

Сценарий: компания заказывает изготовление и установку торгового оборудования у гражданина без статуса ИП или самозанятого. Смета твёрдая, субподряд запрещён.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 18

г. Воронеж 5 августа 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Северный ветер», ОГРН 0000000000000, ИНН 0000000000, адрес: город Воронеж, улица Кирова, дом 00, помещение 00, в лице генерального директора **Сафоновой Ирины Петровны**, действующей на основании устава, именуемое далее «Заказчик», и

гражданин **Мельников Денис Валерьевич**, дата рождения 26.04.1988, паспорт серии 20 08 № 517340, выдан ОУФМС России по Воронежской области 12.05.2008, ИНН 000000000000, зарегистрирован по адресу: город Воронеж, улица Плехановская, дом 00, квартира 00, именуемый далее «Подрядчик»,

заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика изготовить и установить торговое оборудование для помещения Заказчика — и сдать его результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат и оплатить его.

1.2. Результатом работ является изготовленное и установленное в помещении Заказчика торговое оборудование: стеллажи пристенные — 6 шт., прилавок-витрина — 1 шт., стол кассовый — 1 шт., в соответствии с техническим заданием.

1.3. Объём, состав и требования к работам определяются техническим заданием (Приложение № 1) и сметой (Приложение № 2).

1.4. Место выполнения работ: изготовление — по месту нахождения Подрядчика; установка — город Воронеж, улица Кирова, дом 00, помещение 00.

2. Сроки выполнения работ

2.1. Начальный срок: 10 августа 2026 года.

2.2. Конечный срок: 25 сентября 2026 года включительно.

2.3. Промежуточный срок: изготовление оборудования — до 15 сентября 2026 года включительно.

3. Субподряд

3.1. Подрядчик обязан выполнить работы лично. Привлечение субподрядчиков не допускается.

4. Цена и смета

4.1. Цена работ составляет 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей и определяется сметой (Приложение № 2). НДС не облагается: Подрядчик не является плательщиком НДС.

4.2. Смета является **твёрдой**.

4.3. Порядок оплаты: аванс 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей в срок до 12 августа 2026 года, остаток 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей — в течение 5 рабочих дней после подписания акта сдачи-приёмки работ.

4.4. Экономия Подрядчика, не повлиявшая на качество результата работ, не влечёт уменьшения цены.

5. Материалы, оборудование и риски

5.1. Работы выполняются силами и средствами Подрядчика, из его материалов.

5.2. Риск случайной гибели или повреждения материалов и оборудования несёт предоставившая их сторона. Риск случайной гибели или повреждения результата работ до его приёмки Заказчиком несёт Подрядчик. При просрочке передачи или приёмки результата риски несёт сторона, допустившая просрочку.

5.4. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика об обстоятельствах, угрожающих годности или прочности результата работ, включая недостатки технического задания.

5.5. Страхование не требуется.

6. Приёмка работ

6.1. По завершении работ Подрядчик направляет Заказчику акт сдачи-приёмки работ.

6.2. Заказчик обязан осмотреть результат работ с участием Подрядчика в срок 5 рабочих дней и подписать акт либо направить мотивированные возражения с перечнем недостатков.

6.3. Недостатки, обнаруженные при приёмке, указываются в акте. В акте может быть оговорена возможность предъявления требования об их устранении после подписания.

6.4. Если в срок по пункту 6.2 Заказчик не подписал акт и не направил мотивированных возражений, работы считаются принятыми, а акт — подписанным Заказчиком.

7. Гарантия и качество

7.1. Гарантийный срок на результат работ — 12 месяцев с даты подписания акта сдачи-приёмки.

7.2. При обнаружении недостатков Заказчик вправе по своему выбору требовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок либо соразмерного уменьшения цены.

7.3. Срок устранения недостатков Подрядчиком — 10 рабочих дней с момента получения требования.

8. Отказ от договора

8.1. Заказчик вправе в любое время до сдачи результата работ отказаться от исполнения договора, уплатив Подрядчику часть цены пропорционально выполненной части работ и возместив убытки, причинённые прекращением договора, в пределах разницы между ценой всей работы и выплаченной частью.

