

**HỆ THỐNG BIỂU MẪU BÁO CÁO THỐNG KÊ DÙNG ĐỂ THU THẬP
HỆ THỐNG CHỈ TIÊU THỐNG KÊ CẤP TỈNH**

Áp dụng đối với: Sở Xây dựng

I. DANH MỤC VÀ BIỂU MẪU BÁO CÁO THỐNG KÊ

STT	Tên biểu	Ký hiệu biểu	Kỳ báo cáo	Ngày nhận báo cáo
A	B	C	D	E
1	Số lượng đô thị	001.N/T0117-XD	Năm	Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo
2	Tổng diện tích nhà ở theo dự án hoàn thành trong năm	002.N/T0409-XD	Năm	Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo
3	Số lượng nhà ở và tổng diện tích nhà ở xã hội hoàn thành trong năm	003.N/T0410-XD	Năm	Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo
4	Tỷ lệ dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung	005.N/T1805-XD	Năm	Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo

Biểu số 001.N/T0117-XD Ban hành kèm theo Quyết định số ngày/...../2023 của UBND tỉnh Phú Yên Ngày nhận báo cáo: Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo	SỐ LƯỢNG ĐÔ THỊ Năm ...	Đơn vị báo cáo: Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên. Đơn vị nhận báo cáo: Cục Thống kê tỉnh Phú Yên.
--	---------------------------------------	--

	Mã số	Số lượng đô thị (Đô thị)	Ghi chú*
A	B	1	
Chia theo huyện/thị xã/thành phố			
- Thành phố	01		
+ Đô thị loại I	02		
+ Đô thị loại II	03		
+ Đô thị loại III	04		
+ Đô thị loại IV	05		
+ Đô thị loại V	06		
- Huyện	07		
+ Đô thị loại I	08		
+ Đô thị loại II	09		
+ Đô thị loại III	10		
+ Đô thị loại IV	11		
+ Đô thị loại V	12		
- Huyện	13		
- Huyện			

Ghi chú: (*) Ghi các xã đạt tiêu chí đô thị loại V

Người lập biểu (Ký, họ tên)	Người kiểm tra biểu (Ký, họ tên)	Ngày ... tháng ... năm ... Thủ trưởng đơn vị (Ký, đóng dấu, họ tên)
---------------------------------------	--	--

BIỂU SỐ 001.N/T0117-XD: SỐ LƯỢNG ĐÔ THỊ**1. Khái niệm, phương pháp tính**

- Số lượng đô thị là tổng số đô thị toàn tỉnh từ loại I đến loại V và được tổng hợp của từng huyện/thị xã/thành phố về số lượng, loại đô thị.

- Đô thị phân theo loại đô thị thành 5 loại như sau:

+ Đô thị loại I.

+ Đô thị loại II.

+ Đô thị loại III.

+ Đô thị loại IV.

+ Đô thị loại V.

2. Cách ghi biểu

Cột 1: Ghi số lượng đô thị theo các dòng tương ứng của cột A.

3. Phạm vi và thời kỳ thu thập số liệu

Trên phạm vi toàn tỉnh. Thời kỳ thu thập số liệu năm báo cáo.

4. Nguồn số liệu

Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên.

Biểu số: 002.N/T0409-XD Ban hành kèm theo Quyết định số ngày/...../2023 của UBND tỉnh Phú Yên Ngày nhận báo cáo: Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo	TỔNG DIỆN TÍCH NHÀ Ở THEO DỰ ÁN HOÀN THÀNH TRONG NĂM Năm ...	Đơn vị báo cáo: Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên. Đơn vị nhận báo cáo: Cục Thống kê tỉnh Phú Yên.
---	--	--

Đơn vị tính: m²

	Mã số	Tổng số	Chia ra:	
			Căn hộ chung cư	Nhà ở riêng lẻ
A	B	1 = 2+3	2	3
Tổng số	01			
Chia theo khu vực				
- Thành thị	02			
- Nông thôn	03			

Người lập biểu (Ký, họ tên)	Người kiểm tra biểu (Ký, họ tên)	Ngày ... tháng ... năm ... Thủ trưởng đơn vị (Ký, đóng dấu, họ tên)
---------------------------------------	--	--

BIỂU SỐ 002.N/T0409-XD: TỔNG DIỆN TÍCH NHÀ Ở THEO DỰ ÁN HOÀN THÀNH TRONG NĂM

1. Khái niệm, phương pháp tính

Tổng diện tích nhà ở theo dự án hoàn thành trong năm là tổng diện tích sàn căn hộ, căn nhà đã hoàn thành xây dựng trong năm tại các dự án đầu tư xây dựng nhà ở, gồm diện tích các căn hộ, căn nhà tại các dự án đầu tư xây dựng nhà ở hoàn thành xây dựng trong năm (bao gồm cả diện tích những căn hộ, căn nhà xây dựng lại sau khi phá dỡ nhà cũ đã hư hỏng).

