM

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLScSDRMtB8jVyQNM4a1B8ecHaxb8j1Y_yaDLyXFNPVpnQm_XVg/viewform

GOOGLE DRIVE

<https://drive.google.com/drive/folders/1hNXxQI16dDuyjiOwxY8n2dC4Qc3eM3IH?usp=sharing>

GOOGLE DRAW

<https://docs.google.com/drawings/d/1H84GVONQjI3ynbRiCLp58Ujc40n4ZxBoAfRzN4XGHv0/edit?usp=sharing>

GOOGLE SLIDE

https://docs.google.com/presentation/d/1_P489kOH51MAqVgRmETFZrZvhq8ToKi6d9bXT37cAyk/edit?usp=sharing

GOOGLE MYMAP

<https://www.google.com/maps/d/edit?mid=1KqnD8p23FfxaSW4fRuMZKldytJHDeoA3&usp=sharing>

GOOGLE SHEETS

https://docs.google.com/spreadsheets/d/19MI8kjaJw-z7ownHaJ-S3KlbFxc6eo_ezZC6757krrE/edit?usp=sharing

GOOGLE SITE

<https://sites.google.com/view/tapdoansunshinegroup>