8.2. Заказчик вправе отказаться от договора, если Подрядчик не начал работу вовремя или выполняет её настолько медленно, что окончание в срок становится явно невозможным.

8.4. При неисполнении Заказчиком обязанности уплатить цену Подрядчик вправе удержать результат работ до уплаты соответствующих сумм.

9. Статус Подрядчика

9.1. Подрядчик — физическое лицо без специального налогового статуса. Заказчик исполняет обязанности налогового агента по НДФЛ и начисляет страховые взносы в соответствии с законодательством. Взносы на страхование от несчастных случаев на производстве не начисляются.

9.2. Настоящий договор не является трудовым: Подрядчик самостоятельно определяет способ выполнения работ, не подчиняется правилам внутреннего трудового распорядка Заказчика, не занимает должность в штате и получает оплату за сданный результат, а не за процесс.

10. Электронное взаимодействие

10.1. Стороны признают, что настоящий договор, смета, приложения, акты и дополнительные соглашения к нему, подписанные усиленной неквалифицированной электронной подписью, равнозначны документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

10.2. Юридически значимые сообщения направляются по адресам электронной почты, указанным в реквизитах сторон, и считаются полученными на следующий рабочий день после направления.

11. Ответственность и заключительные положения

11.1. За нарушение сроков выполнения работ Подрядчик уплачивает пеню в размере 0,1% от цены работ за каждый день просрочки.

11.2. За нарушение срока оплаты Заказчик уплачивает пеню в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

11.3. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения обязательств.

11.4. Договор составлен в двух экземплярах.

11.5. Приложения: № 1 — техническое задание; № 2 — смета; № 3 — акт сдачи-приёмки работ.

Заказчик ООО «Северный ветер», генеральный директор Сафонова И. П. / Сафонова Ирина Петровна

Подрядчик Мельников Д. В. / Мельников Денис Валерьевич

Что в образце сделано намеренно

Предмет сформулирован через результат, и результат перечислен поштучно. Шесть стеллажей, витрина, кассовый стол. Формулировка «выполнение столярных работ» не дала бы ни предмета, ни защиты от переквалификации.

Субподряд запрещён — выбран вариант Б. Для изготовления оборудования конкретным мастером это осмысленно. Если бы пункт остался пустым, по статье 706 субподряд был бы разрешён по умолчанию, и Подрядчик мог бы передать работу кому угодно.

Смета твёрдая, и это написано прямо. По статье 709 она и так считалась бы твёрдой при отсутствии указаний, но прямая формулировка снимает спор: доплаты за «оказалось больше работы» не будет.

Пункт 5.2 про риски перенесён в договор из кодекса. Норма работает и без него, но здесь она на виду: если готовое оборудование повредится до установки и приёмки — это потеря Подрядчика. И зеркально: если Заказчик затянет приёмку, риск перейдёт к нему.

Промежуточный срок отделяет изготовление от установки. 15 сентября — изготовление, 25 сентября — сдача результата. По статье 708 Подрядчик отвечает и за промежуточные сроки, и это даёт Заказчику контрольную точку до конца работ.

Аванс 60 000 из 186 000 — примерно треть. Подрядчик-физлицо работает из своих материалов, и без аванса ему пришлось бы кредитовать заказ.

Гарантия 12 месяцев установлена. Без неё действовало бы правило статьи 724: два года на обнаружение недостатков в разумный срок. С гарантией срок понятен обеим сторонам, а исковая давность по статье 725 в случае заявления о недостатках в гарантийный период течёт со дня заявления.

Раздел 9 про статус заполнен вариантом «физлицо без статуса». Заказчик — налоговый агент: удерживает НДФЛ и начисляет взносы на ОПС и ОМС. Взносы на травматизм по договорам ГПХ начисляются только если это прямо предусмотрено, поэтому пункт закрыт словом «не начисляются» — иначе вопрос останется открытым.

Нумерация в разделах 5 и 8 неполная — так и должно быть. В образце оставлены только применимые пункты: 5.3 про материалы Заказчика не нужен, потому что материалы Подрядчика; 8.3 про приостановку работ не нужен, потому что Заказчик ничего не предоставляет. Номера сохранены от бланка, чтобы при сверке было видно, что пропущено осознанно.

ОГРН, ИНН, номера паспорта и домов в примере условные.