Phương pháp tính:

- Đối với căn hộ chung cư:

Diện tích căn hộ chung cư được tính bằng tổng diện tích sử dụng cho mục đích để ở và sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân; không tính diện tích sử dụng chung (như: cầu thang hành lang chung, nhà bếp và nhà vệ sinh sử dụng chung, phòng bảo vệ, phòng văn hóa,...).

- Đối với nhà ở riêng lẻ:

+ Diện tích nhà ở riêng lẻ được tính bằng diện tích sàn xây dựng sử dụng cho mục đích để ở và sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân bao gồm diện tích các phòng ngủ, phòng tiếp khách, phòng đọc sách, giải trí,... và diện tích hành lang, cầu thang, tiền sảnh ngôi nhà; không tính diện tích của những công trình độc lập khác không dùng cho mục đích để ở của hộ gia đình (như: Nhà bếp, nhà vệ sinh, nhà kho,...);

+ Đối với nhà ở một tầng thì ghi tổng diện tích phần nền nhà tính cả phần tường (phần có trần, mái che) của ngôi nhà đó; trường hợp có tường, khung, cột chung thì chỉ tính 1/2 diện tích mặt bằng của tường, khung cột chung đó;

+ Đối với nhà ở nhiều tầng thì ghi tổng diện tích phần nền nhà tính cả phần tường (phần có trần, mái che) của các tầng; trường hợp có tường, khung, cột chung ở các tầng thì chỉ tính 1/2 diện tích mặt bằng của tường, khung cột chung đó;

+ Trường hợp nhà ở có gác xép đảm bảo chiều cao từ gác xép đến trần từ 2,1m trở lên và diện tích tối thiểu 4m² thì phần gác xép này được tính vào tổng diện tích ở của căn nhà.

2. Cách ghi biểu

- Cột 1: Ghi tổng diện tích nhà ở theo dự án hoàn thành trong năm báo cáo của toàn tỉnh tương ứng với các dòng của cột A.

- Cột 2: Ghi diện tích căn hộ chung cư theo dự án hoàn thành trong năm báo cáo của toàn tỉnh ứng với các dòng của cột A.
- Cột 3: Ghi diện tích nhà ở riêng lẻ theo dự án hoàn thành trong năm báo cáo của toàn tỉnh ứng với các dòng của cột A.

3. Phạm vi và thời kỳ thu thập số liệu

Trên phạm vi toàn tỉnh. Thời kỳ thu thập số liệu năm báo cáo.

4. Nguồn số liệu

Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên.

Biểu số: 003.N/T0410-XD Ban hành kèm theo Quyết định số ngày/...../2023 của UBND tỉnh Phú Yên Ngày nhận báo cáo: Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo	SỐ LƯỢNG NHÀ Ở VÀ TỔNG DIỆN TÍCH NHÀ Ở XÃ HỘI HOÀN THÀNH TRONG NĂM Năm ...	Đơn vị báo cáo: Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên. Đơn vị nhận báo cáo: Cục Thống kê tỉnh Phú Yên.
---	--	--

	Mã số	Số lượng nhà ở xã hội hoàn thành trong năm (Căn hộ/nhà ở)			Tổng diện tích nhà ở xã hội hoàn thành trong năm (m ²)		
		Tổng số	Chia theo loại nhà		Tổng số	Chia theo loại nhà	
			Nhà chung cư	Nhà ở riêng lẻ		Nhà chung cư	Nhà ở riêng lẻ
A	B	1 = 2+3	2	3	4 = 5+6	5	6
Tổng số	01						
<i>Chia theo khu vực</i>							
- Thành thị	02						
- Nông thôn	03						

Người lập biểu <i>(Ký, họ tên)</i>	Người kiểm tra biểu <i>(Ký, họ tên)</i>	Ngày ... tháng ... năm ... Thủ trưởng đơn vị <i>(Ký, đóng dấu, họ tên)</i>
--	---	---

BIỂU SỐ 003.N/T0410-XD: SỐ LƯỢNG NHÀ Ở VÀ TỔNG DIỆN TÍCH NHÀ Ở XÃ HỘI HOÀN THÀNH TRONG NĂM

1. Khái niệm, phương pháp tính

- Nhà ở xã hội là nhà ở có sự hỗ trợ của Nhà nước cho các đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở.
- Tổng số nhà ở xã hội hoàn thành trong năm là tổng số căn hộ, nhà ở xã hội đã hoàn thành xây dựng trong năm.
- Tổng diện tích nhà ở xã hội hoàn thành trong năm là tổng diện tích căn hộ, nhà ở xã hội đã hoàn thành xây dựng trong năm (tính theo m²).

