

Укладання договору оренди

Одним із найпопулярніших договорів щодо нерухомості є **договір оренди**. Незважаючи на його значну популярність серед населення, він має свої нюанси та складнощі в укладанні.

Укладання договору оренди в Києві стає значущим етапом у щоденному житті будь-якої особи, яка здійснює оренду або здає в оренду житло, а також для підприємців, які регулярно потребують взяти в оренду складські приміщення, офіси, обладнання та інші ресурси, або ж власне займаються підприємницькою діяльністю, здавши своє майно в оренду іншим.

Незалежно від того, якою буде **об'єкт оренди** та яка сторона стане орендодавцем чи орендарем, існує завжди ризик стикнутися з недобросовісними партнерами, що може викликати [конфлікти та суперечки між сторонами](#). Надзвичайно важливою є здатність ефективно захищати взаємні права та інтереси, щоб уникнути подібних ситуацій та забезпечити спокійну та продуктивну угоду для всіх сторін.

Угода оренди нерухомого або цінного рухомого майна має вирішальне значення для обох сторін. Отже, для зменшення ризиків, які можуть виникнути як у орендаря, так і в орендодавця, часто необхідна [допомога юриста, спеціалізованого в справах оренди](#).

Від того, наскільки професійно буде **складено угоду оренди**, наскільки повно та докладно будуть викладені її умови, враховані всі нюанси законодавства та судової практики, відображені ваші інтереси, виявлені можливі "підводні камені" та приховані умови в проєкті договору, буде залежати подальший хід ваших відносин з орендарем або орендодавцем, і ймовірність виникнення суперечливих та конфліктних ситуацій: щодо режиму використання майна, розміру орендної плати, терміну дії угоди,

можливості потреби у стягненні заборгованості за угодою оренди, виселення орендаря або розірвання угоди тощо.

Якщо Ви не хочете стати жертвою шахраїв та втратити свої кошти, краще звернутись за допомогою до висококваліфікованого юриста. Особливістю нашої компанії є наявність досвідчених ріелторів, які вже багато років допомагають нашим клієнтам у питаннях нерухомості.

За весь час роботи компанії, ми супроводили багато **договорів оренди** житлових приміщень, окремих будівель, офісних приміщень та інших об'єктів нерухомості.

Під час своєї професійної діяльності, ми стикались з багатьма ситуаціями, які були складними та здавалось би, не мали свого вирішення. Проте, ми розуміємо всі нюанси та здатні вирішити навіть найскладніші питання. [Телефонуйте нам зараз](#) і ми доведемо Вам у чому наш професіоналізм!