Phương pháp tính:

- Tổng số nhà ở xã hội hoàn thành trong năm được xác định bằng cách cộng toàn bộ số lượng các căn hộ, nhà ở xã hội đã được hoàn thành xây dựng trong năm bao gồm cả các căn hộ, nhà ở xã hội đã được xây dựng lại sau khi phá dỡ nhà ở cũ đã hư hỏng. Mỗi căn hộ, nhà ở xã hội đã hoàn thành xây dựng tại thời kỳ báo cáo được tính là một đơn vị;
- Tổng diện tích nhà ở xã hội hoàn thành trong năm (đơn vị tính m²) được xác định bằng cách cộng toàn bộ diện tích các căn hộ, nhà ở xã hội đã được hoàn thành xây dựng trong năm (bao gồm cả các căn hộ, nhà ở xã hội đã được xây dựng lại sau khi phá dỡ nhà ở cũ đã hư hỏng và diện tích mở rộng sau khi cải tạo nhà ở);
- Các nguyên tắc xác định diện tích nhà ở tương tự như nguyên tắc xác định tổng diện tích nhà ở theo dự án hoàn thành trong năm.

2. Cách ghi biểu

- Cột 1: Ghi tổng số lượng căn hộ/nhà ở xã hội hoàn thành trong năm theo các dòng tương ứng của cột A.
- Cột 2, 3: Ghi số lượng căn hộ/nhà ở xã hội hoàn thành trong năm chia theo loại nhà theo các dòng tương ứng của cột A.
- Cột 4: Ghi tổng diện tích nhà ở xã hội hoàn thành trong năm theo các dòng tương ứng của cột A.
- Cột 5, 6: Ghi tổng diện tích nhà ở xã hội hoàn thành trong năm chia theo loại nhà theo các dòng tương ứng của cột A.

3. Phạm vi và thời kỳ thu thập số liệu

Trên phạm vi toàn tỉnh. Thời kỳ thu thập số liệu năm báo cáo.

4. Nguồn số liệu

Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên.

Biểu số: 004.N/T1805-XD Ban hành kèm theo Quyết định số ngày/...../2023 của UBND tỉnh Phú Yên Ngày nhận báo cáo: Ngày 28 tháng 02 năm sau năm báo cáo	TỶ LỆ DÂN SỐ ĐÔ THỊ ĐƯỢC CUNG CẤP NƯỚC SẠCH QUA HỆ THỐNG CẤP NƯỚC TẬP TRUNG Năm ...	Đơn vị báo cáo: Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên. Đơn vị nhận báo cáo: Cục Thống kê tỉnh Phú Yên.
--	---	--

	Mã số	Tổng dân số khu vực đô thị (1000 người)	Dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung (1000 người)	Tỷ lệ dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung (%)
A	B	1	2	$3 = (2:1) \times 100$
Tổng số	01			

Người lập biểu <i>(Ký, họ tên)</i>	Người kiểm tra biểu <i>(Ký, họ tên)</i>	Ngày ... tháng ... năm ... Thủ trưởng đơn vị <i>(Ký, đóng dấu, họ tên)</i>
--	---	---

BIỂU SỐ 004.N/T1805-XD: TỶ LỆ DÂN SỐ ĐÔ THỊ ĐƯỢC CUNG CẤP NƯỚC SẠCH QUA HỆ THỐNG CẤP NƯỚC TẬP TRUNG

1. Khái niệm, phương pháp tính

Nước sạch là nước được sản xuất từ các nhà máy xử lý nước, cung cấp cho người dân đạt quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về chất lượng nước sử dụng cho mục đích sinh hoạt.

Dân số đô thị là dân số sống ở các đô thị từ loại 5 đến loại đặc biệt.

Tỷ lệ dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung là tỷ lệ phần trăm giữa dân số sống ở khu vực đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung so với tổng số dân sống ở khu vực đô thị.

Công thức tính:

Tỷ lệ dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung (%)	=	Dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung	× 100
		Tổng dân số đô thị	

2. Cách ghi biểu

Cột 1: Ghi tổng dân số khu vực đô thị của toàn tỉnh có tại thời điểm 31 tháng 12 năm báo cáo.

Cột 2: Ghi tổng dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung của toàn tỉnh có tại thời điểm 31 tháng 12 năm báo cáo.

Cột 3: Ghi tỷ lệ dân số đô thị được cung cấp nước sạch qua hệ thống cấp nước tập trung của toàn tỉnh có đến thời điểm 31 tháng 12 năm báo cáo.

Lưu ý: Cột 3 = (Cột 2 : Cột 1) × 100

3. Phạm vi và thời kỳ thu thập số liệu

Trên phạm vi toàn tỉnh. Thời kỳ thu thập số liệu năm báo cáo.

4. Nguồn số liệu

Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên.